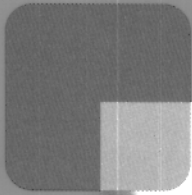




MEMORIA ANUAL REBRISA 2007



REBRISA

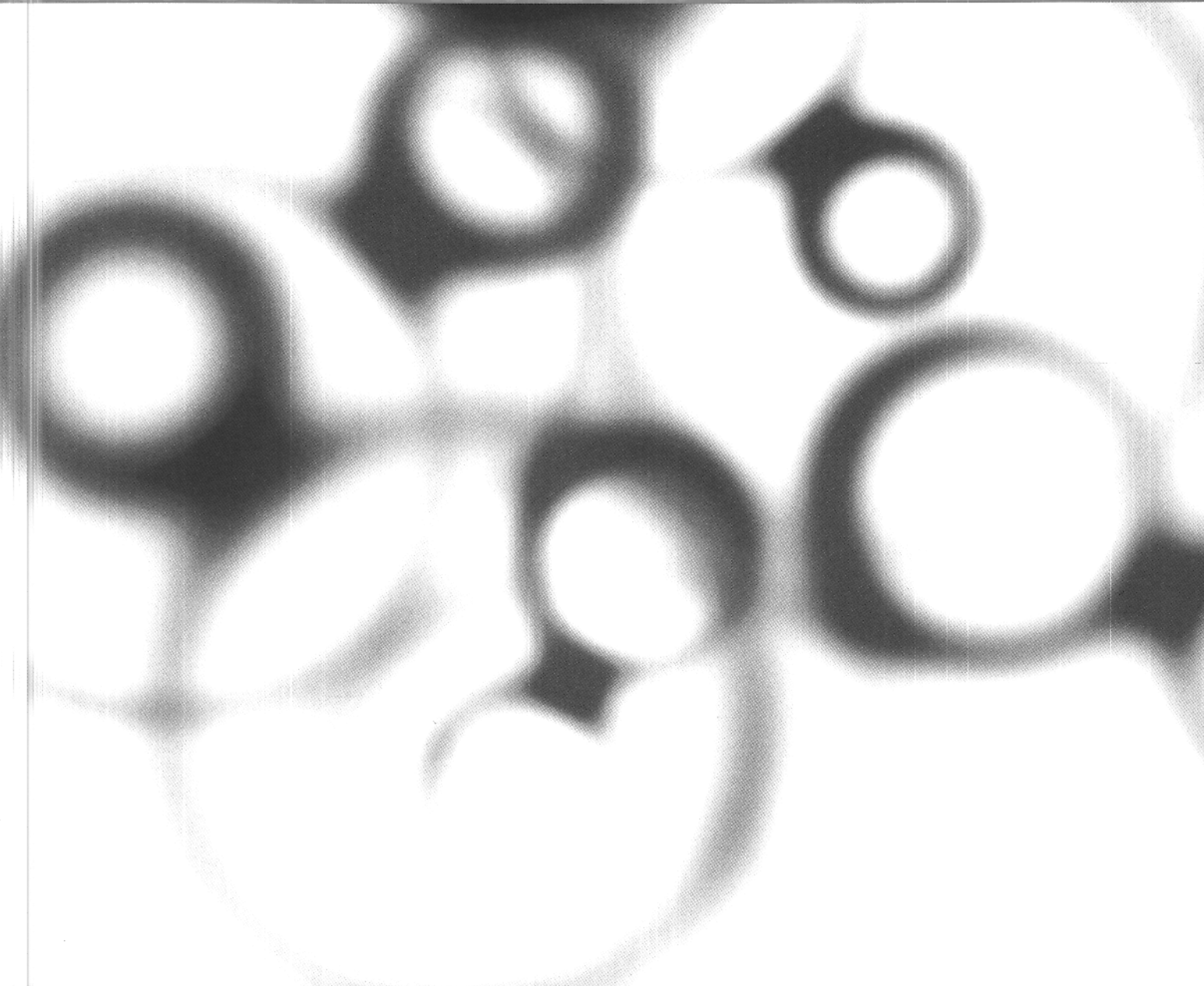


CONTENIDO

02 Carta del Presidente 04 Identificación de la
Sociedad 04 Documentos Constitutivos y
Antecedentes Legales 08 Propiedad Accionaria
de la Compañía 12 Directorio 13 Administración
13 Asesores Legales 13 Auditores Externos 13
Bancos 14 Información de la Sociedad 14
Administración y Personal 14 Remuneración del
Directorio 15 Remuneración de los Gerentes 15
Planes de Incentivos 17 Negocios Actuales de la
Sociedad 30 Política de Dividendos 30 Reparto
de Dividendos 31 Transacción de Accionistas
Mayoritarios o Relacionados 33 Hechos
Esenciales 34 Sociedades Filiales y Coligadas 39
Análisis Razonados 2007 40 Análisis Razonados
Consolidados 45 Análisis Razonados Individuales
51 Estados Financieros Consolidados 83 Estados
Financieros Individuales 109 Estados Financieros
Resumidos 115 Suscripción de la Memoria

MEMORIA ANUAL REBRISA 2007

MEMORIA ANUAL REBRISA 2007



CARTA DEL PRESIDENTE

SEÑORES ACCIONISTAS

Tengo el agrado de presentar a ustedes la Memoria Anual y Estados Financieros, Individuales y Consolidados, correspondientes al ejercicio 2007 de Rebrisa S.A..

Rebrisa S.A. registró el año 2007 una pérdida de M\$ 603.956, que se compara con una pérdida de M\$ 1.408.651 el año anterior.

Las pérdidas obtenidas por Rebrisa S.A. se explican principalmente por los resultados de sus filiales.

La filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A., que opera con el nombre de fantasía Security Sat, muestra una pérdida de M\$ 649.105, monto que incluye Amortizaciones de Contratos por M\$ 598.437. Este resultado es 33,1% mejor al registrado el año anterior y si aislamos el efecto de las Amortizaciones de Contratos el resultado es 81,2% mejor al del año 2006.

El resultado neto de la operación de los Servicios de Seguridad se encuentran dentro de los parámetros esperados, y se explica por los altos costos iniciales que requiere la puesta en marcha de una empresa que ofrece servicios de seguridad integral y de primer nivel, donde las economías de escala se ven reflejadas cuando se logra una masa crítica de clientes. Cabe destacar que esta empresa, medida en número de clientes, creció en un 17% el año 2007 y alcanzó la masa crítica requerida, lo que le permitió generar el año 2007 un EBITDA positivo.

Security Sat, ha logrado cumplir, en gran medida, con los objetivos planteados posicionando su marca en los segmentos definidos como su mercado objetivo y consolidándose como una alternativa real para el Mercado Chileno del monitoreo electrónico de seguridad. La estrategia definida para Security Sat, le permitió ingresar rápidamente en esta industria y actualmente ocupa el tercer lugar en términos de tamaño, medido en número de hogares, y es la única empresa que, junto al líder del mercado, ofrece una gama de servicios de seguridad amplia, con alternativas de monitoreo de alarmas vía telefónica y radial (inalámbrica), con vehículos de patrullaje y reacción propios, variables claves para la diferenciación de los servicios.



La filial American Logistic S.A., obtuvo durante el año 2007 una utilidad de M\$ 56.751, la que se compara con una pérdida de M\$ 10.315 el año anterior. AML logró durante el año 2007 rentabilizar las operaciones de sus clientes con lo cual generó, en su totalidad, los recursos necesarios para financiar los costos fijos asociados a una unidad básica de operación que le permita competir en este mercado, consolidar una cartera de clientes y alcanzar su nivel de equilibrio. La empresa se encuentra en una etapa de crecimiento sostenido, teniendo a la fecha una selecta cartera de clientes y transformándose en un importante cliente de nuestra filial Inmobiliaria Renta Rebrisa (Ex-Opera) S.A..

Por otra parte, Inmobiliaria Renta Rebrisa (Ex-Opera) S.A., ha mantenido como única actividad la operación del Condominio Empresarial Buenaventura, en la Comuna de Quilicura, asociado al arrendamiento de 22 módulos habilitados con bodegas y oficinas. Durante el año 2007 se obtuvo una utilidad de M\$ 192.466. La ocupación promedio de los módulos arrendados durante el año 2007 fue de 95%, superior a la del año 2006 la que fue de 90%.

Durante el año 2007 Rebrisa S.A., ha logrado que su principal negocio, Security Sat, genere un EBITDA positivo y adicionalmente, en agosto del 2007 se adjudicó una Licitación con la Ilustre Municipalidad de Las Condes, en virtud del cual en el mes de diciembre del 2007 se incorporaron 7.591 Sistemas de Alarmas en nuevos domicilios de esta Comuna y en mayo del 2008 se incorporarán 3.000 nuevos Sistemas, lo que sumado al incremento esperado en nuevos clientes para el año 2008 se espera consolidar su crecimiento. Esto, unido al hecho que nuestras filiales American Logistic S.A. e Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. están obteniendo utilidades, y se espera que el año 2008 ambas filiales incrementen sus resultados, todo ello permite visualizar un futuro promisorio para Rebrisa S.A..

Saluda respetuosamente a ustedes,

Ignacio Guerrero Gutiérrez
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO



IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

Nombre	Rebrisa S.A.
Tipo de entidad	Sociedad Anónima Abierta
R.U.T.	96.563.820-2
Dirección	Avda. Las Condes 7300, Santiago - Chile
Teléfono	(56-2) 412 14 00
Fax	(56-2) 412 13 14
Correo electrónico	rebrisa@rebrisa.cl
Audidores externos	Deloitte, Sociedad de Auditores y Consultores Ltda.
Nemotécnico bursátil en Chile	Rebrisa A-B

La empresa se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 0353.

Documentos Constitutivos y Antecedentes Legales

Rebrisa S.A., (Ex-Renio y Briquetas S.A.) se constituyó por Escritura Pública de fecha 9 de agosto de 1989 ante el Notario Público de Santiago don Alvaro Bianchi Rosas. Su extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 29 de agosto de 1989 y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 21.941, N° 11.185 del año 1989.

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada el 1° de diciembre de 1989, se acordó modificar el Estatuto Social con el fin de aumentar el capital a \$ 1.932.713.370 mediante la emisión de 2.597.000 acciones de pago, ordinarias, nominativas y sin valor nominal. El acta de la referida Junta se redujo a Escritura Pública con fecha 5 de diciembre de 1989 en la Notaría de Santiago de don Alvaro Bianchi Rosas, se publicó en el Diario Oficial con fecha 11 de diciembre de 1989 y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, a fojas 33.183, N° 17.923 del año 1989.

Debido a que dentro del plazo establecido en la Junta Extraordinaria citada anteriormente para suscribir las acciones de pago emitidas con ocasión del referido aumento de capital, se colocaron solamente 1.860.900 acciones de las 2.597.000 cuya emisión fue aprobada, con fecha 1° de diciembre de 1990 el capital social quedó reducido, de pleno derecho, a la suma de \$ 1.387.165.262, materia sobre la cual la Gerencia General emitió una declaración, que reducida a Escritura Pública, quedó anotada al margen de la inscripción constitutiva de la Sociedad.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 1993, reducida a Escritura Pública con fecha 19 de Mayo de 1993 en la Notaría de Santiago de don Alvaro Bianchi Rosas, se modificó nuevamente el Estatuto Social, para ampliar su objeto a diversas actividades industriales y comerciales, no contempladas originalmente. Dicha reforma de estatutos fue inscrita a fojas 11.672, N° 9.607 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1993 y publicada en el Diario Oficial de fecha 11 de junio de 1993.

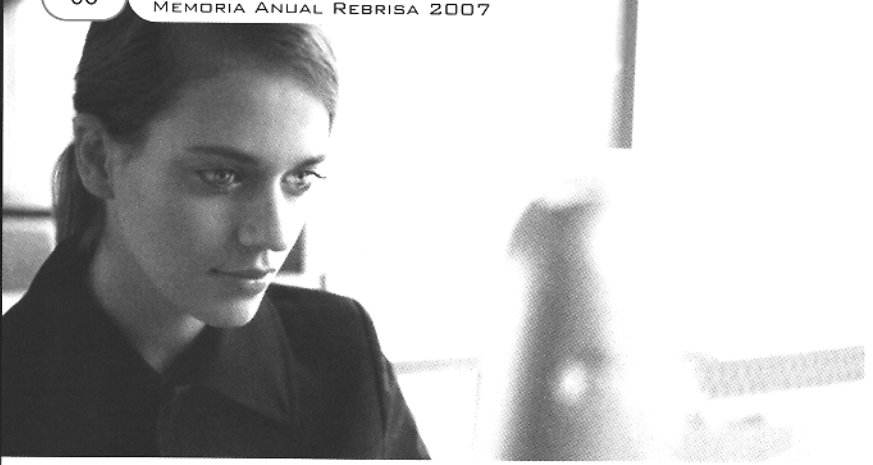
En Juntas Extraordinarias de Accionistas celebradas el 2 de junio de 1995, reducidas a Escrituras Públicas con fecha 28 de junio de 1995 en la Notaría de Santiago de don Pedro Sadá Azar, se aumentó nuevamente el capital de la Sociedad a la suma de \$ 3.064.940.000, dividido en 1.863.900 acciones. Dicha reforma de estatutos fue inscrita a fojas 15.796, N° 12.883 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, del año 1995 y publicada en el Diario Oficial de fecha 19 de julio de 1995.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 1996, reducida a Escritura Pública con fecha 17 de mayo de 1996 en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, se modificó el artículo quinto del Estatuto Social, de modo de aumentar a 1.863.900.000 el número de acciones en que se divide el capital, mediante el canje de 1.000 acciones nuevas por cada acción antigua. Dicha reforma de estatutos fue inscrita a fojas 14.525, N° 11.263 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1996 y publicada en el Diario Oficial de fecha 19 de junio de 1996.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de diciembre de 1996 se modificaron los artículos primero, segundo, quinto, octavo y vigésimo primero del Estatuto Social. El acta de esta Junta se redujo a Escritura Pública con fecha 30 de diciembre de 1996, en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente. Su extracto se publicó en los Diarios Oficiales N° 35.668 y N° 35.674 del 17 y 24 de enero de 1997, respectivamente y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 891, N° 714 del año 1997. En virtud de esta reforma entre otras cosas, se aumentó el capital social y se estableció la división del mismo en dos series de acciones (A y B).

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de abril de 1997, se modificó nuevamente el estatuto social, agregando un artículo quinto transitorio. El Acta de esta Junta se redujo a Escritura Pública con fecha 13 de mayo de 1997, en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente. Su extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 11 de junio de 1997 y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 13.353, N° 10.745 del año 1997.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 9 de junio de 1997, se acordó modificar los artículos segundo, quinto y segundo transitorio del Estatuto Social. Al mismo tiempo, se acordó sanear de conformidad a la Ley N° 19.499, la eventual nulidad de la reforma de estatutos acordada en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de diciembre de 1996. El acta de dicha Junta, se redujo a Escritura Pública con fecha 4 de Julio de 1997, en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente y su extracto se publicó en los Diarios Oficiales N° 35.807 y N° 35.813 del 4 y 11 de julio de 1997, respectivamente y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 15.561, N° 12.402 del año 1997.



Por Escritura Pública de fecha 29 de mayo de 1998, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores, la Gerencia General suscribió una declaración mediante la cual y por las razones que se indican en dicha escritura, se disminuyó a dicha fecha y de pleno derecho el capital de la Sociedad, el cual quedó reducido a la suma de \$ 7.802.003.745. Dicha escritura fue anotada al margen de la inscripción de la Sociedad con fecha 16 de junio de 1998.

Nuevamente por Escritura Pública de fecha 8 de julio de 1998, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores, la Gerencia General suscribió una nueva declaración, mediante la cual y por las razones que se indican en dicha escritura, se disminuyó a dicha fecha y de pleno derecho el capital de la Sociedad, el cual quedó fijado en la suma de \$ 10.848.622.965. Dicha escritura fue anotada al margen de la inscripción de la Sociedad con fecha 10 de julio de 1998.

Por Escritura Pública de fecha 30 de octubre de 1998, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores, la Gerencia General suscribió una nueva declaración mediante la cual y por las razones que se indican en dicha escritura, se disminuyó a dicha fecha y de pleno derecho el capital de la Sociedad el cual quedó fijado en la suma de \$ 7.714.960.667. Dicha escritura fue anotada al margen de la inscripción de la Sociedad con fecha 20 de noviembre de 1998.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 27 de abril del 2000, se aprueban las siguientes materias: a) dejar sin efecto el remanente de acciones de la Serie B no suscritas ni pagadas a la fecha de 1.110.455.492 acciones, asociado al aumento de capital de la Serie B, acordado en la Junta Extraordinaria de accionistas celebrada el 9 de junio de 1997, b) modificar el artículo quinto de los Estatutos Sociales en cuanto a aumentar el capital social y el número de acciones en que éste se encuentra dividido y c) agregar todas las disposiciones transitorias que sean necesarias para llevar a cabo los acuerdos que adopte la Junta. La referida acta, fue reducida a Escritura Pública con fecha 15 de mayo del año 2000 en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, inscrita a fojas 12.566, N° 10.188 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2000.

Por Escritura Pública de fecha 9 de julio del año 2003, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, la Gerencia General suscribió una declaración en virtud de la cual y atendido el hecho de no haberse suscrito ni pagado ninguna de las acciones emitidas, con ocasión del aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril del 2000, se disminuyó a dicha fecha y de pleno derecho el capital de la Sociedad, el cual quedó fijado en la suma de \$ 9.298.723.467. Dicha escritura fue anotada al margen de la inscripción de la Sociedad con fecha 18 de julio del año 2003.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 12 de agosto del año 2003, se acordó aumentar el capital de la Sociedad en la suma de \$ 2.543.950.500 mediante la emisión de 2.023.404.837 acciones de pago de la Serie A y 520.545.663 acciones de la Serie B, todas las cuales deben ser emitidas, suscritas y pagadas dentro del plazo de tres años a contar de la fecha de celebración de la referida Junta Extraordinaria de Accionistas. El acta de la referida Junta, fue reducida a Escritura Pública con fecha 28 de agosto del año 2003 en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, inscrita a fojas 27.293, N° 20.539 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2003 y publicada en el Diario Oficial de fecha 11 de septiembre del año 2003.

Con el objeto de implementar el aumento de capital acordado por la Junta de Accionistas en el año 2003 y que se mencionó en el párrafo precedente, el Directorio de la Sociedad, por sesión de fecha 29 de octubre del año 2003, reducida a escritura pública con fecha 17 de diciembre del mismo año, ante el Notario de Santiago don Raúl Undurraga Laso, acordó efectuar una emisión parcial de acciones, emitiéndose 310.255.408 acciones de pago nominativas, sin valor nominal de la Serie A preferida y 79.817.002 acciones de pago nominativas, sin valor nominal de la Serie B preferida. Esta emisión de acciones fue debidamente inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 714 con fecha 31 de marzo de 2004.

Asimismo y por sesión de Directorio de fecha 30 de junio del año 2005, reducida a escritura pública con fecha 29 de julio del mismo año, ante el Notario de Santiago don Raúl Undurraga Laso, se acordó efectuar una nueva emisión parcial de acciones, emitiéndose 834.634.944 acciones de pago nominativas, sin valor nominal de la Serie A preferida y 214.720.056 acciones de pago nominativas, sin valor nominal de la Serie B preferida. Esta emisión de acciones fue debidamente inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 757 de fecha 11 de octubre de 2005.

Por otra parte y por Sesión de Directorio de fecha 30 de marzo del año 2006, reducida a escritura pública con fecha 21 de abril del mismo año, ante el Notario de Santiago don Raúl Undurraga Laso, se acordó efectuar una última emisión parcial de acciones, emitiéndose 660.496.829 acciones de pago nominativas, de la Serie A preferida y 69.920.895 acciones de pago nominativas, sin valor nominal de la Serie B preferida. Esta emisión de acciones fue debidamente inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 774 de fecha 6 de junio de 2006.

Por escritura pública de fecha 13 de septiembre del año 2006, otorgada ante el Notario de Santiago don Raúl Undurraga Laso, suscrita por el Gerente General de Rebrisa S.A., don Enrique González Bravo, se declaró reducido de pleno derecho el capital de Rebrisa S.A., a la suma de \$ 12.019.929.651, dividido en 3.595.256.031 acciones nominativas y sin valor nominal de la Serie A Preferida y en 1.038.002.461 acciones nominativas y sin valor nominal de la Serie B preferida.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 26 de abril del año 2007, reducida a escritura pública con fecha 14 de mayo de 2007 ante el Notario de Santiago don Raúl Undurraga Laso, se acordó aumentar el capital en \$ 12.525.201.356, para lo cual se emitieron 509.841.466 acciones Serie A y 147.198.594 acciones Serie B.



PROPIEDAD ACCIONARIA DE LA COMPAÑÍA

Propiedad Accionaria de la Compañía

Al 31 de diciembre de 2007, la totalidad de la propiedad accionaria asciende a 5.290.298.492 acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal, de las cuales 4.105.097.437 corresponden a la Serie A y 1.185.201.055 corresponden a la Serie B, ambas series preferidas. En términos de porcentaje, el total de acciones Serie A y Serie B representan respectivamente el 77,5967% y 22,4033% del capital accionario total de la Sociedad. Los doce principales accionistas de cada una de las series de acciones antes mencionadas al cierre del ejercicio 2007 se muestran en los cuadros siguientes.

Propiedad de la Empresa

El controlador de la compañía es Inmobiliaria Carmel Limitada, R.U.T. 96.640.990-8, empresa que posee un 54,3660% de la Serie A de Rebrisa S.A. y un 23,9248% de la Serie B de Rebrisa S.A., por lo que considerando ambas Series de acciones (A y B), Inmobiliaria Carmel Limitada posee un 47,5462% de la compañía antes mencionada. La persona natural que controla a esta última sociedad es don Avram Fritch Vaturi, R.U.T. 14.518.568-8, a través de la sociedad Asesorías e Inversiones, R.U.T. 77.264.570-8, persona jurídica que posee un 99,48% de Inmobiliaria Carmel Limitada. Asimismo, el Sr. Fritch posee un 99% de Asesorías e Inversiones.

Por otra parte y en relación con los Accionistas que poseen más de un 10% de Rebrisa S.A., considerando ambas Series de acciones, son los siguientes:

Inversiones y Asesorías Iculpe Limitada, R.U.T. 96.536.850-7, sociedad que posee un 11,6993% de la Serie A de Rebrisa S.A. y un 32,5702% de la Serie B de Rebrisa S.A., por lo que considerando ambas Series de acciones (A y B), Inversiones y Asesorías Iculpe Limitada posee un 16,3751% de la compañía antes mencionada. La persona natural que controla a esta última sociedad es don Ignacio Guerrero Gutiérrez, R.U.T. 5.546.791-9.

SERIE A

Nombre del accionista	Número acciones	% de participación Serie A	% de participación total acciones
Inmobiliaria Carmel Ltda.	2.231.775.954	54,3660%	42,1862%
Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda.	480.268.741	11,6993%	9,0783%
Sociedad de Inversiones Puerto Alcudia Ltda.	280.602.351	6,8355%	5,3041%
Guerrero Gutiérrez, Ignacio	227.280.638	5,5365%	4,2962%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	49.754.560	1,2120%	0,9405%
Andrews García, Sergio Javier	48.364.684	1,1782%	0,9142%
Santander Investment S.A., Corredores de Bolsa	23.746.580	0,5785%	0,4489%
Valores Security S.A., Corredores de Bolsa	22.887.059	0,5575%	0,4326%
Inversiones y Asesorías Profesionales Magallanes Ltda.	19.821.463	0,4829%	0,3747%
Celfin Capital S.A., Corredores de Bolsa	10.271.198	0,2502%	0,1942%
González González, Alfredo Homero	8.400.000	0,2046%	0,1588%
Rivera Cuello, Adrián Antonino	6.267.170	0,1527%	0,1185%
Totales	3.409.440.398	83,0538%	64,4470%



SERIE B

Nombre del accionista	Número acciones	% de participación Serie B	% de participación total acciones
Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda.	386.022.785	32,5702%	7,2968%
Inmobiliaria Carmel Ltda.	283.557.429	23,9248%	5,3600%
Guerrero Gutiérrez, Ignacio	82.369.013	6,9498%	1,5570%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	42.519.402	3,5875%	0,8037%
Valores Security S.A., Corredores de Bolsa	38.192.949	3,2225%	0,7219%
Maffei Belloni, Jaime José	30.000.000	2,5312%	0,5671%
Santander Investment S.A., Corredores de Bolsa	27.854.941	2,3502%	0,5265%
Andrews García, Jaime	17.098.514	1,4427%	0,3232%
Inversiones y Asesorías Profesionales Magallanes Ltda.	14.765.869	1,2459%	0,2791%
Hip Soto, Héctor Raúl	13.000.000	1,0969%	0,2457%
Cortés Ramírez, Ulises	10.322.580	0,8710%	0,1951%
Quiñones Tapia, Nelson Arnaldo	9.677.419	0,8165%	0,1829%
Totales	955.380.901	80,6092%	18,0591%

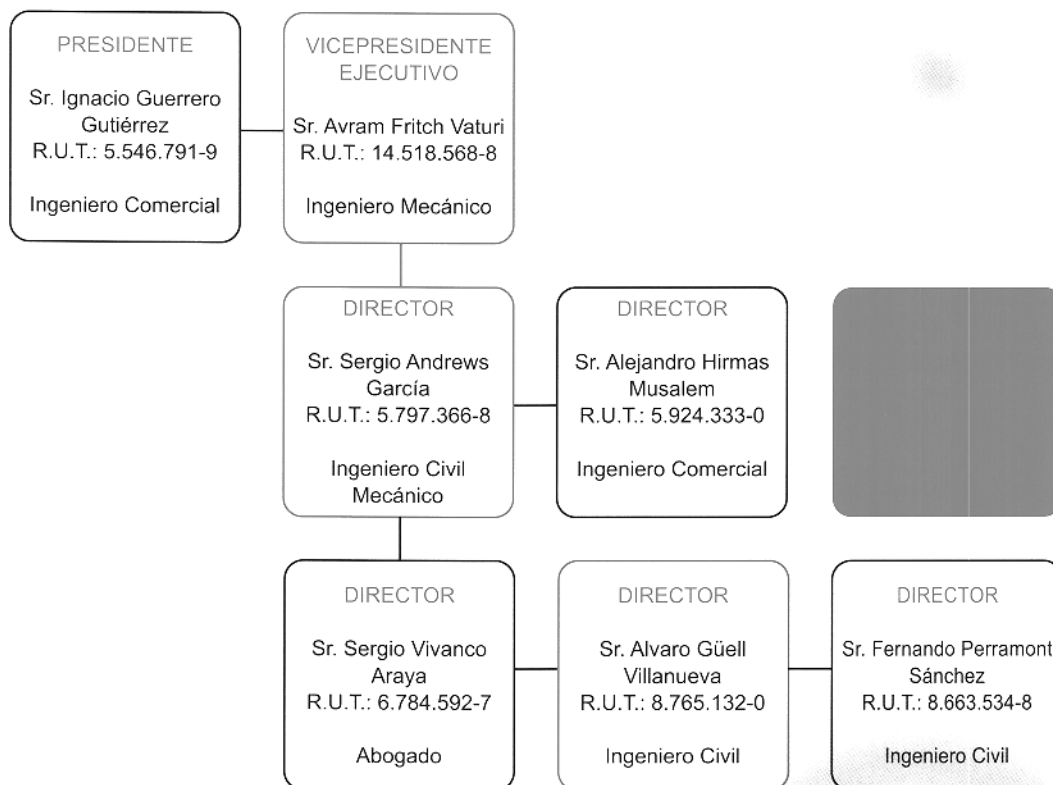
La preferencia de las acciones Serie A consiste, únicamente, en el derecho a elegir cinco de los siete directores titulares que tiene la Sociedad, con sus respectivos suplentes. Las acciones de la Serie B pueden elegir dos directores titulares y sus respectivos suplentes. La preferencia de las acciones Serie B consiste, únicamente, en el derecho a percibir, con cargo a la utilidad que anualmente decida distribuir la Junta Ordinaria de Accionistas, un dividendo 10% mayor que el que corresponda a las acciones de la Serie A. Las preferencias de las acciones Serie A y Serie B durarán por el plazo que vence el día 31 de diciembre del año 2046. Al 31 de diciembre del 2007, el número total de accionistas de la Sociedad considerando ambas series de acciones asciende a 1.836.

Estadísticas sobre la Información Bursátil

La siguiente tabla muestra una estadística trimestral de las transacciones efectuadas en la Bolsa de Comercio de Santiago en los últimos tres años.

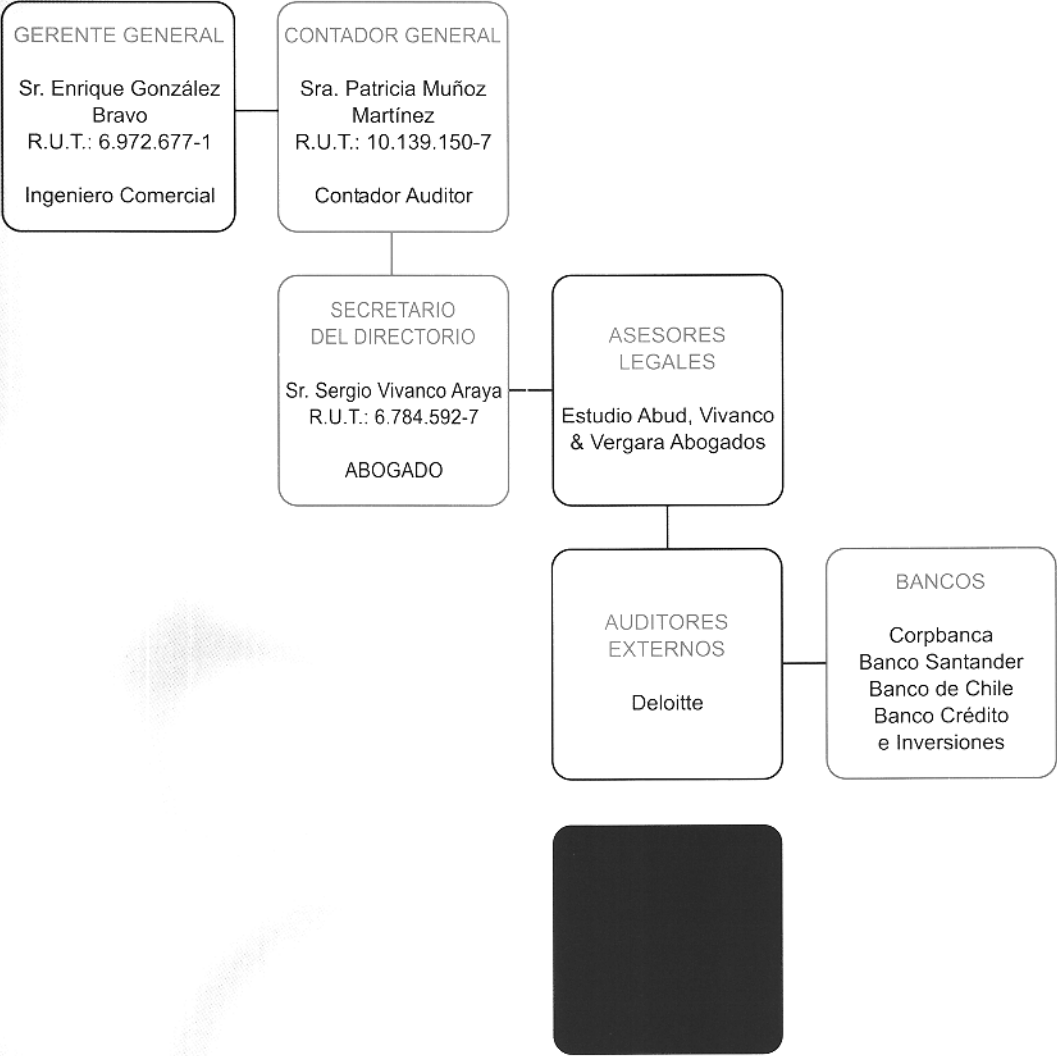
Período	Número de acciones transadas		Montos transados (\$)		Precio promedio (\$)	
	Serie A	Serie B	Serie A	Serie B	Serie A	Serie B
2007						
1er. Trimestre	1.934.009	21.257.187	1.353.806	14.862.175	0,70	0,70
2do. Trimestre	6.466.613	35.435.098	4.427.594	24.719.199	0,68	0,70
3er. Trimestre	5.474.428	10.602.093	3.915.680	7.713.941	0,72	0,73
4to. Trimestre	5.045.916	3.738.750	3.784.437	3.012.090	0,75	0,81
2006						
1er. Trimestre	1.414.428	2.573.520	1.303.085	2.366.168	0,93	0,92
2do. Trimestre	5.247.278	33.243.972	4.606.465	28.643.361	0,88	0,87
3er. Trimestre	3.114.428	8.617.511	2.180.100	6.894.009	0,70	0,80
4to. Trimestre	5.427.331	465.952.632	3.606.874	330.660.276	0,67	0,72
2005						
1er. Trimestre	4.148.000	4.967.742	3.850.840	4.500.968	0,93	0,91
2do. Trimestre	2.876.291	8.055.654	2.767.791	7.749.783	0,96	0,96
3er. Trimestre	11.819.480	54.981.763	11.715.372	67.891.990	0,99	1,23
4to. Trimestre	7.692.201	13.248.946	7.653.201	12.870.272	0,99	0,97

DIRECTORIO



Con fecha 28 de Abril de 2006 en Junta General Ordinaria de Accionistas, se renueva el Directorio de la Compañía, quedando conformado de la siguiente manera: Presidente, Ignacio Guerrero Gutiérrez; Vicepresidente, Avram Fritch Vaturi; Directores Titulares, Sergio Andrews García, Alvaro Güel Villanueva, Sergio Vivanco Araya, Alejandro Hirmas Musalem, Fernando Perramont Sánchez, y como Directores Suplentes, Simóm Daham Morali, Mario Vergara Venegas, Fernando Abud Cuevas, Carlos Doménech Bernal, Dieter Hausee Laclaustra, Fernando Guerrero Gutiérrez y Fernando Erbeta Doyharcabal.

ADMINISTRACIÓN



INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

Administración y Personal

La cantidad de trabajadores de la matriz y sus filiales es la siguiente:

	Matriz	Filiales
Ejecutivos	1	5
Profesionales y Técnicos	1	61
Trabajadores	-	398

Remuneración del Directorio

Conforme a lo establecido en el artículo N° 20 del Estatuto Social y del artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas y a la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2006, se ratifica la proposición del Directorio de continuar con una dieta mensual máxima por asistencia a sesiones del Directorio de U.F. 20 brutas por Director y U.F. 30 brutas para el Presidente, con mínimo de una sesión por mes.

Al mismo tiempo, la Junta Ordinaria de Accionistas de esta fecha, 28 de abril del 2006, ratificó su autorización al Directorio para contratar los servicios de cualquiera de sus miembros o de empresas relacionadas directa o indirectamente a ellos, sobre la base de honorarios. Los Directores Suplentes no tendrán más remuneración que la dieta ya señalada por las sesiones a que asistan en reemplazo de su respectivo titular.

En sesión de Directorio de fecha 25 de mayo de 2006, el Sr. Presidente don Ignacio Guerrero G., propuso que con el objeto de contribuir con la política de reducción de costos de la empresa, los directores renunciaren a cobrar una parte del monto asignado como dieta en la última Junta de Accionistas de fecha 28 de Abril de 2006, dieta que se estableció en 20 U.F. por cada Director y en 30 U.F. para el Presidente.

En dicha sesión, los Directores por unanimidad renunciaron a un 50% de sus respectivas dietas, por lo que el pago que la Compañía efectuará a cada Director a partir del mes de junio de 2006, será de 10 U.F. y de 15 U.F. para el Presidente.

Detalle	2007		2006	
	Dietas M\$	Honorarios M\$	Dietas M\$	Honorarios M\$
Ignacio Guerrero Gutiérrez	2.839	-	4.382	-
Avram Fritch Vaturi	1.893	90.403	2.922	93.680
Sergio Andrews García	1.893	-	2.922	-
Alejandro Hirmas Musalem	1.893	-	2.922	-
Sergio Vivanco Araya	1.893	1.557	2.922	2.193
Alvaro Güell Villanueva	1.893	-	2.922	-
Fernando Perramont Sánchez	1.893	-	2.922	-
Totales	14.197	91.960	21.914	95.873

que percibe remuneraciones en las Sociedades Filiales, es el Sr. Sergio Vivanco Araya, quien se desempeña como Abogado de las empresas que se indican y con las remuneraciones que se señalan:

Empresa	Honorarios	
	2007 M\$	2006 M\$
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	3.765	5.436
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	79	597
American Logistic S.A.	-	-
Totales	3.844	6.033

Gastos en Asesorías del Directorio

preceptuado en la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

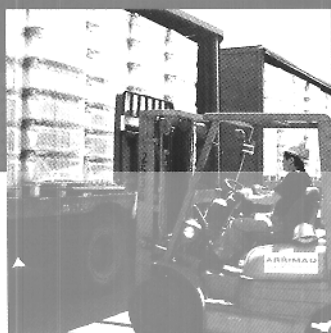
Remuneración de los Gerentes

Planes de Incentivo

MEMORIA ANUAL REBRISA 2007



NEGOCIOS ACTUALES DE LA SOCIEDAD



Actividades y Negocios

La empresa se constituyó como sociedad anónima en 1989 y se inscribió en la Bolsa de Comercio de Santiago en 1994.

Rebrisa S.A. es una Sociedad que tiene un giro social que le permite desarrollar actividades de asesorías e inversiones en diversos sectores de la economía, tanto en el ámbito local como en el extranjero.

Hasta el año 1999, Rebrisa S.A. había centrado su actividad de inversiones en los sectores Industrial e Inmobiliario en Chile y en Costa Rica. En nuestro país, Rebrisa S.A. contaba con dos filiales, Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.) y Rebrisa Petroquímica S.A. La primera de éstas, tal como su nombre lo indica, tiene por objeto desarrollar todo tipo de negocios en el sector inmobiliario. La segunda fue formada con el objeto principal de la ejecución de un proyecto en conjunto con la Refinería de Petróleo Concón S.A., para la producción de un aditivo para las gasolinas sin plomo. Debido a la crisis económica de 1998, la que afectó fuertemente las tasas de interés, Rebrisa y Refinería de Petróleo Concón S.A., acordaron suspender el proyecto.

En Costa Rica, Rebrisa S.A. contaba con dos inversiones importantes, en el sector de fertilizantes y en la producción de cemento. Una de estas inversiones corresponde al 33,56% que Rebrisa S.A. posee en Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A., empresa que era el principal productor de fertilizantes en ese país. Adicionalmente, la empresa tenía una filial llamada Rebrisa Costa Rica S.A., 100% propiedad de Rebrisa S.A. Esta filial poseía el 16,32% del capital accionario de Cementos del Pacífico S.A. (Cempasa), empresa que abastecía al 50% de la demanda de cemento en ese país. En 1999 se efectuó la venta de la totalidad de estas acciones, lo que generó importantes beneficios para Rebrisa S.A..

La Administración, basada en la experiencia de los accionistas principales, directores y ejecutivos de la Compañía, definió claramente como su área de interés el Sector Servicios y particularmente en el área de los Servicios de Seguridad.

El segundo semestre del año 2001, se implementa el proyecto Security Sat, nombre comercial de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A., perteneciente en un 99,98046% a Rebrisa S.A. y en un 0,01951% a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A..

Security Sat, focalizó originalmente su gestión en otorgar servicios de seguridad utilizando la tecnología GPS (Sistema de Posicionamiento Global) para automóviles particulares y control de flotas. Dado que la evolución de este negocio resultó más lenta de lo esperado, la empresa decidió, a mediados del año 2002, ampliar sus servicios de seguridad hacia el monitoreo digital de alarmas residenciales, industriales y comerciales, implementando una moderna central de monitoreo, con tecnología de última generación y todos aquellos servicios relacionados con seguridad, tales como: Monitoreo de Alarmas vía Radial (inalámbrico) y Telefónico, Servicios de Vigilancia, Guardias de Seguridad y Patrullaje Preventivo o de Reacción. De esta forma, la Empresa orienta sus esfuerzos comerciales a mercados más desarrollados y de mayor tamaño y de los cuales existe un amplio conocimiento por parte de su administración.

La industria del monitoreo electrónico de seguridad se encuentra en una etapa de expansión acelerada, creciendo a tasas de dos dígitos. En Chile la penetración del total de hogares es muy baja, en comparación con países más desarrollados como EE.UU. y Europa, donde la tasa de penetración supera el 25%.

El mercado chileno esta liderado por ADT, filial de la empresa norteamericana Tyco Fire & Security. Esta posición ha sido conseguida en buena medida gracias a la falta de competidores igualmente capitalizados y focalizados. Teleemergencia, otro actor importante, se ha orientado a los sectores de ingresos medios, aprovechando su base de datos y su canal de cobranza. El resto de las compañías son pequeñas operaciones y principalmente empresas familiares.

Por otra parte, Rebrisa S.A., con el objeto de incrementar la rentabilidad y dar una mayor estabilidad al negocio inmobiliario y de bodegas, teniendo en cuenta las expectativas de crecimiento del sector de servicios logísticos, desarrolló e implementó a fines del año 2001 un proyecto de logística, a través de su filial American Logistic S.A., creada especialmente con este objeto.



REBRISA S.A.

Principales Clientes y Proveedores

En su calidad de empresa holding, no posee clientes o proveedores, dado que estos están radicados en sus filiales.

Propiedades

La matriz no posee inmuebles propios.

Equipos

La matriz no requiere equipos para el desarrollo de sus actividades.

Seguros

Como la matriz no posee inmuebles, instalaciones ni equipos, no hay seguros comprometidos.

Contratos

La matriz no mantiene contratos de importancia.

Marcas y Patentes

La matriz no tiene marcas o patentes registradas.

Investigación y Desarrollo

Como empresa holding, no tiene asignados recursos económicos para este aspecto.

Factores de Riesgo

No obstante que la Sociedad Matriz se desenvuelve como una sociedad de inversiones, su principal factor de riesgo puede considerarse una eventual caída en las proyecciones de ventas de los sistemas de alarma y vigilancia domiciliaria que efectúa la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

Asimismo y en el sector inmobiliario en Chile, el riesgo se manifestaría por una baja en las rentas de arrendamiento de las bodegas que posee la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. y/o adicionalmente, un exceso en la oferta de bodegas, que impida mantener arrendadas las mismas.

Política de Inversión y Financiamiento

Rebrisa S.A., ha definido como su principal foco de negocios el Sector Servicios y concretamente el área de la seguridad. Consecuentemente con esta definición, ha concentrado sus inversiones en Security Sat, empresa encargada de desarrollar esta área y la cual requerirá una fuerte inversión durante los próximos dos años. La política es invertir en empresas que permitan ser controladas, directa o indirectamente por Rebrisa S.A..

La Sociedad contempla financiar en primer término sus actividades e inversiones con aumentos de capital y financiamiento bancario a largo plazo. En una etapa posterior, se espera solventar el crecimiento de la Compañía con los dividendos y distribución de utilidades de los negocios en los cuales participa.

En los casos de financiamiento bancario de largo plazo, éste debe ser acorde con la situación de liquidez de los activos de la Empresa y cuyos perfiles de vencimientos sean compatibles con la generación de flujo de caja.



SEGURIDAD Y TELECOMUNICACIONES S.A. SECURITY SAT

Security Sat se constituye en octubre del 2000, con la finalidad de desarrollar proyectos exclusivamente en el área de seguridad, al alero del pionero de la seguridad en Chile, el empresario israelí Sr. Avram Frich Vaturi, creador en el país de los sistemas de alarmas con móviles de reacción propia.

Su misión como empresa es mejorar la calidad de vida de sus clientes, proporcionándoles tranquilidad y confianza, estando siempre cerca de ellos y de lo que más quieren; acorde siempre a las reales necesidades de éstos.

La empresa, como parte del Holding Rebrisa S.A., es la filial que apareció en el mercado nacional de la seguridad con la finalidad de desarrollar proyectos exclusivamente en esta área.

En su inicio Security Sat, centra su gestión en la tecnología GPS para automóviles particulares de control de flotas; para en el 2002 ampliar sus servicios a todo el segmento de seguridad.

Así, Security Sat desarrolla en una primera etapa, el suministro de servicio de monitoreo de alarmas vía radial y/o teléfono de residencias, instituciones y empresas, para lo cual implementó una moderna Central de Monitoreo con tecnología de vanguardia y con el apoyo directo de una flota propia de patrullas de reacción (www.securitysat.cl).

Desde sus inicios, su staff de ejecutivos posee una marcada y comprobada trayectoria nacional e internacional en el área de seguridad, destacándose en sus procesos la introducción de innovaciones tecnológicas y metodológicas en la resolución de las problemáticas de seguridad de la población chilena.

Nosotros Cuidamos lo que Usted Más Quiere

Hoy Security Sat presenta una clara consolidación y liderazgo en la zona oriente de la Región Metropolitana, en las comunas de Providencia, Vitacura, Las Condes, Lo Barnechea y La Reina. Además en la V Región, Valparaíso, Viña del Mar, Con-Con, Reñaca, Quilpué, Villa Alemana y en la VI Región, Rancagua y Machalí.



Desde el 2004, la empresa expande sus servicios con reacción a Peñalolén, Colina (Chicureo) y Huechuraba (Pedro Fontova). Esto, de la mano de un fuerte trabajo con juntas de vecinos del sector oriente.

En el mes de agosto del año 2007, se celebró con la Ilustre Municipalidad de Las Condes un Contrato de Sistema de Adquisición, Instalación, Implementación y Mantenimiento del Sistema de Alarma Domiciliaria, en virtud del cual se anexaron al Sistema de Vigilancia de dicha Municipalidad 7.591 hogares.

Algunos de los servicios destacados de Security Sat son:

- Planes Hogar y Empresa de Monitoreo de Alarmas vía radial y/o teléfono.
- Sistema de Seguridad Integral para Juntas de Vecinos.
- Suministro de Personal Especializado para Vigilancia.
- Circuito Cerrado de TV (CCTV).
- Asesorías Especiales de Seguridad.

En la actual etapa de expansión de la empresa, su participación en el mercado de la seguridad nacional la posiciona como líder en el mercado chileno de monitoreo electrónico, guardias y sistemas de seguridad al más alto nivel, destacando siempre sus servicios por la búsqueda de las mejores y más adecuadas soluciones para cada requerimiento, lo que otorga a sus clientes soluciones integrales y a la medida.

Gracias a tecnología de última generación, Security Sat brinda en la actualidad, el servicio de "Protección Perimetral Residencial" que entre otros, ofrece el producto "Cercos Eléctricos de Seguridad" de alto poder disuasivo y operativo las 24 horas.

Principales Clientes y Proveedores

Los principales proveedores de esta filial están constituidos por empresas extranjeras que fabrican implementos y equipos relacionados con alarmas y dispositivos de seguridad domiciliaria, tales como consolas, detectores de movimientos, sirenas y otros. Dichos proveedores no están vinculados de modo alguno con los directores o accionistas mayoritarios de la filial ni de la matriz.

En relación con sus clientes, estos están representados por una cartera diversificada en miles de clientes, que contratan el servicio de monitoreo remoto de sus alarmas domiciliarias.

Propiedades

Esta filial no posee inmuebles propios, sino que ocupa inmuebles arrendados.

Equipos

Los principales equipos de la filial son sus instalaciones de monitoreo radial y telefónico de las alarmas domiciliarias de sus clientes, las antenas receptoras de señales y los dispositivos detectores de eventos que se instalan en el domicilio de sus clientes.



Seguros

La empresa mantiene seguros vigentes de vida y accidentes personales para el personal de guardias, patrulleros y supervisores con compañías aseguradoras de primera categoría. Asimismo, la flota de vehículos de patrullaje poseen seguros por todo tipo de daños y responsabilidad civil.

Contratos

Para el desarrollo de sus actividades, la empresa tiene celebrados contratos de arriendo a largo plazo de los inmuebles donde funciona su Central de Monitoreo y respecto de los vehículos de patrullaje y servicio técnico domiciliario, existen contratos de leasing operativo. Asimismo y en cuanto a los equipos de transmisión y recepción de señales, nuestra empresa mantiene contratos con las empresas de telecomunicaciones más importantes del país, quienes nos proporcionan el soporte telefónico y radial para nuestro servicio de monitoreo de alarmas domiciliarias.

Marcas y Patentes

Esta filial tiene registradas y debidamente vigentes siete marcas para el desarrollo de su giro.

Investigación y Desarrollo

Esta filial no tiene asignados recursos económicos para estas materias.



AMERICAN LOGISTIC S.A.

American Logistic S.A., es constituida en octubre del 2000 con la finalidad de ser una empresa activa en la industria de Servicios Logísticos de Chile. Su objetivo es satisfacer las necesidades crecientes de las empresas que requieren aumentar su eficiencia operacional y concentrar sus esfuerzos en la esencia de su negocio.

En base al concepto de la ventaja comparativa, externalizan algunas o todas las actividades de la cadena logística tales como:

- Transporte de carga.
- Administración de inventarios.
- Maquilado de productos.
- Distribución, entre otros.

Su actividad principal es administrar de manera confidencial y estratégica los flujos de materiales y productos de sus clientes, lo que apoyado por un sistema de información logístico "en línea", permite a éstos tomar decisiones precisas.

Para el logro de los objetivos cuenta con un capital humano de gran experiencia en el diseño y la integración de soluciones logísticas acorde a las necesidades reales de los clientes y capaz de garantizar un estándar de calidad en cualquier punto de la cadena logística.

La operación consiste principalmente en:

- Transporte de contenedores.
- Desconsolidación de carga suelta o paletizada.
- Recepción, ingreso, inventario y almacenaje de mercadería.
- Picking: Preparación de los pedidos para despacho.
- Maquilado de productos. Actividades tales como: etiquetado, rotulado, embalaje, instalación de sensores en productos que van dirigidos principalmente al mercado del Retail.
- Consolidación y trincado de carga en contenedores para exportación.

Las funciones antes descritas, pueden ser visualizadas, registradas o seguidas durante la ejecución de los respectivos procesos (Tracking), por nuestros clientes, mediante modernos y eficientes sistemas informáticos, los que son puestos a su disposición, de acuerdo a sus requerimientos, a través de la página Web de American Logistic S.A. (www.americanlogistic.cl) en Internet, para lo cual, cada uno de ellos, cuenta con una clave única y confidencial, que le permite el acceso en forma fácil, clara y expedita.

La empresa cuenta con una selecta cartera de clientes y proyecta un crecimiento sostenido durante el año 2007, integrando valor y nuevos servicios a los actuales clientes y proyectando la captación de nuevos.



Principales Clientes y Proveedores

Debido a su giro, la prestación de servicios de logística, esta filial no tiene proveedores de relevancia.

En relación con sus clientes, estos se caracterizan por ser empresas que contratan el servicio de logística para mercadería embalada de distintos rubros tales como aseo, vestuario, bebidas, telas industriales, herramientas, etc.

Propiedades

Esta filial no posee inmuebles propios y los que ocupa para desarrollar su actividad comercial, lo hace a título de arrendataria.

Equipos

La empresa cuenta con montacargas, grúas horquilla, "racks" de almacenamiento y computadores con un software específico para prestar el servicio de logística.

Seguros

La empresa mantiene seguros vigentes para cubrir los daños que pueda sufrir la mercadería de sus clientes con ocasión de incendios, sismos y otros fenómenos de la naturaleza.

Contratos

Para el desarrollo de sus actividades, la empresa tiene celebrado un contrato de arrendamiento a largo plazo con Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. por todos los módulos-bodega donde se encuentran las oficinas e instalaciones destinadas a prestar los servicios de logística para los clientes de esta filial.

Marcas y Patentes

Esta filial tiene registrada y debidamente vigente la marca "American Logistic S.A."

Investigación y Desarrollo

Esta filial no tiene programas de investigación y desarrollo.



INMOBILIARIA RENTA REBRISA S.A.

Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.) es una empresa dedicada al desarrollo de proyectos en el sector inmobiliario. La principal actividad de la empresa a la fecha ha sido la operación del Condominio Empresarial Buenaventura, de su propiedad, ubicado en la Comuna de Quilicura, Región Metropolitana, en el Kilómetro 14,5 de la Panamericana Norte, siendo su objetivo principal el arrendamiento para almacenaje industrial.



CONDominio EMPRESARIAL BUENAVENTURA

El Condominio Empresarial Buenaventura consta actualmente con dos etapas terminadas de 24 módulos de almacenamiento; 12 de ellos se encuentran habilitados con oficinas y están orientados al arrendamiento. Los 12 restantes sólo cuentan con bodegas de almacenaje. Las áreas para almacenamiento van desde los 700 m², mientras que las oficinas cuentan con una superficie estimada de 250 m².

Adicionalmente, la Inmobiliaria mantiene desde fines del año 2001 un restaurante en el Condominio, el cual entrega los servicios de alimentación que requieren los usuarios del mismo y sus alrededores.

Principales Clientes y Proveedores

En consideración a que el giro de esta filial es el arriendo de módulos de bodegas a terceros, no tiene asociados proveedores especiales o relevantes para el desempeño de sus actividades, salvo las empresas que suministran energía eléctrica y agua potable.

En relación con sus clientes, estos están representados por empresas del rubro vestuario, maquinarias, servicios, alimentos y telecomunicaciones. Uno de sus clientes más importantes es la filial de la matriz, American Logistic S.A. quién arrienda un 18% del total de la superficie arrendable.

Propiedades

Esta filial es dueña de los siguientes inmuebles: 12 módulos-bodegas, asignados con los números 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y una construcción para Casino, ubicados en el Condominio Empresarial Buenaventura con acceso por Avenida San Ignacio N° 500, Comuna de Quilicura, Región Metropolitana, cuyas inscripciones de dominio son las siguientes:

- Fojas 72.286, N° 67.786 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1996.
- Fojas 72.285, N° 67.785 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1996.
- Fojas 72.284, N° 67.784 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1996.

Asimismo, mantiene vigente un contrato de arrendamiento con opción de compra con el Banco Corpbanca, por los módulos-bodegas N°s 1, 2, 11 y 12 y un contrato de arrendamiento con opción de compra con el Banco de Chile, por los módulos-bodegas N°s 3, 4, 5, 6 y 8 del Condominio Empresarial antes citado.

Equipos

Esta filial, dado su giro de arrendamiento, no cuenta con equipos que sean importantes de destacar.

Seguros

La empresa mantiene seguros vigentes tanto por los módulos-bodegas propios como por aquellos en leasing, con compañías aseguradoras de primer nivel, para cubrir riesgos de incendio, sismo y otros fenómenos de la naturaleza. Existe asimismo un seguro adicional para cubrir "perjuicios por paralización".

Contratos

Además de los contratos de leasing y los de arrendamiento propios de su giro, esta filial no tiene contratos importantes. Entre sus arrendatarios, se encuentra la sociedad Comercial Madison S.A. en la cual participa minoritariamente (10%) uno de los directores y accionistas principales de la matriz.

Marcas y Patentes

Esta filial no tiene registrada marcas comerciales.

Investigación y Desarrollo

Esta filial no tiene asignados recursos económicos para este aspecto.



POLÍTICA DE DIVIDENDOS

Política de Dividendos

La Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 26 de Abril de 2007, aprobó la política general de reparto de dividendos propuesta por el Directorio, la cual consiste en distribuir en dividendos, a lo menos, el 30% de la utilidad líquida de cada uno de los ejercicios futuros. Al mismo tiempo, el Directorio señaló no tener previsto distribuir dividendos provisorios contra las utilidades líquidas que obtenga la Sociedad durante el ejercicio 2007. Asimismo, dentro de la política general de dividendos quedó explícitamente establecido que el esquema antes mencionado correspondía a la intención del Directorio, por lo que su cumplimiento quedaba condicionado a la marcha de los negocios.

Reparto de Dividendos

Durante el año 2007, no hubo distribución de dividendos, debido a que la Empresa registró pérdidas durante el ejercicio.

Dividendo número	Fecha de pago del dividendo	\$ Por acción en moneda de cada fecha Serie A	\$ Por acción en moneda de cada fecha Serie B	\$ Por acción en moneda del 31-12-2007 Serie A	\$ Por acción en moneda del 31-12-2007 Serie B	Imputado a ejercicio
05	13-05-1996	86,2079	-	120,6623	-	1995
06	12-05-1997	0,2176	-	0,2851	-	1996
07	12-05-1999	-	-	-	-	1998
08	23-08-1999	0,1087	0,1196	0,1289	0,1418	1999
09	10-05-2000	0,1036	0,1140	0,1198	0,1315	1999
10	15-05-2001	0,1554	1,2069	0,1692	0,1861	2000

Transacción de Accionistas Mayoritarios o Relacionados

Fecha	R.U.T	Accionista	Compras	Ventas	Precio (\$ por acción)	Traspaso presentado al DCV		Serie
						Si	No	
10/01/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	3.225.806	-	0,700	x		B
03/04/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	8.045.667	-	0,700	x		B
11/04/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	400.000	-	0,690	x		B
18/04/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	3.225.806	-	0,690	x		B
30/04/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	2.895.548	-	0,690	x		B
28/05/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	200.000	-	0,650	x		A
25/05/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	540.697	-	0,650	x		A
28/05/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	1.440.000	-	0,650	x		A
28/06/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	18.182.420	-	0,700	x		B
28/06/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	1.985.916	-	0,700	x		A
21/08/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	57.337.996	-	0,700		x	A
21/08/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	44.830.438	-	0,700		x	B
20/09/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	25.060.894	-	0,700		x	B
20/09/2007	96.536.850-7	Inv. y Asesorías Iculpe Ltda.	18.058.867	-	0,700		x	A
21/08/2007	5.546.791-9	Miguel I. Guerrero Gutiérrez	27.165.008	-	0,700		x	A
21/08/2007	5.546.791-9	Miguel I. Guerrero Gutiérrez	9.565.857	-	0,700		x	B
20/09/2007	5.546.791-9	Miguel I. Guerrero Gutiérrez	8.555.745	-	0,700		x	A
20/09/2007	5.546.791-9	Miguel I. Guerrero Gutiérrez	5.347.459	-	0,700		x	B
06/08/2007	96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	183.085	-	0,700	x		B
09/08/2007	96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	1.472.853	-	0,700	x		B
20/08/2007	96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	457.714	-	0,710	x		B
21/08/2007	96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	182.462.636	-	0,700		x	A
21/08/2007	96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	32.930.708	-	0,700		x	B
20/09/2007	96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	57.467.450	-	0,700		x	A
20/09/2007	96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	18.408.765	-	0,700		x	B
12/01/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	139.986	-	0,700	x		A
12/01/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	104.281	-	0,700	x		B
16/01/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	1.481.482	-	0,700	x		B
08/02/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	437.314	-	0,700	x		A
08/02/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	549.256	-	0,700	x		B

Fecha	R.U.T	Accionista	Compras	Ventas	Precio (\$ por acción)	Traspaso presentado al DCV		Serie
						Si	No	
08/01/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	1.000.000	-	0,700	x		A
06/02/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	220.000	-	0,700	x		B
26/03/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	1.785.714	-	0,690	x		B
10/07/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	305.843	-	0,710	x		B
06/08/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	200.000	-	0,700	x		A
09/08/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	500.000	-	0,700	x		A
21/08/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	117.821.535	-	0,700		x	A
14/09/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	100.000	-	0,730	x		A
06/09/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	1.000.000	-	0,730	x		B
10/09/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	500.000	-	0,730	x		A
10/09/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	733.025	-	0,730	x		B
12/09/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	2.516.591	-	0,750	x		B
20/09/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	37.108.436	-	0,700		x	A
31/10/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	500.000	-	0,750	x		A
05/11/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	576.283	-	0,800	x		B
06/11/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	3.414.428	-	0,750	x		A
07/11/2007	77.005.880-5	Soc. de Inv. Pto. Alcudia Ltda.	955.434	-	0,800	x		B

HECHOS ESENCIALES

Hechos Esenciales

Durante el año 2007, no se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros y Bolsas de Valores Hechos Esenciales.



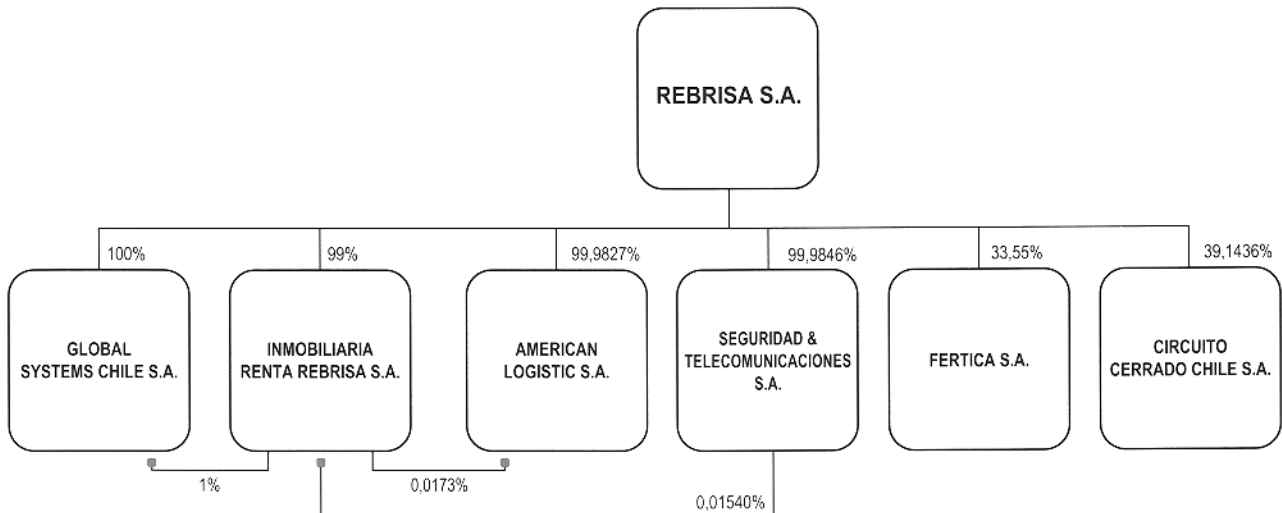
SOCIEDADES FILIALES Y COLIGADAS

Información de Filiales y Coligadas

La proporción de las inversiones en empresas filiales y coligadas en el Activo total de Rebrisa S.A., al 31 de diciembre de 2007, es como se muestra a continuación:

Inversiones	M\$	%
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (F)	2.805.251	99,00
Global Systems Chile S.A. (F)	9.222	100,00
American Logistic S.A. (F)	89.778	99,98
Total inversiones	2.904.251	

A continuación se muestra un cuadro esquemático del Holding Rebrisa S.A.:

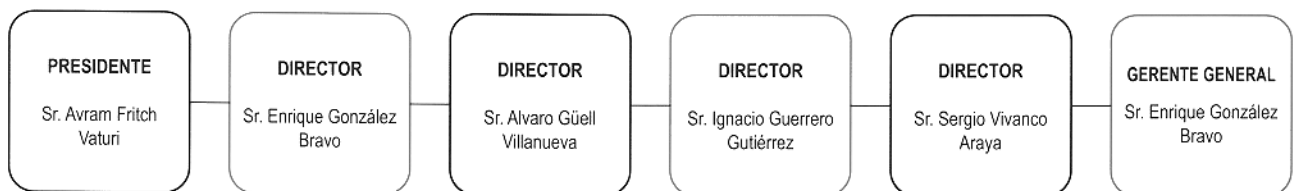


- Rebrisa S.A. : Matriz, Sociedad Anónima Abierta de giro de inversiones.
- Global Systems Chile S.A. : Filial, Sociedad Anónima Cerrada de giro importaciones y comercialización en general.
- Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. : Filial, Sociedad Anónima Cerrada de giro inmobiliario.
- American Logistic S.A. : Filial, Sociedad Anónima Cerrada de giro de almacenamiento y distribución de productos.
- Seguridad y Telecomunicaciones S.A. : Filial, Sociedad Anónima Cerrada de giro servicios de seguridad y telecomunicaciones.
- Fertilizantes de Centroamérica S.A. (Fertica S.A.) : Coligada, Sociedad Anónima Cerrada de giro producciones de fertilizantes (sin movimiento).
- Circuito Cerrado Chile S.A. : Coligada, Sociedad Anónima Cerrada de giro comercialización y venta de sistema de vigilancia por circuito cerrado de televisión vía internet (sin movimiento).

Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (F)

TIPO DE ENTIDAD	Sociedad Anónima Cerrada constituida en Chile
R.U.T.	96.801.360-2
DIRECCIÓN	San Ignacio 500, Condominio Empresarial Buenaventura, Quilicura, Santiago - Chile
TELÉFONO	(56-2) 443 52 88
FAX	(56-2) 443 53 78
AUDITORES EXTERNOS	Deloitte
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	M\$ 2.514.364
PROPIEDAD ACCIONARIA	99% Rebrisa S.A. 1% Global Systems Chile S.A.
OBJETO SOCIAL	Desarrollo de Negocios Inmobiliarios

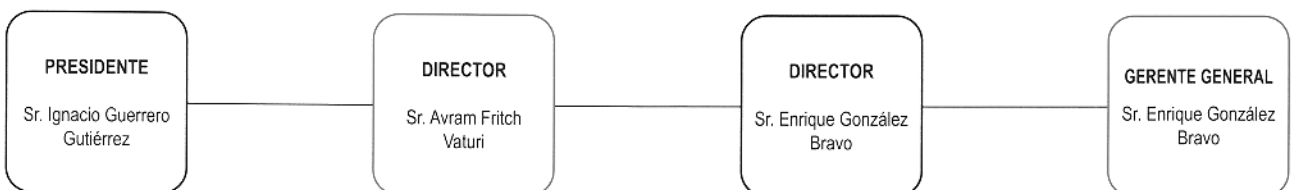
DIRECTORIO



Seguridad y Telecomunicaciones S.A. (F)

TIPO DE ENTIDAD	Sociedad Anónima Cerrada constituida en Chile
R.U.T.	96.936.470-0
DIRECCIÓN	Avda. Las Condes 7300, Las Condes, Santiago - Chile
TELÉFONO	(56-2) 412 13 00
FAX	(56-2) 412 13 14
AUDITORES EXTERNOS	Deloitte
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	M\$ 3.452.338
PROPIEDAD ACCIONARIA	99,9846% Rebrisa S.A. 0,01540% Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.
OBJETO SOCIAL	Importación, Comercialización de Artículos Eléctricos y Sistemas de Alarmas de Seguridad

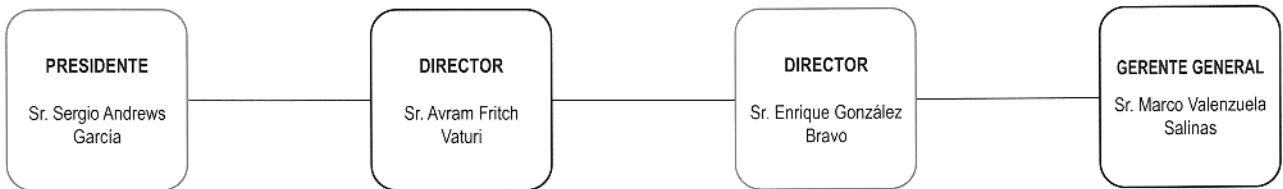
DIRECTORIO



American Logistic S.A. (F)

TIPO DE ENTIDAD	Sociedad Anónima Cerrada constituida en Chile
R.U.T.	96.940.310-2
DIRECCIÓN	San Ignacio 500, Condominio Empresarial Buenaventura, Quilicura, Santiago - Chile
TELÉFONO	(56-2) 443 52 88
FAX	(56-2) 443 53 78
AUDITORES EXTERNOS	Deloitte
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	M\$ 659.751
PROPIEDAD ACCIONARIA	99,9827% Rebrisa S.A. 0,0173% Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.
OBJETO SOCIAL	Almacenamiento y Distribución de Mercaderías

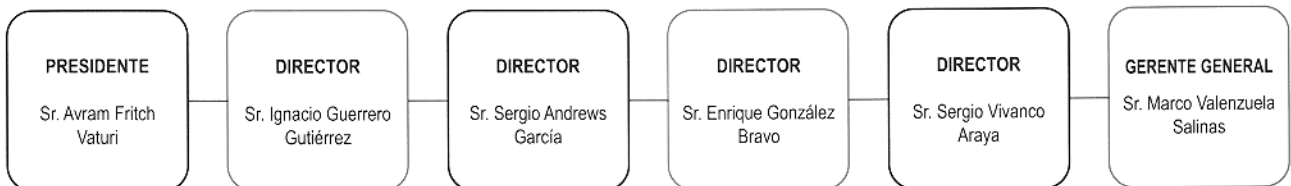
DIRECTORIO



Global Systems Chile S.A. (F)

TIPO DE ENTIDAD	Sociedad Anónima Cerrada constituida en Chile
R.U.T.	96.842.950-7
DIRECCIÓN	San Ignacio 500, Condominio Empresarial Buenaventura, Quilicura, Santiago - Chile
TELÉFONO	(56-2) 412 13 92
FAX	(56-2) 433 53 78
AUDITORES EXTERNOS	Deloitte
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	M\$ 37.573
PROPIEDAD ACCIONARIA	100% Rebrisa S.A.
OBJETO SOCIAL	Importación y comercialización en general.

DIRECTORIO



CONTENIDO

- 40 Análisis Razonado de los Estados
Financieros Consolidados
- 45 Análisis Razonado de los Estados
Financieros Individuales

\$ \$ Pesos Chilenos

M\$ Miles de Pesos Chilenos

UF Unidades de Fomento

ANÁLISIS RAZONADOS 2007

MEMORIA REBRISA 2007

REBRISA

ANÁLISIS RAZONADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. RESUMEN

Los resultados a diciembre 2007 de Rebrisa S.A. muestran una pérdida del ejercicio de MMS 604, que se explica por:

a) El resultado operacional negativo de MM\$ 195, producido por la consolidación del resultado negativo de la operación de la matriz Rebrisa S.A. MM\$ 180 y de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. MM\$ 429, compensado por el resultado operacional positivo de la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. MM\$ 373 y American Logistic S.A. MM\$ 59.

b) El resultado fuera de explotación fue negativo en MM\$ 404 debido a los cargos a resultados producidos por los gastos financieros que alcanzaron a MM\$ 343, las Amortizaciones del Menor Valor de Inversiones que fueron de MMS 23, efecto Corrección Monetaria MMS 13, Otros Egresos Fuera de la Explotación en MM\$ 64, compensado levemente por Otros ingresos fuera de la Explotación de MM\$ 24.

A continuación se presenta un análisis comparativo de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 respectivamente, así como también, de los principales indicadores financieros y de rentabilidad.

2. ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Análisis del balance general

	Unidad	2007	2006	Variación	Variación %
Activos circulantes	MMS	1.230	1.017	213	21%
Activos fijos netos	MMS	5.893	5.944	(52)	(1%)
Otros activos	MMS	1.576	1.258	318	(25%)
Totales	MMS	8.699	8.220	479	6%
Pasivos circulantes	MMS	1.635	1.193	442	37%
Pasivos largo plazo	MMS	4.311	4.144	167	4%
Patrimonio	MMS	2.753	2.883	(130)	(5%)
Totales	MMS	8.699	8.220	479	6%

Activo circulante

Estos activos experimentaron una variación positiva de 213 % respecto a diciembre 2006, y que se explica principalmente por la disminución de Deudores Varios en MM\$ 100, e Impuestos por Recuperar en MM\$ 50, compensado por el aumento de Deudores por Ventas en MM\$ 740, Documentos por Cobrar en MM\$ 76 y Otros Activos Circulantes en MM\$ 14.

Activo fijo neto

El rubro activo fijo presentó una variación neta negativa de MM\$ 52 equivalente a 1%, que se explica principalmente por el aumento de la Depreciación Acumulada en MM\$ 1.600.

Otros activos

Este rubro experimentó una variación positiva de MM\$ 318, equivalente a un 25%, debido principalmente al aumento de la amortización de intangibles en MM\$ 2.671, variación que es mayor que el aumento experimentado por el rubro Intangibles que asciende a MM\$ 3.926.

Pasivo circulante

El rubro Pasivo Circulante presenta una variación positiva de MM\$ 442, equivalente a 37% respecto de diciembre de 2006, que se explica principalmente por el aumento de Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras de Corto Plazo en MM\$ 423, Provisiones y Retenciones en MM\$ 86 y Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas en MM\$ 19, variaciones compensadas por la disminución de Cuentas por Pagar en MM\$ 66, Documentos por Pagar en MM\$ 11.

Pasivos a largo plazo

El rubro Pasivos Largo Plazo presenta un aumento de MM\$ 167, equivalente a 4% y que se explica principalmente por la disminución de Documentos por Pagar en MM\$ 2.169, y Obligaciones con Bancos Porción Largo Plazo en MM\$ 1.782, compensado levemente por el aumento de los Impuestos Diferidos en MM\$ 187, Documentos y Cuentas por Pagar de Largo Plazo Empresas Relacionadas MM\$ 155.

Patrimonio

Este rubro experimentó una disminución MM\$ 130, respecto de igual periodo del 2006. Esta variación corresponde principalmente al aumento en las Pérdidas Acumuladas por MM\$ 1.408, compensado por una corrección monetaria de MM\$ 474 y una disminución de la Pérdida del Ejercicio en MM\$ 805.

3. INDICADORES FINANCIEROS

	Unidad	2007	2006	Variación	Variación %
Liquidez					
Liquidez corriente	(veces)	0,75	0,85	(0,10)	(12%)
Razón ácida	(veces)	0,53	0,63	(0,10)	(16%)
Rentabilidad					
Rentabilidad del patrimonio	(veces)	(14,07%)	(32,82%)	0,19	(57%)
Rentabilidad de activos	(veces)	(6,94%)	(17,14%)	0,10	(59%)
Rentabilidad activos operativos		(2,24%)	(7,61%)	0,05	(71%)
Endeudamiento					
Razón deuda / Activo total	(veces)	0,68	0,65	0,03	5%
Razón deuda corto plazo / Deuda total	(veces)	0,27	0,22	0,05	23%
Razón deuda largo plazo / Deuda total	(veces)	0,73	0,78	(0,05)	(7%)
Razón deuda / Patrimonio	(veces)	2,16	1,85	0,31	17%
Cobertura de gastos financieros	(veces)	(0,75)	(2,72)	1,98	(73%)
R.A.I.I.D.A.I.E.		(233.509)	(1.007.833)	774.324	(77%)
Capital de trabajo	MM\$	(405)	(175)	(229)	131%

Liquidez

La liquidez disminuyó respecto de diciembre de 2006, debido principalmente al aumento de los pasivos circulantes en MM\$ 443, explicados básicamente por el aumento de Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras de Corto Plazo en MM\$ 423. Por otra parte los activos circulantes experimentaron un aumento de MM\$ 213, que se explica principalmente por el aumento de Deudores por Venta en MM\$ 208 y el aumento de Documentos por Cobrar en MM\$ 53.

Endeudamiento

Las variaciones presentadas en el nivel de endeudamiento corresponden principalmente al aumento del financiamiento bancario de corto plazo.

Rentabilidad

El resultado operacional presenta una variación positiva en relación a diciembre de 2006 debido principalmente al aumento de los Ingresos Operacionales en MM\$ 968 y un aumento de Costos Operacionales y menores Gastos de Administración en MM\$ 238.

El resultado del ejercicio continúa negativo, no obstante presenta una disminución respecto de diciembre de 2006 de MM\$ 805, que se explica por la disminución del resultado operacional negativo en MM\$ 430 y una disminución del resultado no operacional negativo de MM\$ 380.

4. ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS

	Unidad	2007	2006	Variación	Variación %
Ingresos de explotación	MM\$	4.414	3.746	668	18%
Costos de explotación	MMS	(3.592)	(3.453)	(139)	4%
Margen de explotación	MMS	822	293	530	181%
Gastos de administración	MMS	(1.018)	(918)	(99)	11%
Resultado operacional	MMS	(195)	(625)	430	69%
Ingresos financieros	MMS	13	1	13	1.344%
Ingresos fuera de explotación	MMS	24	24	-	1%
Amortización menor valor inversión	MMS	(23)	(23)	-	-
Gastos financieros	MMS	(343)	(378)	35	(9%)
Otros egresos fuera explotación	MMS	(64)	(429)	366	(85%)
Corrección monetaria	MMS	(13)	22	(35)	(156%)
Resultado no operacional	MMS	(404)	(784)	379	(48%)

	Unidad	2007	2006	Variación	Variación %
Impuesto a la renta	MMS	(5)	-	(5)	(1.349%)
Utilidad líquida	MM\$	(604)	(1.409)	805	(57%)
Utilidad del ejercicio	MMS	(604)	(1.409)	805	(57%)
Utilidad por acción (*)	\$	(0,13)	(0,30)	0,17	(57%)

(*) El número de acciones es 5.290.298.492.

5. ANÁLISIS DEL MERCADO

Rebrisa S.A. puede desarrollar actividades de asesorías e inversiones en diversos sectores de la economía, tanto en el ámbito local como en el extranjero.

La Administración, basada en la experiencia de los accionistas principales, directores y ejecutivos de la Compañía, definió claramente como su área de interés el Sector Servicios, y particularmente en el área de los Servicios de Seguridad. Se implementa el proyecto SecuritySat, nombre comercial de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

SecuritySat, focalizó originalmente su gestión en otorgar servicios de seguridad utilizando la tecnología GPS (Sistema de Posicionamiento Global) para automóviles particulares y control de flotas. Dado que la evolución de este negocio resultó más lenta de lo esperado, la empresa decidió, a mediados del año 2002, ampliar sus servicios de seguridad hacia el monitoreo digital de alarmas residenciales, industriales, y comerciales, implementando una moderna central de monitoreo, con tecnología de última generación y todos aquellos servicios relacionados con seguridad, tales como: Monitoreo de Alarmas via Radial (inalámbrico) y Telefónico, Servicios de Vigilancia, Guardias de Seguridad y Patrullaje Preventivo o de Reacción. En la actualidad también se ha incorporado como línea de negocio la venta de cercos eléctricos.

El mercado chileno está liderado por ADT, filial de la empresa norteamericana Tyco FIRE & Security. A este mercado han entrado otros actores, aprovechando sus bases de datos, como es el caso de Telemergencia S.A., VTR S.A., y Banmédica S.A., entre otros, sin embargo, SecuritySat, continúa en pleno crecimiento, basado fundamentalmente en su diferenciación de servicio que ampliamente reconocido por sus clientes.

Por otra parte Rebrisa, con el objeto incrementar la rentabilidad y dar una mayor estabilidad al negocio inmobiliario y de bodegas y teniendo en cuenta las expectativas de crecimiento del sector de servicios logísticos, desarrolló e implementó a fines del año 2001 un proyecto de Logística, a través de su filial American Logistic S.A., creada especialmente para la generación de negocios aprovechando las instalaciones de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.

6. FLUJOS NETOS

El flujo negativo consolidado proveniente de actividades operacionales ascendió a MM\$ 62, flujo que se genera principalmente por las operaciones de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

Los flujos negativos de las actividades de financiamiento ascendieron a MM\$ 1.173, que se originan por la obtención de préstamos de corto plazo de instituciones financieras.

Respecto a los flujos de Inversión estos muestran una variación negativa de MM\$ 1.288 que se genera principalmente por la incorporación de Activo fijo en MM\$ 177 a través de contratos de leasing, financiamiento de costos diferidos de contratos de monitoreo.

7. FACTORES DE RIESGO

No obstante que Rebrisa se desenvuelve como una sociedad de inversiones, su principal factor de riesgo puede considerarse una eventual caída en las proyecciones de ventas de los sistemas de alarma y vigilancia domiciliaria que efectúa la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

Asimismo, y en el sector inmobiliario en Chile, el riesgo se manifestaría por una baja en las rentas de arrendamiento de las bodegas que posee la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. y/o adicionalmente, un exceso en la oferta de bodegas, que impida mantener arrendadas las mismas.

8. VALOR LIBRO Y ECONÓMICO DE LOS ACTIVOS

Los activos de la Sociedad se encuentran contabilizados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Las inversiones en empresas relacionadas, están valorizadas según metodología Valor Patrimonial Proporcional (V.P.P.) el cual puede producir diferencias respecto del valor de mercado de las inversiones contabilizadas.

ANÁLISIS RAZONADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

1. SÍNTESIS DEL PERÍODO ENERO-DICIEMBRE 2007

Al 31 de diciembre de 2007 Rebrisa S.A. registra, una pérdida de MM\$ 604 resultado que se explica como sigue:

a) Resultado operacional

A diciembre de 2007 se muestra una pérdida operacional de MM\$ 181, que se compone de ingresos de explotación por MM\$ 36, los costos de la operación alcanzan a MM\$ 35, y los gastos de Administración y Ventas alcanzan a MM\$ 181, este último, compuesto principalmente por sueldos y honorarios. Cabe destacar que la generación de ingresos de la empresa corresponde sólo a arriendo de oficina.

b) Resultado no operacional

A diciembre se muestra una pérdida no operacional de MM\$ 435 que se compone según se señala a continuación:

- b.1. Abonos a resultado por Utilidad en inversión empresas relacionadas, bajo el método de valor patrimonial proporcional (V.P.P.), de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A., American Logistic S.A. y Global Systems Chile S.A. de MM\$ 230.
- b.2. Abonos a resultados por Ingresos financieros de MM\$ 13.
- b.3. Cargos a resultado por el reconocimiento de la pérdida devengada en Seguridad y Telecomunicaciones S.A., bajo el método de valor patrimonial proporcional (V.P.P.) por MM\$ 649, MM\$ 23 por la Amortización del Menor Valor en Inversiones de Empresas Relacionadas.

2. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS PRINCIPALES TENDENCIAS OBSERVADAS

A continuación se presenta un análisis comparativo de los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2007 y 2006 respectivamente, así como también, de los principales indicadores financieros y de rentabilidad.

Análisis del balance general

	Unidad	2007	2006	Variación	Variación %
Activos circulantes	MM\$	123	170	(47)	(28%)
Activos fijos netos	MMS	37	37	-	-
Otros activos	MM\$	3.988	3.404	583	17%
Totales	MM\$	4.147	3.611	536	15%
Pasivos circulantes	MMS	259	216	43	20%
Pasivos largo plazo	MMS	1.135	512	623	122%
Patrimonio	MM\$	2.753	2.883	(130)	(5%)
Totales	MM\$	4.147	3.611	536	15%

Activo circulante

Estos activos experimentaron una disminución de MM\$ 47, variación del 28% respecto del período diciembre 2006, esta variación se explica principalmente por la disminución en Impuestos por Recuperar en MM\$ 13, aumento en Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas en MM\$ 108, compensado levemente por el aumento del Disponible en MM\$ 117 y Deudores Varios en MM\$ 252.

Activo fijo neto

El rubro activo fijo se mantiene sin variación con respecto al año 2006.

Otros activos

Este rubro experimentó un aumento de MM\$ 583 la que representa una variación porcentual del 17% respecto al mismo período del 2006, y que se explica principalmente por un aumento de Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas en MM\$ 108, disminución en Menor Valor de Inversiones en MM\$ 23, compensado por el aumento en Inversiones en Empresas Relacionadas en MM\$ 186.

Pasivo circulante

El rubro pasivo circulante aumentó en MM\$ 43, lo que representa una variación porcentual positiva de 20% respecto de igual período del 2006. Esta variación corresponde principalmente al aumento de Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas en MM\$ 175, Cuentas por Pagar en MM\$ 10.

Pasivo largo plazo

El rubro pasivo largo plazo aumentó en MM\$ 623, lo que representa una variación de un 122% respecto a igual período de 2006, debido principalmente al aumento de los ítems, Documentos y Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas por MM\$ 155, compensado por el aumento de Provisiones Largo Plazo en MM\$ 973.

Patrimonio

Este rubro experimentó una disminución MM\$ 130, respecto de igual período del 2006, lo que representa una variación de un 5%, esta variación corresponde principalmente al aumento de Pérdidas Acumuladas en MM\$ 10.608, compensado por la disminución de la Pérdida del Ejercicio en MM\$ 604, el aumento de Capital Pagado en MM\$ 14.

3. INDICADORES FINANCIEROS

	Unidad	2007	2006	Variación	Variación %
Liquidez					
Liquidez corriente	(veces)	0,47	0,79	(0,31)	(40%)
Razón ácida	(veces)	-	0,33	(0,33)	99%
Rentabilidad					
Rentabilidad del patrimonio	(veces)	(17,99%)	(32,88%)	0,15	(45%)
Rentabilidad de activos	(veces)	(14,56%)	(39,01%)	0,24	(63%)
Rendimiento activos operativos	(veces)	(4,49%)	(5,43%)	0,01	(17%)
Endeudamiento					
Razón deuda / Activo total		0,34	0,20	0,13	67%
Razón deuda corto plazo / Deuda total		0,19	0,30	(0,11)	(37%)
Razón deuda largo plazo / Deuda total		0,81	0,70	0,11	16%
Razón deuda / Patrimonio		0,51	0,25	0,25	101%
Cobertura de gastos financieros		(93,98)	(225,32)	131,34	(58%)
R.A.I.I.D.A.I.E.		(586.866)	(1.400.752)	813.886	(58%)
Capital de trabajo	MM\$	(136)	(46)	(90)	198%

Liquidez

La liquidez de la empresa disminuyó comparativamente en los periodos que se analizan en un 40%, debido a la disminución de los Activos circulantes y el aumento de los Pasivos circulantes. Lo anterior se explica principalmente por la disminución de Impuestos por Recuperar ya que se recibió devolución de impuestos por créditos por pérdidas absorbidas, el aumento de Documentos y Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, y el aumento de las Cuentas por Pagar.

Rentabilidad

Los resultados continúan siendo negativos, principalmente por el reconocimiento de las pérdidas de las inversiones en las Empresas Relacionadas, de acuerdo al método de Valor Patrimonial Proporcional (V.P.P.).

Endeudamiento

Las variaciones presentadas en el nivel de endeudamiento corresponden a disminuciones de las Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas de largo plazo, las que registran principalmente los anticipos de aportes de capital efectuados por la empresa matriz y principales Accionistas, esto debido a la capitalización de dichos aportes.

4. ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS

	Unidad	2007	2006	Variación	Variación %
Ingresos de explotación	MM\$	36	36	(1)	(2%)
Costos de explotación	MMS	(35)	(35)	-	-
Margen de explotación	MMS	-	1	(1)	(83%)
Gastos de administración	MMS	(181)	(188)	7	(4%)
Resultado operacional	MMS	(181)	(187)	6	(3%)
Ingresos financieros	MM\$	13	17	(3)	(20%)
Utilidad / (Pérdida) inversión empresas relacionadas, neto	MMS	(419)	(1.220)	801	(66%)
Otros ingresos fuera de explotación	MMS	-	-	-	-
Amortización menor valor	MMS	(23)	(23)	-	-
Gastos financieros	MM\$	(6)	(6)	-	(3%)
Otros egresos fuera de explotación	MMS	(1)	(6)	5	100%
Corrección monetaria	MMS	-	(6)	5	(96%)
Diferencia de cambio	MMS	-	-	-	-
Resultado no operacional	MMS	(435)	(1.243)	808	(65%)
Impuesto a la renta	MMS	12	21	(9)	(43%)
Utilidad líquida	MMS	(604)	(1.409)	805	(57%)
Utilidad del ejercicio	MMS	(604)	(1.409)	805	(57%)
Utilidad por acción (*)	MMS	(0,11)	(0,27)	0,15	(57%)

(*) El número de acciones es 5.290.298.492.

5. ANÁLISIS DEL MERCADO

Rebrisa S.A. es una Sociedad que tiene un giro social que le permite desarrollar actividades de asesorías e inversiones en diversos sectores de la economía, tanto en el ámbito local como en el extranjero.

Actualmente la empresa se ha concentrado sus esfuerzos en el área de seguridad por medio de su Empresa Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

De esta forma, la empresa orienta sus esfuerzos comerciales a mercados de los cuales existe un amplio conocimiento por parte de su administración.

El mercado chileno está liderado por ADT, filial de la empresa norteamericana Tyco Fire & Security. A este mercado han entrado otros actores, aprovechando sus bases de datos, como es el caso de Telemergencia S.A, VTR S.A., Banmédica S.A., entre otros. Sin embargo, SecuritySat, continúa en pleno crecimiento, basado fundamentalmente en su diferenciación de servicio ampliamente reconocido por sus clientes.

Por otra parte, Rebrisa S.A., con el objeto de incrementar la rentabilidad y dar una mayor estabilidad al negocio inmobiliario y de bodegas y teniendo en cuenta las expectativas de crecimiento del sector de servicios logísticos, desarrolló e implementó a fines del año 2001 un proyecto de Logística, a través de su filial American Logistic S.A., creada especialmente para la generación de negocios aprovechando las instalaciones de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.

6. FLUJOS NETOS

El flujo neto negativo a diciembre de 2007 de MM\$ 21 que se compone de un flujo de operación negativo de MM\$ 140, por un flujo de financiamiento positivo de MM\$ 675, producto de préstamos de la matriz y accionistas mayoritarios y además por un flujo de inversión negativo de MM\$ 557, que corresponde principalmente a préstamos a la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

7. FACTORES DE RIESGO

No obstante que la Sociedad Matriz se desenvuelve como una sociedad de inversiones, su principal factor de riesgo puede considerarse una eventual caída en las proyecciones de ventas de los sistemas de alarma y vigilancia domiciliaria que efectúa la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

Asimismo, y en el sector inmobiliario en Chile, el riesgo se manifestaría por una baja en las rentas de arrendamiento de las bodegas que posee la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. y/o adicionalmente, un exceso en la oferta de bodegas, que impida mantener arrendadas las mismas.

8. VALOR LIBRO Y ECONÓMICO DE LOS ACTIVOS

Las inversiones en empresas relacionadas, están valorizadas según método de valor patrimonial proporcional (VPP), el cual puede producir diferencias respecto del valor de mercado de las inversiones contabilizadas.

CONTENIDO

53	Informe de los Auditores Independientes
54	Balance General
56	Estado de Resultados
57	Estado de Flujos de Efectivo Consolidado
58	Conciliación Flujo - Resultado
59	Notas a los Estados Financieros Consolidados

\$ \$ Pesos Chilenos

M\$ Miles de Pesos Chilenos

UF Unidades de Fomento

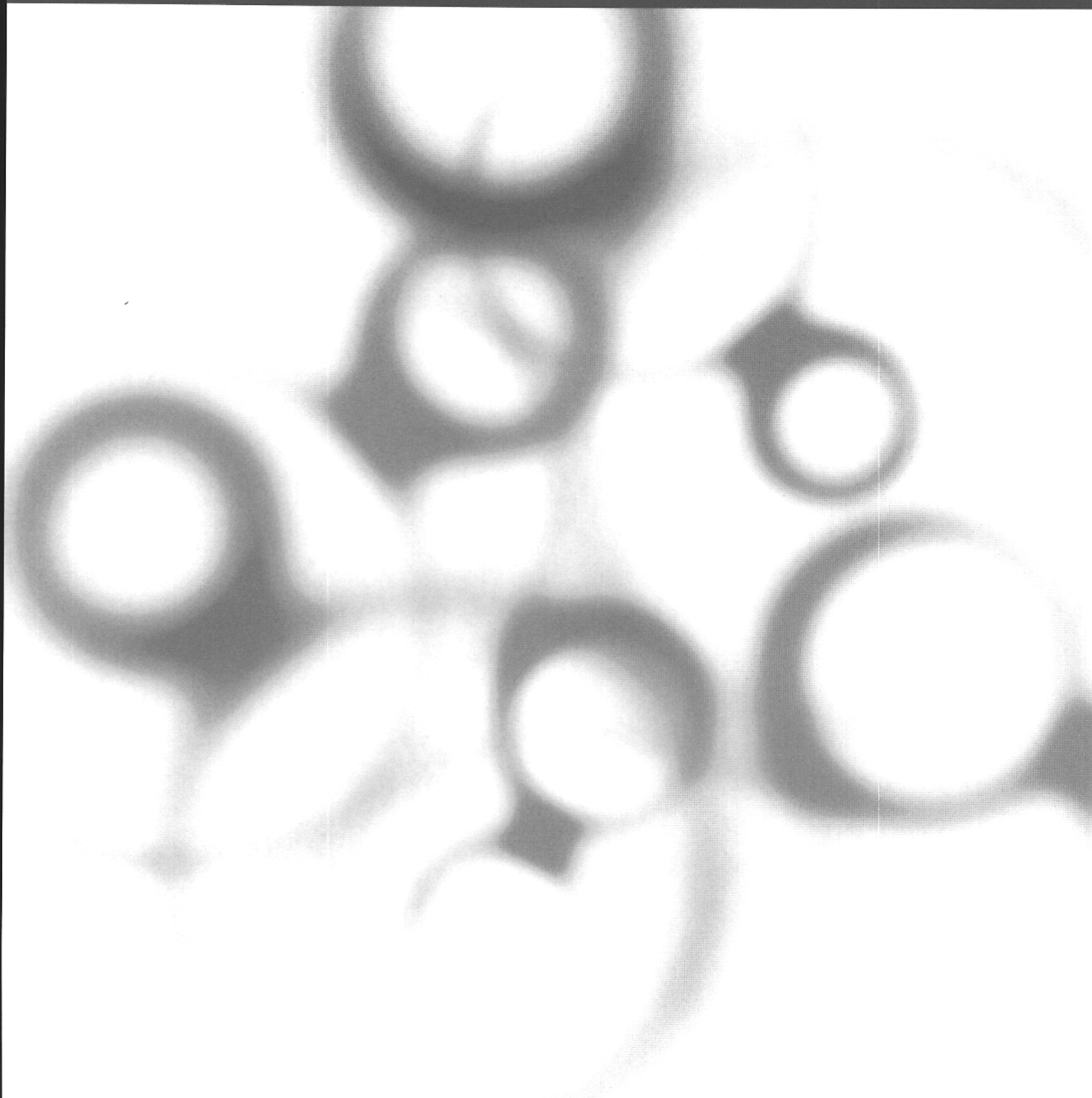
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 2007

MEMORIA REBRISA 2007

The logo for REBRISA, featuring the word "REBRISA" in a bold, serif font, enclosed within a horizontal oval shape.

REBRISA

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



Deloitte.

Deloitte Auditores y Consultores Limitada
R.U.T.: 80.276.200-3
Av. Providencia 1760
Pisos 6, 7, 8 y 9.
Providencia, Santiago
Chile
Fono : (56-2) 729 7000
Fax : (56-2) 374 9177
E-mail: deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

**A los señores Presidente, Directores y Accionistas
de Rebrisa S.A.**

Hemos auditado los balances generales consolidados de Rebrisa S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Rebrisa S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basada en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Rebrisa S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.



Febrero 28, 2008



Patricia Zuanic Campos
R.U.T.: 9.563.048-0

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

ACTIVOS	2007 M\$	2006 M\$
Activos circulantes		
Disponible	40.741	34.568
Valores negociables	-	70.347
Deudores por venta	739.923	591.168
Documentos por cobrar	75.846	22.710
Deudores varios	99.972	37.358
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	-	56.922
Existencias	176.347	89.501
Impuestos por recuperar	49.852	48.276
Gastos pagados por anticipado	24.825	22.311
Impuestos diferidos	8.207	9.152
Otros activos circulantes	14.423	35.091
Total activos circulantes	1.230.136	1.017.404
Activos fijos		
Terrenos	187.641	187.641
Construcciones y obras de infraestructura	2.977.527	2.975.571
Maquinarias y equipos	219.790	469.604
Otros activos fijos	4.108.159	3.700.672
Depreciación acumulada	(1.600.572)	(1.389.126)
Total activo fijo, neto	5.892.545	5.944.362
Otros activos		
Inversiones en otras sociedades	4.022	4.566
Menor valor inversiones	230.965	253.683
Deudores a largo plazo	77.724	83.476
Intangibles	3.926.349	2.990.721
Amortización intangibles	(2.671.246)	(2.082.164)
Otros	8.492	7.936
Total otros activos	1.576.306	1.258.218
Total activos	8.698.987	8.219.984

PASIVOS	2007 M\$	2006 M\$
Pasivos circulantes		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	568.706	140.013
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	24.042	30.098
Dividendos por pagar	65.983	66.108
Cuentas por pagar	270.857	336.839
Documentos por pagar	247.852	259.267
Acreedores varios	4.443	4.565
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	83.842	64.860
Provisiones	200.659	103.643
Retenciones	117.133	133.752
Ingresos percibidos por adelantado	15.592	18.110
Otros pasivos circulantes	35.596	35.457
Total pasivos circulantes	1.634.705	1.192.712
Pasivos a largo plazo		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	1.781.865	1.753.313
Documentos por pagar largo plazo	2.168.624	2.201.931
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	155.309	-
Impuestos diferidos	186.633	169.922
Otros pasivos largo plazo	18.574	18.641
Total pasivos a largo plazo	4.311.005	4.143.807
Patrimonio		
Capital pagado	13.431.901	12.958.103
Otras reservas	533.580	533.609
Utilidades retenidas:	(11.212.204)	(10.608.247)
Pérdidas acumuladas	(10.608.248)	(9.199.596)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(603.956)	(1.408.651)
Total patrimonio	2.753.277	2.883.465
Total pasivos y patrimonio	8.698.987	8.219.984

ESTADO DE RESULTADOS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

	2007 M\$	2006 M\$
Resultado operacional		
Ingresos de explotación	4.413.973	3.745.822
Costos de explotación	(3.591.535)	(3.452.912)
Margen de explotación	822.438	292.910
Gastos de administración y ventas	(1.017.512)	(918.332)
Total resultado operacional	(195.074)	(625.422)
Resultado no operacional		
Ingresos financieros	13.471	933
Otros ingresos fuera de la explotación	24.179	23.935
Amortización menor valor inversiones	(22.718)	(22.718)
Gastos financieros	(343.047)	(378.475)
Otros egresos fuera de la explotación	(63.581)	(429.443)
Corrección monetaria	(12.504)	22.164
Total resultado no operacional	(404.200)	(783.604)
Resultado antes de impuesto a la renta	(599.274)	(1.409.026)
Impuesto a la renta	(4.682)	375
Resultado antes de interés minoritario	(603.956)	(1.408.651)
Pérdida del ejercicio	(603.956)	(1.408.651)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

	2007 M\$	2006 M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por ventas	4.674.843	5.032.412
Otros ingresos percibidos	-	100.403
Pago a proveedores y personal	(5.554.878)	(5.489.609)
Intereses pagados	(293.109)	(377.745)
Total flujo neto negativo originado por actividades de la operación	(1.173.144)	(734.539)
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		
Colocación de acciones de pago	459.928	419.795
Obtención de préstamos	1.405.000	234.562
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	345.336	620.697
Pago de préstamos	(921.890)	(256.174)
Pago de otros préstamos de empresas relacionadas	-	(779.111)
Total flujo neto positivo originado por actividades de financiamiento	1.288.374	239.769
Flujo neto originado por actividades de inversión		
Ventas de activo fijo	-	876.450
Incorporación de activos fijos	(177.312)	(257.455)
Total flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de inversión	(177.312)	618.995
Flujo neto total del período	(62.082)	124.225
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(2.092)	(49.585)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(64.174)	74.640
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	104.915	30.275
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	40.741	104.915

CONCILIACIÓN FLUJO - RESULTADO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

	2007 M\$	2006 M\$
Pérdida del ejercicio	(603.956)	(1.408.651)
Resultado en venta de activos	-	342.116
(Utilidad) pérdida en venta de activos fijos	-	342.116
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		
Depreciación del ejercicio	213.546	196.583
Amortización de intangibles	598.437	673.548
Castigos y provisiones	91.469	79.332
Amortización menor valor de inversiones	22.718	22.718
Corrección monetaria neta	12.504	(22.164)
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	-	(48.967)
Total cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	938.674	901.050
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminución		
Deudores por ventas	(234.160)	(222.148)
Existencias	(93.011)	(30.755)
Otros activos	(1.259.060)	(438.802)
Total variación de activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminución	(1.586.231)	(691.705)
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminución)		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	78.369	122.651
Total variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminución)	78.369	122.651
Flujo neto negativo originado por actividades de la operación	(1.173.144)	(734.539)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

NOTA 1. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0353 de fecha 04 de diciembre de 1989 y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad se dedica principalmente a efectuar inversiones en empresas subsidiarias, constituyéndose en la empresa "Holding" del grupo Rebrisa.

NOTA 2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período contable

Los estados financieros consolidados corresponden a los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006, respectivamente.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y por las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. De existir discrepancias primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del período anterior, fueron actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor para el período, el cual ascendió a 7,4%. Para efectos comparativos, se han efectuado reclasificaciones menores a los estados financieros de 2006.

d) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la sociedad matriz y sus filiales. Los montos y efectos de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas han sido eliminados.

En junio de 2007, la Sociedad aumentó su inversión en la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. en M\$ 171.587, a través del pago de acciones suscritas con anterioridad, con la capitalización de cuentas por cobrar a la filial.

Las transacciones de inversiones antes señaladas, fueron registradas por la Sociedad a su valor libro, conforme con las normas establecidas por el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G., sobre combinación de negocios de entidades bajo control común. La filial Global Systems Chile S.A. (Ex Rebrisa Petroquímica S.A.) cambió su razón y objeto social y reanudó sus operaciones en el segundo semestre de 2007.

e) Corrección monetaria

Con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados se corrigen monetariamente sobre base financiera. El detalle de la corrección monetaria se demuestra en la Nota 22, y su efecto neto se registra en resultados. El índice de corrección monetaria fue de 7,4% para el período 2007 (2,1% en el año 2006).

f) Bases de conversión

Al 31 de diciembre de cada período los activos y pasivos en UF han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	2007 \$	2006 \$
Unidad de Fomento	19.622,66	18.336,38

g) Existencias

Las existencias se presentan al costo de adquisición, el que no excede su valor neto de realización.

h) Estimación deudores incobrables

La Sociedad determina la provisión para deudas incobrables sobre la base del riesgo de incobrabilidad de sus cuentas por cobrar.

i) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente.

Los contratos de bienes inmuebles que reúnen las características de un leasing financiero se contabilizan como compras de activo fijo reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado. Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de las filiales, por lo cual, mientras no ejerzan la opción de compra, no pueden disponer libremente de ellos.

El resultado obtenido en la venta de bienes del activo fijo con pacto de retroarrendamiento financiero se difiere durante la vida útil del bien y se presenta rebajando el rubro de activos fijos.

j) Depreciación activo fijo

La depreciación ha sido calculada linealmente sobre los saldos actualizados de los respectivos bienes, considerando los años de vida útil restante de éstos.

k) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas efectuadas hasta el 31 de diciembre de 2003 se valorizan al método de valor patrimonial proporcional y las inversiones en empresas relacionadas efectuadas a partir del 01 de enero de 2004 se valorizan de acuerdo al método del valor patrimonial, netas de provisiones de realización de éstas.

l) Inversión en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades, se registran a su valor de adquisición corregido monetariamente, netas de provisión de realización de éstas.

m) Menor valor de inversiones

Representa el mayor valor pagado respecto del valor patrimonial proporcional (VPP) originado en la adquisición de acciones de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. Este menor valor está siendo amortizado en un lapso de 20 años, a partir de enero de 1998, de acuerdo a plazo estimado de retorno de la inversión.

n) Intangibles

Los costos de los contratos de servicios de monitoreo suscritos por los clientes de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A., son activados bajo este rubro y son amortizados en función de la duración de cada contrato.

ñ) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta se contabiliza sobre base devengada de la Renta Líquida Imponible determinada según las disposiciones tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos han sido reconocidos de acuerdo a lo establecido en los Boletines Técnicos N°s 60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G., por las diferencias temporarias que se originan entre la base tributaria de los activos y pasivos y su base contable.

o) Indemnización por años de servicios

La Sociedad y sus filiales no efectúan provisión de indemnización por años de servicio del personal, en razón a que no la tiene convenida. Las indemnizaciones legales, cuando son aplicables, se cargan a resultados en el momento en que se originan.

p) Vacaciones del personal

El costo de vacaciones del personal se registra como gasto en el período en que se devenga el derecho.

q) Ingresos de explotación

Los ingresos de explotación de la Sociedad, y su filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. corresponden a ingresos obtenidos por arriendo de sus inmuebles.

Los ingresos de explotación obtenidos por la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. corresponden a servicios de monitoreo y vigilancia, y los ingresos de explotación de la filial American Logistic S.A. corresponden a servicios de administración de productos y materiales y los ingresos por venta de artículos de seguridad de la filial Global Systems Chile S.A. se reconocen cuando se transfieren los productos y el riesgo al cliente.

Los ingresos por arriendos y servicios se reconocen en base a devengado.

r) Flujo efectivo

La Sociedad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de caja, y valores en cuentas corrientes bancarias sin restricción, y cuotas de fondos de fondos de renta fija.

El flujo neto negativo originado por las actividades de operación, representa el efectivo pagado durante el período, producto de operaciones que afectan los resultados de la Sociedad y filiales.

s) Valores negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija, las que se presentan al valor de rescate de la cuota al cierre del semestre.

t) Sociedades incluidas en la consolidación

R.U.T.	Nombre sociedad	Porcentaje de participación			
		2007			2006
		Directo %	Indirecto %	Total %	Total %
96.801.360-2	Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
96.842.950-7	Global Systems Chile S.A.	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
96.936.470-0	Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	99,9846	0,0154	100,0000	100,0000
96.940.310-2	American Logistic S.A.	99,9827	0,0173	100,0000	100,0000

NOTA 3. CAMBIOS CONTABLES

De acuerdo a lo dispuesto en la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el saldo del Déficit Acumulado Periodo de Desarrollo en filiales, al 31 de diciembre de 2006 fue traspasado a Pérdidas Acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, no se han producido otros cambios en la aplicación de los principios de contabilidad descritos en Nota 02.

NOTA 4. VALORES NEGOCIABLES

La composición del saldo es:

Instrumentos	Valor contable	
	2007 M\$	2006 M\$
Cuotas de fondos mutuos	-	70.347
Total valores negociables	-	70.347

NOTA 5. DEUDORES DE CORTO Y LARGO PLAZO

Estos saldos se generan por transacciones realizadas en el mercado nacional.

En Deudores a Largo Plazo se presenta un saldo por cobrar a un ejecutivo de la Sociedad por M\$ 77.724, (M\$ 83.476 en 2006).

Estos saldos están expresados en pesos, no devengan intereses y no tienen plazo de vencimiento establecido.

La composición de este rubro es la siguiente:

Rubro	Circulantes					Largo plazo	
	Hasta 90 días		Subtotal 2007 M\$	Total circulante (neto)		2007 M\$	2006 M\$
	2007 M\$	2006 M\$		2007 M\$	2006 M\$		
Deudores por ventas	1.118.072	896.444	1.118.072	739.923	591.168	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-	(378.149)	-	-	-	-
Documentos por cobrar	75.846	22.710	75.846	75.846	22.710	-	-
Deudores varios	99.972	37.358	99.972	99.972	37.358	77.724	83.476

NOTA 6. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**a) Condiciones de cobro o pago de las operaciones**

La Sociedad y sus filiales han adoptado el criterio de informar todas las transacciones con entidades relacionadas, en virtud de que se trata de operaciones puntuales y claramente identificables.

Los saldos por cobrar, por pagar y transacciones con empresas relacionadas se detallan como sigue:

El saldo por cobrar de corto plazo a Inmobiliaria Carmel Ltda., se origina en operaciones del giro, está expresado en pesos, y no devenga intereses, y el saldo por pagar a largo plazo se origina por operaciones de financiamiento.

El saldo por pagar de corto plazo a Inmobiliaria Carmel Ltda., se origina en operaciones del giro, está expresado en pesos, y no devenga intereses.

El saldo por pagar de corto plazo a Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda. se origina en operaciones de financiamiento están expresado en UF y devenga un interés anual de 8%, al igual que el saldo de largo plazo.

El saldo por pagar de corto plazo al Sr. Ignacio Guerrero se origina en operaciones de financiamiento están expresado en UF y devenga un interés anual de 8%.

El saldo por pagar al Director Ejecutivo de la Sociedad, Sr. Avram Fritch V., corresponde a honorarios por pagar, está expresado en UF y no devenga intereses. El monto registrado por este concepto en el año 2007 asciende a M\$ 90.403 (M\$ 93.698 en 2006).

El saldo por pagar de corto plazo a la Sociedad de Inversiones Puerto Alcudia Ltda. se origina por operaciones de financiamiento está expresado en UF y devenga un interés anual de 8%.

b) Remuneración de directorio

La siguiente es la remuneración del Directorio para los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006.

	2007 M\$	2006 M\$
Dietas por asistencia a sesiones	14.194	21.916
Totales	14.194	21.916

c) Documentos y cuentas por cobrar

Los saldos por cobrar se detallan como sigue:

R.U.T.	Sociedad	Corto plazo		Largo plazo	
		2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$
96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	-	56.922	-	-
Totales		-	56.922	-	-

d) Documentos y cuentas por pagar

Los saldos por pagar se detallan como sigue:

R.U.T.	Sociedad	Corto plazo		Largo plazo	
		2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$
96.536.850-7	Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda.	13.771	-	18.611	-
96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	7.484	17.596	136.698	-
14.518.568-8	Avram Fritch V.	15.698	47.264	-	-
5.546.791-9	Ignacio Guerrero G.	31.321	-	-	-
77.005.880-5	Sociedad de Inversiones Puerto Alcudia Ltda.	15.568	-	-	-
Totales		83.842	64.860	155.309	-

e) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle es el siguiente:

Sociedad	R.U.T.	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2007		2006	
				Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)/abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)/abono M\$
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Arriendo inmueble	35.098	(35.098)	-	-
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Operación de financiamiento	152.990	-	298.029	-
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Intereses	-	-	3.497	(3.497)
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Reajustes	-	-	2.543	(2.543)
Inversiones y Asesorías							
Iculpe Ltda.	96.536.850-7	Relacionada por director	Operación de financiamiento	82.559	-	100.336	-
Inversiones y Asesorías							
Iculpe Ltda.	96.536.850-7	Relacionada por director	Intereses	1.314	(1.314)	7.320	(7.320)
Inversiones y Asesorías							
Iculpe Ltda.	96.536.850-7	Relacionada por director	Reajustes	1.507	(1.507)	2.414	(2.414)
Ignacio Guerrero	5.546.791-9	Presidente directorio	Operación de financiamiento	62.745	-	109.270	-
Ignacio Guerrero	5.546.791-9	Presidente directorio	Intereses	1.605	(1.605)	1.224	(1.224)
Ignacio Guerrero	5.546.791-9	Presidente directorio	Reajustes	1.820	(1.820)	894	(894)
Avram Fritch	14.518.568-8	Director ejecutivo	Asesoría financiera	90.403	(90.403)	93.680	(93.680)
Avram Fritch	14.518.568-8	Director ejecutivo	Reajustes	2.692	(2.692)	802	(802)
Sociedad de Inversiones							
Puerto Alcudia Ltda.	77.005.880-5	Relacionada por director	Operación de financiamiento	15.385	-	-	-
Sociedad de Inversiones							
Puerto Alcudia Ltda.	77.005.880-5	Relacionada por director	Intereses	92	(92)	-	-
Sociedad de Inversiones							
Puerto Alcudia Ltda.	77.005.880-5	Relacionada por director	Reajustes	92	(92)	-	-

NOTA 7. EXISTENCIAS

La composición de este rubro es la siguiente:

	2007 M\$	2006 M\$
Materiales para instalaciones	251.358	170.061
Estimación obsolescencia	(75.011)	(80.560)
Totales	176.347	89.501

Durante los ejercicios 2007 y 2006 no se han efectuado castigos de existencias.

NOTA 8. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LA RENTA

a) Impuestos por recuperar

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Sociedad Matriz no presenta provisión de impuesto a la renta debido a que determinó renta líquida imponible negativa, la cual fue absorbida por utilidades tributarias.

Al 31 de diciembre de 2007 las filiales Seguridad y Telecomunicaciones S.A., American Logistic S.A. e Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. presentan pérdidas tributarias acumuladas por M\$ 6.260.049, M\$ 621.752 y M\$ 446.561 respectivamente.

El detalle de los impuestos por recuperar al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es:

	2007 M\$	2006 M\$
Pagos provisionales mensuales	-	3.515
IVA crédito fiscal	36.378	943
Absorción pérdida del período 2006	-	27.637
Absorción pérdida del período 2007	13.474	-
Créditos por gastos capacitación	-	16.181
Total impuestos por recuperar	49.852	48.276

b) Utilidades tributarias

El saldo de utilidades tributarias retenidas al 31 de diciembre de 2007 ascienden a M\$ 95.071 (M\$ 324.429 al 31 de diciembre de 2006) y no tienen crédito.

c) Impuestos a la renta

Item	2007 M\$	2006 M\$
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	(500)	(6.653)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	210.726	44.186
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	13.474	27.637
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	(4.357)	(4.355)
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	(224.025)	(60.440)
Totales	(4.682)	375

d) Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2007 y 2006 respectivamente es:

El activo neto de corto plazo por impuestos diferidos asciende a M\$ 8.207 (M\$ 9.152 en 2006) se presenta en el rubro impuestos diferidos por cobrar de corto plazo.

El pasivo neto de largo plazo por impuestos diferidos asciende a M\$ 186.633 (M\$169.922 en 2006) se presenta en el rubro Impuestos diferidos de largo plazo.

Conceptos	2007				2006			
	Impuesto diferido activo		Impuesto diferido pasivo		Impuesto diferido activo		Impuesto diferido pasivo	
	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Diferencias temporarias								
Provisión cuentas incobrables	64.285	-	-	-	51.897	-	-	-
Provisión de vacaciones	12.630	-	-	-	9.882	-	-	-
Amortización intangibles	-	-	-	213.973	-	-	-	353.568
Activos en leasing	-	-	-	225.893	-	-	-	214.140
Pérdida tributaria	-	1.274.752	-	-	-	1.177.734	-	-
Obsolescencia	12.751	-	-	-	13.695	-	-	-
Utilidad por diferir leasing								
corto plazo	1.794	-	-	-	1.794	-	-	-
Utilidad por diferir leasing								
largo plazo	-	125.381	-	-	-	127.177	-	-
Pérdida diferida venta activo fijo	-	-	-	6.187	-	-	-	6.657
Cuentas complementarias-neto								
de amortización	-	104.188	-	21.098	-	105.678	-	26.945
Provisión de valuación	83.253	1.030.623	-	-	68.116	821.735	-	-
Totales	8.207	238.322	-	424.955	9.152	377.498	-	547.420

NOTA 9. ACTIVOS FIJOS

a) Saldos

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la composición del activo fijo es:

Activo fijo consolidado	2007 M\$	2006 M\$
Terrenos		
Hijuelas	28.023	28.023
Lote 51	159.618	159.618
Sub-total terrenos	187.641	187.641
Construcción y obras de infraestructura		
Módulos propios	2.468.259	2.468.259
Instalaciones	65.429	63.473
Restaurant CEB	443.839	443.839
Sub-total construcción y obras de infraestructura	2.977.527	2.975.571
Depreciación acumulada	(407.108)	(363.088)
Maquinarias, equipos y otros activos		
Maquinarias y equipos	219.970	469.604
Activos en leasing y otros	4.108.159	3.700.672
Sub-total maquinarias y equipos	4.327.949	4.170.276
Depreciación acumulada	(1.193.464)	(1.026.038)
Total activo fijo neto	5.892.545	5.944.362

Los activos en leasing corresponden a contratos con Leasing Andino S.A., expresados en UF, tasa de interés 8,53% anual, y pagadero en 77 cuotas hasta febrero de 2010; Santiago Leasing S.A., expresado en UF, tasa de interés 8,93% anual y pagadero en 145 cuotas hasta agosto de 2015, BCI Leasing S.A., un contrato expresado en UF, tasa de interés 5,76% anual a pagar en 97 cuotas hasta octubre de 2013, y otro expresado en UF, tasa de interés 6,87% anual a pagar en 95 cuotas hasta diciembre de 2007.

b) La depreciación del período asciende a M\$ 213.546.

NOTA 10. TRANSACCIONES DE VENTA CON RETROARRENDAMIENTO

1. En octubre del año 1997, la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.), suscribe un contrato de venta con retroarrendamiento con Santiago Leasing S.A. y Leasing Andino S.A. Los bienes involucrados en esta transacción son los Módulos números 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 11 y 12 del Condominio Empresarial Buenaventura, las principales características del contrato son:

- El precio de la compraventa fue de M\$ 3.672.293 (valor histórico).
- El valor libro de los bienes al 31 de diciembre de 2007 es de M\$ 2.696.146.
- El contrato de arrendamiento se pactó en 145 cuotas (incluida la opción de compra) a partir de octubre de 1997.
- El contrato rige desde octubre de 1997 hasta febrero de 2010.

e) La utilidad generada en este contrato fue de M\$ 729.312 (valor histórico), quedando al 31 de diciembre de 2007 un saldo por amortizar de M\$ 748.085 (M\$ 758.647 en 2006) y se muestra en el balance rebajando el activo fijo respectivo, la amortización de esta utilidad se realiza en función de la vida útil de los bienes involucrados en la transacción.

2. En septiembre de 2007 la Sociedad renegoció su contrato de leasing con Banco Santander, cancelando la deuda que mantenía con dicha institución financiera y obteniendo un nuevo financiamiento del Banco Corpbanca. Lo anterior significó principalmente obtener mayores plazos para cumplir con esta obligación. Lo anterior no tuvo efectos significativos en resultados. El contrato de arrendamiento se pactó en 144 cuotas (incluida la opción de compra) a partir de noviembre de 2007, y rige hasta octubre de 2019.

3. En septiembre de 2007, la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A., suscribe un contrato de arrendamiento con Banco Corpbanca, por dos camionetas, vehículos que son arrendados a la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. El contrato de arrendamiento se pactó en 49 cuotas (incluida la opción de compra) a partir de noviembre de 2007, y rige hasta noviembre de 2011.

4. En junio de 2007, la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A., suscribe un contrato de arrendamiento con CTI Leasing, por la compra de equipamiento computacional, otro por la compra de software administrativo contable SAP Business One, los contratos de arrendamiento se pactaron en 32 cuotas (incluida la opción de compra) a partir de julio de 2007, y rigen hasta diciembre de 2009.

Las obligaciones vigentes se muestran en el pasivo en la cuenta Documentos por Pagar del corto y largo plazo, al 31 de diciembre de 2007 y 2006 se compone de acuerdo al siguiente detalle:

	Corto plazo		Largo plazo	
	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$
Obligaciones por leasing	451.212	453.021	2.624.309	2.736.662
Intereses diferidos leasing	(209.554)	(193.755)	(455.685)	(534.731)
Otros	6.195	9.212	-	-
Totales	247.852	259.267	2.168.624	2.201.931

NOTA 11. INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

a) En abril del año 2001, Rebrisa S.A. e Internet Holdings S.A., constituyen la sociedad Circuito Cerrado Chile S.A., con el objeto de incursionar en el área de seguridad vía internet. En la actualidad esta coligada se encuentra sin operaciones, el proyecto de seguridad vía internet estaba siendo reestudiado y no se han recibido estados financieros de la sociedad. En consideración a lo anterior al 31 de diciembre de 2003 la Sociedad provisionó completamente el saldo de esta inversión, en la coligada. Rebrisa S.A. no tiene compromiso de solventar eventuales déficit de Patrimonio en esta coligada. Al 31 de diciembre de 2007, la provisión de la mencionada inversión asciende a M\$ 129.007 (Nota 17 b).

b) Fertilizantes de Centroamérica Fertica S.A.

Durante los años 2000, 2001 y 2002 la coligada Fertica S.A. experimentó un descenso importante en sus negocios debido entre otros aspectos a la eliminación de las ventas de ácido nítrico a Chile, siendo este un segmento importante en la composición de sus ingresos y a la disminución significativa en la venta de agroquímicos derivada de la crisis económica que experimentó el sector agrícola centroamericano caracterizada por bajos precios de los productos de exportación (café y banano) e importaciones masivas de productos agrícolas (frijol y arroz), y a que en el año 2002, se terminó la relación comercial con el proveedor principal de materia prima necesaria para la elaboración de los agroquímicos, ocasionando problemas de abastecimiento por varios meses del año con un impacto negativo en las ventas. Esto produjo que los inventarios bajaran a niveles que no permitieron atender adecuadamente el mercado durante varios meses.

Todo lo anterior obligó a la Administración a tomar fuertes medidas para contrarrestar los efectos negativos de las situaciones comentadas y se adoptó un plan de reestructuración que implicó reducciones de costos, reducción sustancial de personal y la renegociación de su deuda a través de un crédito sindicado que se amoldara a su capacidad operativa. Adicionalmente, en octubre del 2002, se concretó una alianza estratégica con un nuevo proveedor (Transammonia, Inc.) y se negoció una línea de crédito por US\$ 5.000.000 para importar materia prima, con lo cual desde finales del 2002 la Compañía había logrado reactivar la producción y las ventas.

A pesar de todos los esfuerzos realizados, no se pudo evitar el incurrir en pérdidas importantes a nivel operativo y de resultado neto. En los años que terminaron el 31 de diciembre del 2003, 2002 y 2001, la Compañía incurrió en pérdidas netas por US\$ 2,7 millones, US\$ 3,6 millones y US\$ 5,8 millones, respectivamente y presentó pérdidas acumuladas que superaban el capital social. Adicionalmente, la Compañía mostraba un alto grado de endeudamiento que incluía compromisos importantes con los bancos acreedores y con su principal y único proveedor de materias primas. En 2004, a pesar de las medidas adoptadas, la coligada no cumplió con los presupuestos establecidos para ese período alcanzando pérdidas por US\$ 2,8 millones aproximadamente en el primer semestre.

De acuerdo a lo antes señalado, a contar del 30 de junio de 2004 la coligada Fertica S.A. presentaba patrimonio negativo, por lo cual la Sociedad dió reconocimiento a su participación proporcional en las pérdidas del semestre, reduciendo la inversión a \$ 1 y procediendo a discontinuar la aplicación del método de Valor Patrimonial Proporcional. Al 31 de diciembre de 2004, la mencionada coligada paralizó sus operaciones, encontrándose los accionistas en proceso de análisis de alternativas ya sea de venta de los activos de la coligada u otras alternativas de venta. Actualmente la mencionada coligada Fertica S.A., se encuentra en proceso de liquidación del 100% de sus activos, lo que implicó que durante el mes de abril de 2005, se concretará exitosamente la operación de venta de todos sus activos fijos, relacionados al proceso de fabricación de fertilizantes a Empresas Fertica El Salvador. El total del producto de esta venta se destinó a pagar parte de las obligaciones bancarias mantenidas por la coligada.

El amoneducto, tanques, compresores y terrenos donde se ubican éstos, era el único activo fijo restante, los cuales se dieron en pago por el saldo de las obligaciones bancarias pendientes.

Los otros activos menores de la coligada se encuentran también en proceso de liquidación y su producto será totalmente aplicado a la cancelación de otros pasivos. Rebrisa S.A. no tiene compromiso de solventar el déficit de patrimonio de la coligada, por lo cual la Administración al 30 de septiembre de 2007 no ha efectuado provisión por participación proporcional en el patrimonio negativo de la coligada Fertica S.A., debido a que no espera que de dicha situación se deriven en pérdidas para la Sociedad.

c) En Junta General Extraordinaria de Accionistas de la filial Rebrisa Petroquímica S.A., celebrada con fecha 26 de junio del año 2007 y cuya acta se redujo a escritura pública con fecha 11 de julio del año 2007 en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, se acordó modificar su razón social por la de Global Systems Chile S.A. y modificar su objeto social, reemplazando integralmente texto incluido en los estatutos sociales, para incursionar en nuevos negocios relacionados con la importación, exportación, comercialización, distribución y representación de toda clase de bienes, en especial equipos y sistemas eléctricos y electrónicos, desarrollo de proyectos de ingeniería eléctrica y/o electrónica, agencias o representaciones de compañías nacionales o extranjeras de cualquier rubro e inversiones en bienes muebles e inmuebles, acciones, valores, instrumentos financieros, etc.

Las inversiones en empresas relacionadas, por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 son las siguientes:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Moneda de control de la inversión	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio de sociedades		Resultado del ejercicio		Resultado devengado		VP/VP		Resultados no realizados		Valor contable de la inversión	
					2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
0-E	Fertica S.A.	Costa Rica	Dólar	3.355.354	33,55354	33,55354	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96.954.440-7	Circuito Cerrado																	
	Chile S.A.	Chile	Pesos	1.678.074	39,1436	39,1436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales																		

NOTA 12. INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Sociedad presenta una provisión por el saldo de la inversión en I-Latin Holding Inc., dado que no se han recibido estados financieros de la sociedad, ni otra información referida a sus operaciones o curso del negocio. La provisión de la mencionada inversión asciende a M\$ 91.683 (Nota 8 b).

R.U.T.	Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participación %	Valor contable	
				2007 M\$	2006 M\$
0-E	I-Latin Holdings Inc.	169.200	0,0101	-	-
96.524.320-8	Chilectra S.A.	3.270	0,0009	4.022	4.566
Totales				4.022	4.566

NOTA 13. MENOR Y MAYOR VALOR DE INVERSIONES

A continuación se presenta un detalle de este rubro:

R.U.T.	Sociedad	2007		2006	
		Monto amortizado en el periodo M\$	Saldo menor valor M\$	Monto amortizado en el periodo M\$	Saldo menor valor M\$
96.801.360-2	Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	22.718	230.965	22.718	253.683
Totales		22.718	230.965	22.718	253.683

NOTA 14. INTANGIBLES

a) Corresponde al costo de los contratos de servicios de monitoreo suscritos con los clientes de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A., los que son activados bajo este rubro y son amortizados en función de la duración de cada contrato.

	2007 M\$	2006 M\$
Costos diferidos largo plazo	3.510.567	2.975.894
Costo diferido Ilustre Municipalidad de Las Condes	400.972	-
Frecuencias de radiodifusión	7.067	6.608
Derechos de marca	7.743	8.219
Total intangibles	3.926.349	2.990.721
Amortización intangibles	(2.667.787)	(2.079.813)
Amortización frecuencias	(3.459)	(2.351)
Amortización acumulada	(2.671.246)	(2.082.164)

b) La amortización del ejercicio asciende a M\$ 591.636 (M\$ 673.548 a diciembre de 2006) y se presenta en el rubro Costos de Explotación.

NOTA 15. OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO

El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras pactadas a corto plazo es el siguiente:

R.U.T.	Banco o institución financiera	Tipo de moneda e índice de reajuste U.F.		Pesos no reajustables		Totales	
		2007	2006	2007	2006	2007	2006
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corto plazo							
97.023.000-9	Corpbanca	-	-	568.706	-	568.706	-
Totales		-	-	568.706	-	568.706	-
Monto capital adeudado		-	-	561.219	-	561.219	-
Tasa interés promedio anual		-	-	0,94%	-	-	-
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)		-					
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)		100,000					

El detalle de la porción corto plazo de las obligaciones con bancos e instituciones financieras pactadas a largo plazo es el siguiente:

R.U.T.	Banco o institución financiera	Tipo de moneda e índice de reajuste U.F.		Pesos no reajustables		Totales	
		2007	2006	2007	2006	2007	2006
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Largo plazo-corto plazo							
97.042.000-2	HSBC Bank Chile	24.042	30.098	-	-	24.042	30.098
Totales		24.042	30.098	-	-	24.042	30.098
Monto capital adeudado		24.042	30.098	-	-	24.042	30.098
Interés promedio anual		5,25%	5,25%	-	-	-	-
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)		-					
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)		100,000					

NOTA 16. OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras al cierre de cada período se detalla como sigue:

R.U.T.	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Años de vencimiento						Fecha cierre periodo actual		Fecha cierre periodo anterior	
			Más de 1 hasta 2	Más de 2 hasta 3	Más de 3 hasta 5	Más de 5 hasta 10	Más de 10 años	Monto	Plazo	Total largo plazo al cierre de los estados financieros	Tasa de interés anual promedio	Total largo plazo al cierre de los estados financieros
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	%	M\$
97.042.000-2	HSBC Bank USA	U.F.	-	-	-	-	-	-	-	5,25 %	20.563	
97.023.000-9	Corpbanca	U.F.	267.383	837.022	677.460	-	-	-	1.781.865	8,2%	1.732.750	
Totales			267.383	837.022	677.460	-	-	-	1.781.865	-	1.753.313	
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)			0,0000									
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)			100,0000									

NOTA 17. PROVISIONES Y CASTIGOS

El detalle de las provisiones al cierre de cada período es el siguiente:

a) Provisiones de corto plazo

	2007 M\$	2006 M\$
Provisión vacaciones	74.291	58.130
Provisión proveedores	126.368	45.513
Totales	200.659	103.643

b) Provisiones deducidas del activo

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad presenta una provisión por M\$ 129.007, asociada a su inversión en la coligada Circuito Cerrado S.A., según se indica en Nota 9 c), la que se presenta neta de dicho activo (M\$ 129.007 en 2006).

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad presenta una provisión por M\$ 91.683, asociada a su inversión en I-Latin Holding S.A., según se indica en Nota 10, la que se presenta neta de dicho activo (M\$ 91.683 en 2006).

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad presenta una provisión por M\$ 3.832, asociada a una cuenta por cobrar a Fertica S.A., la que se presenta neta de dicho activo.

c) No han habido castigos de activos durante los períodos 2007 y 2006.

NOTA 18. INDEMNIZACIONES AL PERSONAL POR AÑOS DE SERVICIO

Al cierre de cada período las indemnizaciones pagadas al personal son las siguientes:

	2007 M\$	2006 M\$
Indemnizaciones por años de servicio	15.505	51.166
Totales	15.505	51.166

Estas fueron cargadas a resultado del período respectivo.

La Sociedad y sus filiales no efectúan provisión de indemnización por años de servicio del personal, en razón a que no la tiene convenida.

NOTA 19. INTERÉS MINORITARIO

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 no hay saldo por interés minoritario en el grupo consolidado.

NOTA 20. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**a) Aumentos de capital**

La Superintendencia de Valores y Seguros, con fecha 05 de julio del año 2007, inscribió en el Registro de Valores con el N° 804, la emisión de 509.841.406 acciones de pago, nominativas, sin valor nominal de la Serie A preferida y 147.198.594 acciones de pago, nominativas, sin valor nominal de la Serie B preferida, por un monto total de \$ 459.928.000, con cargo al aumento de capital antes señalado. El directorio de la sociedad quedó ampliamente facultado para efectuar la emisión de ambas Series de acciones correspondientes al aumento de capital acordado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas antes indicada en las fechas y por los montos que este determine, debiendo, en todo caso, dichas acciones estar íntegramente suscritas y pagadas en el plazo máximo de tres años a contar del día 26 de abril del año 2007.

El detalle de suscripción es el siguiente:

	Acciones suscritas	Acciones pagadas	M\$
Julio de 2007			
Serie A	113.446	113.446	79
Agosto de 2007			
Serie A	388.537.462	388.537.462	271.976
Serie B	98.381.476	98.381.476	68.867
Septiembre de 2007			
Serie A	121.190.498	121.190.498	84.833
Serie B	48.817.118	48.817.118	34.173

Durante 2006 se efectuaron aumentos de capital por M\$ 390.871 (históricos).

b) Otros antecedentes

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 el rubro Otras Reservas se compone de la cuenta Ajuste Acumulado por Diferencias de Conversión de Fertica S.A., de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y además por Otras Reservas generadas por aumento de participación en el patrimonio de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

	2007 M\$	2006 M\$
Apertura	496.843	522.548
Corrección monetaria	36.765	10.974
Otras reservas	(28)	87
Totales	533.580	533.609

c) De acuerdo a lo dispuesto en la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filiales al 31 de diciembre de 2006 fue traspasado a Pérdidas Acumuladas. Para efectos comparativos se presenta el saldo al 31 de diciembre de 2006 del Déficit Acumulado período de Desarrollo filiales, en Pérdidas Acumuladas.

d) Las cuentas de Patrimonio han registrado el siguiente movimiento en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

Al 31 de diciembre de 2007

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Déficit acumulado período de desarrollo M\$	Resultado del ejercicio M\$
Saldo inicial	12.065.273	496.843	(8.565.732)	-	(1.311.593)
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	(1.311.593)	-	1.311.593
Aumento del capital con emisión de acciones					
de pago	459.828	-	-	-	-
Ajuste de conversión	-	(28)	-	-	-
Revalorización capital propio	906.700	36.765	(730.923)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	(603.956)
Saldo final	13.431.901	533.580	(10.608.248)	-	(603.956)

Al 31 de diciembre de 2006

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Déficit acumulado período de desarrollo M\$	Resultado del ejercicio M\$
Saldo inicial	11.433.570	486.544	(4.712.339)	(2.408.249)	(1.268.964)
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	(1.268.964)	-	1.268.964
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	390.871	-	-	-	-
Déficit acumulado período de desarrollo	-	-	(2.408.249)	2.408.249	-
Ajuste de conversión	-	81	-	-	-
Revalorización capital propio	240.832	10.218	(176.180)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	(1.311.593)
Saldo final	12.065.273	496.843	(8.565.732)	-	(1.311.593)
Saldos actualizados	12.958.103	533.609	(9.199.596)	-	(1.408.651)

e) Número de acciones

Serie	Número acciones suscritas	Número acciones pagadas	Número acciones con derecho a voto
Serie - A	4.105.097.437	4.105.097.437	4.105.097.437
Serie - B	1.185.201.055	1.185.201.055	1.185.201.055

f) Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Serie - A	10.577.700	10.577.700
Serie - B	2.854.201	2.854.201

NOTA 21. OTROS INGRESOS Y EGRESOS FUERA DE EXPLOTACIÓN

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2007 y 2006 se detalla como sigue:

a) Otros ingresos fuera de la explotación

	2007 M\$	2006 M\$
Amortización utilidad por diferir leasing	10.561	7.752
Utilidad venta de activo fijo	-	9.768
Otros ingresos	13.618	6.415
Totales	24.179	23.935

b) Otros egresos fuera de la explotación

	2007 M\$	2006 M\$
Multas	17.135	-
Indemnización a clientes	-	2.290
Otros egresos	46.446	75.016
Pérdida venta activo fijo	-	352.173
Totales	63.581	429.443

NOTA 22. CORRECCIÓN MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria originó un cargo neto a resultados de M\$ 12.504, (abono neto por M\$ 22.164 en el año 2006), según el siguiente detalle:

	Índice de reajustabilidad	2007 M\$	2006 M\$
Activos (cargos) / abonos			
Activo fijo	I.P.C.	460.051	151.181
Activos no monetarios	I.P.C.	268.849	71.933
Activo circulante	I.P.C.	21.794	6.470
Cuentas de gastos y costos	I.P.C.	183.618	50.563
Total (cargos) abonos		934.312	280.147
Pasivos (cargos) / abonos			
Patrimonio	I.P.C.	(212.542)	(80.410)
Pasivo circulante	U.F.	(68.552)	(2.211)
Pasivos largo plazo	U.F.	(498.270)	(141.585)
Cuentas de ingresos	I.P.C.	(167.452)	(33.777)
Total (cargos) abonos		(946.816)	(257.983)
(Pérdida) utilidad por corrección monetaria		(12.504)	22.164

NOTA 23. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

La composición del saldo de efectivo y efectivo equivalente está conformado según el siguiente detalle:

	2007 M\$	2006 M\$
Disponible	40.741	34.568
Valores negociables	-	70.347
Totales	40.741	104.915

NOTA 24. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Garantías

a) La Sociedad prometió novar la calidad de arrendatario que le asiste a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. en cinco contratos de arrendamiento con el Banco de Chile, comprometiéndose a asumir las obligaciones y derechos que le corresponde a aquella en tales contratos, si esta última no diera cumplimiento a dichas obligaciones. Al 31 de diciembre de 2007 dichas obligaciones ascienden a M\$ 1.151.095.

b) La filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A., para garantizar obligaciones bancarias de Seguridad y Telecomunicaciones S.A., entregó en garantía 13 módulos de bodegas y oficinas de su propiedad, ubicadas en San Ignacio número 500, Condominio Empresarial Buenaventura .

c) Por obligaciones contraídas con Banco Corbanca la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. tiene la obligación referida principalmente a la entrega de información financiera periódica, obtener consentimiento del Banco para efectuar modificaciones esenciales a sus estatutos, vender parte importante de sus activos y constituirse en aval. Además sus actuales accionistas deben mantener el control accionario de la Sociedad.

d) La Sociedad ha comprometido su apoyo financiero con sus filiales.

La filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A., enfrenta 13 juicios laborales por montos ascendentes a M\$17.087. Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad ha realizado una provisión por M\$ 3.153 dado que es lo que estima serán los costos ascendentes a las resoluciones finales de estos litigios.

Producto de la renegociación de la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. mencionado en Nota 10, se constituye prenda mercantil a favor de Corbanca sobre los créditos que nazcan de los contratos de subarrendamiento que la Sociedad mantiene con sus clientes, referidos a los módulos inmobiliarios, que se encuentran en leasing con el Corbanca.

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los estados financieros			Liberación de garantías					
				Tipo	Valor contable M\$	2007 M\$	2006 M\$	2008 M\$	Activos	2009 M\$	Activos	2010 M\$	Activos	
Banco de Chile	(Leasing)	Inmobiliaria	Filial	Novación	Bodegas filial Inm.									
Andino S.A.)	Renta Rebrisa S.A.				Renta Rebrisa S.A.	1.314.064	1.151.095	1.494.938	-	-	-	-	-	-
Totales						1.314.064	1.151.095	1.494.938	-	-	-	-	-	-

NOTA 25. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la Sociedad no ha recibido cauciones de terceros.

NOTA 26.- MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los saldos en moneda nacional y extranjera se componen de:

a) Activos

El detalle de activos es el siguiente:

Rubro	Moneda	Monto	
		2007 M\$	2006 M\$
Activos circulantes			
Disponible	\$ no reajustables	40.741	34.568
Valores negociables	\$ reajustables	-	70.347
Deudores por ventas	\$ reajustables	739.923	591.168
Documentos por cobrar	\$ reajustables	75.846	22.710
Deudores varios	\$ reajustables	99.972	37.358
Documentos por cobrar empresas relacionadas	\$ no reajustables	-	56.922
Existencias	\$ reajustables	176.347	89.501
Impuestos por recuperar	\$ reajustables	49.852	48.276
Gastos pagados por anticipado	\$ no reajustables	24.825	22.311
Impuestos diferidos	\$ reajustables	8.207	9.152
Otros activos circulantes	\$ no reajustables	14.423	35.091
Activo fijo			
Terrenos	\$ reajustables	187.641	187.641
Construcción y obras infraestructura	\$ reajustables	2.977.527	2.975.571
Maquinarias y equipos	\$ reajustables	219.790	469.604
Otros activos fijos	\$ reajustables	4.108.159	3.700.672
Depreciación	\$ reajustables	(1.600.572)	(1.389.126)
Otros activos			
Inversión en otras sociedades	\$ reajustables	4.022	4.566
Menor valor de inversiones	\$ reajustables	230.965	253.683
Intangibles	\$ reajustables	3.926.349	2.990.721
Amortización intangibles	\$ reajustables	(2.671.246)	(2.082.164)
Deudores largo plazo	\$ no reajustables	77.724	83.476
Otros	\$ reajustables	8.492	7.936
Total activos	\$ no reajustables	1.081.661	892.756
	\$ reajustable	7.617.326	7.327.228

b) Pasivos circulantes

El detalle de pasivos circulantes es el siguiente:

Rubro	Moneda	Hasta 90 días				90 días a 1 año			
		2007		2006		2007		2006	
		Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %
Obligaciones con bancos e instituciones financieras corto plazo	\$ no reajustables	10.381	5,25%	30.098	5,25%	13.661	5,25%	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porcion corto plazo	U.F.	530.667	3,06%	95.135	8,19%	38.039	3,06%	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo	U.F.	-	-	44.878	5,25%	-	-	-	-
Dividendos por pagar	U.F.	65.983	-	115	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	\$ no reajustables	270.857	-	169.925	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	U.F.	-	-	233.021	-	-	-	-	-
Documentos por pagar	U.F.	66.609	8,62%	64.817	8,62%	181.243	8,62%	-	-
Acreedores varios	\$ no reajustables	4.443	-	4.565	-	-	-	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	U.F.	83.842	-	47.264	-	-	-	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	\$ no reajustables	-	-	17.596	-	-	-	-	-
Provisiones	\$ no reajustables	200.659	-	103.643	-	-	-	-	-
Retenciones	\$ no reajustables	117.133	-	133.752	-	-	-	-	-
Ingresos percibidos por adelantado	\$ no reajustables	15.592	-	18.110	-	-	-	-	-
Otros pasivos circulantes	\$ no reajustables	35.596	-	35.457	-	-	-	-	-
Total pasivos circulantes	\$ no reajustables	654.661	-	513.146	-	13.661	-	-	-
	U.F.	747.101	-	485.230	-	219.282	-	-	-

c) Pasivos largo plazo al 31 de diciembre de 2007

El detalle es el siguiente:

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		Más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %
Obligaciones con bancos	U.F.	267.383	6,65%	837.022	6,65%	677.460	-	-	-
Documentos por pagar	U.F.	1.786.565	8,62%	114.193	8,62%	267.866	8,62%	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	U.F.	155.309	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	\$ no reajustables	186.633	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos largo plazo	U.F.	18.574	-	-	-	-	-	-	-
Total pasivos a largo plazo	U.F.	2.227.831	-	951.215	-	945.326	-	-	-
	\$ no reajustables	186.633	-	-	-	-	-	-	-

d) Pasivos largo plazo al 31 de diciembre de 2006

El detalle es el siguiente:

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		Más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %
Obligaciones con bancos	U.F.	1.052.407	-	700.906	-	-	-	-	-
Documentos por pagar	U.F.	1.479.505	8,62%	320.125	8,62%	402.301	8,62%	-	-
Impuestos diferidos	\$ no reajustables	169.922	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos a largo plazo	U.F.	18.641	-	-	-	-	-	-	-
Total pasivos a largo plazo	U.F.	2.550.553	-	1.021.031	-	402.301	-	-	-
	\$ no reajustables	169.922	-	-	-	-	-	-	-

NOTA 27. SANCIONES


Durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la Sociedad, el Directorio y sus Administradores no han recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o de otras autoridades administrativas.


NOTA 28. HECHOS POSTERIORES


En el período comprendido entre el 01 de enero de 2008 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no hay hechos posteriores significativos que afecten a los mismos.

CONTENIDO

- 85 Informe de los Auditores Independientes
- 86 Balance General
- 88 Estado de Resultados
- 89 Estado de Flujos de Efectivo Individual
- 90 Conciliación Flujo - Resultado
- 91 Notas a los Estados Financieros Individuales

 \$ Pesos Chilenos

 M\$ Miles de Pesos Chilenos

 UF Unidades de Fomento

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES 2007

MEMORIA REBRISA 2007



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



Deloitte.

Deloitte Auditores y Consultores Limitada
R.U.T.: 80.276.200-3
Av. Providencia 1760
Pisos 6, 7, 8 y 9.
Providencia, Santiago
Chile
Fono : (56-2) 729 7000
Fax : (56-2) 374 9177
E-mail: deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

**A los señores Presidente, Directores y Accionistas
de Rebrisa S.A.**

Hemos auditado los balances generales de Rebrisa S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Rebrisa S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basada en las auditorías que efectuamos. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Rebrisa S.A., a base de los criterios descritos en Nota 02, antes de proceder a la consolidación de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 09. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Rebrisa S.A. y filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Rebrisa S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los principios descritos en Nota 02.



Febrero 28, 2008



Patricia Zuanic Campos
R.U.T.: 9.563.048-0

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

ACTIVOS	2007 M\$	2006 M\$
Activos circulantes		
Disponible	117	923
Valores negociables	-	70.347
Deudores por venta	825	886
Deudores varios	252	11.760
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	107.780	56.922
Impuestos por recuperar	13.474	27.637
Impuestos diferidos	220	1.489
Total activos circulantes	122.668	169.964
Activos fijos		
Terrenos	28.023	28.023
Otros activos fijos	78.227	78.227
Depreciación acumulada	(69.571)	(69.474)
Total activo fijo, neto	36.679	36.776
Otros activos		
Inversiones en empresas relacionadas	2.904.251	2.674.160
Menor valor inversiones	230.965	253.683
Deudores a largo plazo	45.758	49.144
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	768.654	388.579
Otros	38.011	38.807
Total otros activos	3.987.639	3.404.373
Total activos	4.146.986	3.611.113

PASIVOS	2007 M\$	2006 M\$
Pasivos circulantes		
Dividendos por pagar	65.982	66.108
Cuentas por pagar	10.402	18.170
Acreedores varios	4.443	4.565
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	174.775	113.968
Provisiones	2.284	11.710
Retenciones	919	1.136
Total pasivos circulantes	258.805	215.657
Pasivos a largo plazo		
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	155.309	-
Provisiones largo plazo	973.408	505.393
Impuestos diferidos a largo plazo	6.187	6.598
Total pasivos a largo plazo	1.134.904	511.991
Patrimonio		
Capital pagado	13.431.901	12.958.103
Otras reservas	533.580	533.609
Utilidades retenidas:	(11.212.204)	(10.608.247)
Pérdidas acumuladas	(10.608.248)	(9.199.596)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(603.956)	(1.408.651)
Total patrimonio	2.753.277	2.883.465
Total pasivos y patrimonio	4.146.986	3.611.113

ESTADO DE RESULTADOS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

	2007 M\$	2006 M\$
Resultado operacional		
Ingresos de explotación	35.507	36.382
Costos de explotación	(35.345)	(35.448)
Margen de explotación	162	934
Gastos de administración y ventas	(180.829)	(187.890)
Total resultado operacional	(180.667)	(186.956)
Resultado no operacional		
Ingresos financieros	13.345	16.718
Utilidad devengada por inversión en empresas relacionadas	230.091	-
Otros ingresos fuera de la explotación	240	402
Pérdida devengada por inversión en empresas relacionadas	(649.009)	(1.219.718)
Amortización menor valor inversiones	(22.718)	(22.718)
Gastos financieros	(6.486)	(6.318)
Otros egresos fuera de la explotación	(648)	(5.801)
Corrección monetaria	(218)	(5.503)
Total resultado no operacional	(435.403)	(1.242.938)
Resultado antes de impuesto a la renta	(616.070)	(1.429.894)
Impuesto a la renta	12.114	21.243
Resultado antes de interés minoritario	(603.956)	(1.408.651)
Pérdida del ejercicio	(603.956)	(1.408.651)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

	2007 M\$	2006 M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por ventas	35.507	36.063
Otros ingresos percibidos	26.432	100.403
Pago a proveedores y personal	(202.413)	(167.109)
Intereses pagados	-	(5.760)
Total flujo neto negativo originado por actividades de la operación	(140.474)	(36.403)
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		
Colocación de acciones de pago	459.928	419.795
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	215.969	-
Pago de otros préstamos de empresas relacionadas	-	(124.786)
Total flujo neto positivo originado por actividades de financiamiento	675.897	295.009
Flujo neto originado por actividades de inversión		
Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	-	541.798
Otros préstamos a empresas relacionadas	(556.848)	(738.117)
Total flujo neto negativo originado por actividades de inversión	(556.848)	(196.319)
Flujo neto total del período	(21.425)	62.287
Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(49.728)	4.109
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(71.153)	66.396
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	71.270	4.874
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	117	71.270

CONCILIACIÓN FLUJO - RESULTADO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

	2007 M\$	2006 M\$
Pérdida del ejercicio	(603.956)	(1.408.651)
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		
Depreciación del ejercicio	97	106
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas	(230.091)	-
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	649.009	1.219.718
Amortización menor valor de inversiones	22.718	22.718
Corrección monetaria neta	218	5.503
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	-	(35.967)
Total cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo	441.951	1.212.078
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		
Deudores por ventas	61	(74)
Otros activos	24.123	88.466
Total variación de activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones	24.184	88.392
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	(2.653)	71.778
Total variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)	(2.653)	71.778
Flujo neto negativo originado por actividades de la operación	(140.474)	(36.403)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

NOTA 1. INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0353 de fecha 04 de diciembre de 1989 y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad se dedica principalmente a efectuar inversiones en empresas subsidiarias, constituyéndose en la empresa "Holding" del grupo Rebrisa.

NOTA 2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período contable

Los estados financieros corresponden a los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006, respectivamente.

b) Bases de preparación

Los presentes estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y por las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (de existir discrepancias primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras), excepto por las inversiones en filiales las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional o valor patrimonial y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del periodo ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para efectos de hacer un análisis individual de la Sociedad y en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c) Bases de presentación

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del periodo anterior, fueron actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor para el periodo, el cual ascendió a 7,4 %. Para efectos comparativos, se han efectuado reclasificaciones menores a los estados financieros de 2006.

d) Corrección monetaria

Con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda, los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados se corrigen monetariamente sobre base financiera. El detalle de la corrección monetaria se demuestra en la Nota 16, y su efecto neto se registra en resultados. El índice de corrección monetaria fue de 7,4% para el periodo 2007 (2,1% en el año 2006).

e) Bases de conversión

Al 31 de diciembre de cada periodo los activos y pasivos en UF han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	2007 \$	2006 \$
Unidad de Fomento	19.622,66	18.336,38

Los reajustes se registran en resultados del período.

f) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente.

g) Depreciación activo fijo

La depreciación ha sido calculada linealmente sobre los saldos actualizados de los respectivos bienes, considerando los años de vida útil restante de éstos.

h) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas efectuadas hasta el 31 de diciembre de 2003 se valorizan al método de valor patrimonial proporcional y las inversiones en empresas relacionadas efectuadas a partir del 01 de enero de 2004 se valorizan de acuerdo al método del valor patrimonial.

i) Inversiones en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades, se registran a su valor de cotización bursátil.

j) Menor valor de inversiones

Representa el mayor valor pagado respecto del valor patrimonial proporcional (VPP) originado en la adquisición de acciones de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. Este menor valor está siendo amortizado en un lapso de 20 años, a partir de enero de 1998, de acuerdo al plazo estimado de retorno de la inversión.

k) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta se contabiliza sobre base devengada de la Renta Líquida Imponible determinada según las disposiciones tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos han sido reconocidos de acuerdo a lo establecido en los Boletines Técnicos N°s 60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G., por las diferencias temporarias que se originan entre la base tributaria de los activos y pasivos y su base contable.

l) Indemnización años de servicios

La Sociedad no efectúa provisión de indemnización por años de servicio del personal, en razón a que no la tiene convenida. Las indemnizaciones legales, cuando son aplicables, se cargan a resultados en el momento en que se originan.

m) Vacaciones del personal

El costo de vacaciones del personal se registra como gasto en el período en que se devenga el derecho.

n) Ingresos de explotación

Los ingresos de explotación de la Sociedad, corresponden a ingresos obtenidos por arriendo de inmuebles.

ñ) Flujo efectivo

La Sociedad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de caja, valores en cuentas corrientes bancarias sin restricción, y cuotas de fondos mutuos de renta fija.

El flujo neto negativo originado por las actividades de operación, representa el efectivo pagado durante el período, producto de operaciones que afectan los resultados de la Sociedad.

o) Valores negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija, las que se presentan al valor de rescate de la cuota al cierre del semestre.

NOTA 3. CAMBIOS CONTABLES

De acuerdo a lo dispuesto en la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el saldo del Déficit Acumulado Período de Desarrollo al 31 de diciembre de 2006 fue traspasado a Pérdidas Acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, no se han producido otros cambios en la aplicación de los principios de contabilidad descritos en Nota 2.

NOTA 4. VALORES NEGOCIABLES

La composición de este rubro es la siguiente:

Instrumentos	Valor contable	
	2007 M\$	2006 M\$
Cuotas de fondos mutuos	-	70.347
Total valores negociables	-	70.347

NOTA 5. DEUDORES DE CORTO Y LARGO PLAZO

Estos saldos se generan por transacciones realizadas en el mercado nacional.

En Deudores a Largo Plazo se presenta un saldo por cobrar a un ejecutivo de la Sociedad por M\$ 45.758, (M\$ 49.144 en 2006).

Estos saldos están expresados en pesos, no devengan intereses y no tienen plazo de vencimiento establecido.

La composición de este rubro es la siguiente:

Rubro	Circulantes				Largo plazo		
	Hasta 90 días		Subtotal 2007 M\$	Total circulante (neto)		2007 M\$	2006 M\$
	2007 M\$	2006 M\$		2007 M\$	2006 M\$		
Deudores por ventas	825	886	825	825	886	-	-
Deudores varios	252	11.760	- 252	252	11.760	45.758	49.144

NOTA 6. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

La Sociedad ha adoptado el criterio de informar todas las transacciones con entidades relacionadas, en virtud de que se trata de operaciones puntuales y claramente identificables.

Los saldos por cobrar, por pagar y transacciones con empresas relacionadas se detallan como sigue:

El saldo por cobrar de corto plazo a Seguridad y Telecomunicaciones S.A. se genera por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y devenga un interés de 8% anual.

El saldo por cobrar de largo plazo a Global Systems Chile S.A. se genera por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y devenga un interés de 8% anual.

El saldo por cobrar de largo plazo a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. se genera por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y no devenga intereses.

El saldo por cobrar de largo plazo a Seguridad y Telecomunicaciones S.A. se genera por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y un interés de 8% anual.

En 2006, el saldo por cobrar de corto plazo a Inmobiliaria Carmel Ltda., se origina por operaciones de financiamiento, está expresado en pesos y no devenga intereses.

El saldo por pagar de corto plazo a Seguridad y Telecomunicaciones S.A. se origina en operaciones del giro, está expresado en UF y no devenga intereses.

Durante 2007, la sociedad capitalizó la cuenta por cobrar de corto plazo que mantenía con su filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A., por M\$ 171.587, pagando con esto acciones suscritas con anterioridad.

El saldo por pagar de corto plazo a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. se origina en operaciones del giro, está expresado en pesos y no devenga intereses.

El saldo por pagar de corto plazo a Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda. se genera por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y devenga un interés de 8% anual.

El saldo por pagar de largo plazo a Inmobiliaria Carmel Ltda., se origina por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y devenga un interés de 8% anual.

El saldo por pagar al Director Ejecutivo de la Sociedad, Sr. Avram Fritch V., corresponde a honorarios por pagar, está expresado en UF y no devenga intereses. El monto registrado en gasto por este concepto en el año 2007 asciende a M\$ 90.403 (M\$ 93.698 en 2006).

El saldo por pagar de corto plazo a Sr. Ignacio Guerrero se genera por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y devenga un interés de 8% anual.

El saldo por pagar de corto plazo a Sociedad de Inversiones Puerto Alcudia Ltda. se genera por operaciones de financiamiento, está expresado en UF y devenga un interés de 8% anual.

En Deudores a Largo Plazo se presenta un saldo por cobrar a un ejecutivo de la Sociedad por M\$ 45.758, (M\$ 49.144 en 2006).

Estos saldos están expresados en pesos, no devengan intereses y no tienen plazo de vencimiento establecido.

Remuneración de Directorio

La siguiente es la remuneración del Directorio para los periodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006.

Dietas por asistencia a sesiones	14.194	21.916
Totales	14.194	21.916

a) Documentos y cuentas por cobrar

Los saldos por cobrar se detallan como sigue:

R.U.T.	Sociedad	Corto plazo		Largo plazo	
		2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$
96.801.360-2	Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	-	-	387.185	388.579
96.936.470-0	Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	107.780	-	246.032	-
96.842.950-7	Global Systems Chile S.A.	-	-	135.437	-
96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	-	56.922	-	-
Totales		107.780	56.922	768.654	388.579

b) Documentos y cuentas por pagar

Los saldos por pagar se detallan como sigue:

R.U.T.	Sociedad	Corto plazo		Largo plazo	
		2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$
96.936.470-0	Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	45.634	50.128	-	-
96.536.850-7	Iculpe Ltda.	13.771	-	-	-
14.518.568-8	Avram Fritch V.	15.698	47.264	-	-
96.801.360-2	Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	52.783	16.576	-	-
5.546.791-9	Ignacio Guerrero G.	31.321	-	-	-
77.005.880-5	Sociedad de Inversiones Puerto Alcudia Ltda.	15.568	-	-	-
96.640.990-8	Inmobiliaria Carmel Ltda.	-	-	155.309	-
Totales		174.775	113.968	155.309	-

c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones se detallan como sigue:

Sociedad	R.U.T.	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2007		2006	
				Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)/abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo)/abono M\$
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	96.801.360-2	Filial	Intereses	-	-	15.811	15.811
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	96.801.360-2	Filial	Reajustes	25.380	25.380	7.827	7.827
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	96.801.360-3	Filial	Arriendo oficinas	33.906	(33.906)	-	-
Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda.	96.536.850-7	Relacionada por director	Intereses	1.314	(1.314)	7.760	(7.760)
Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda.	96.536.850-7	Relacionada por director	Reajustes	1.507	(1.507)	2.552	(2.552)
Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda.	96.536.850-7	Relacionada por director	Operación de financiamiento	82.558	-	100.336	-
Inversiones y Asesorías Iculpe Ltda.	96.536.850-7	Relacionada por director	Pago de financiamiento	-	-	-	-
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	96.936.470-0	Filial	Intereses	8.527	8.527	8.150	8.150
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	96.936.470-0	Filial	Reajustes	9.371	9.371	4.940	4.940
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	96.936.470-0	Filial	Operación de financiamiento	525.113	-	510.453	-
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	96.936.470-0	Filial	Capitalización cuenta por cobrar	171.587	-	-	-
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	96.936.470-1	Filial	Operaciones del giro	45.634	-	-	-
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Intereses	-	-	3.497	(3.497)
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Reajustes	-	-	2.543	(2.543)
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Operación de financiamiento	31.769	-	298.029	-
Inmobiliaria Carmel Ltda.	96.640.990-8	Matriz	Pago de financiamiento	-	-	-	-
Avram Fritch V.	14.518.568-8	Director ejecutivo	Asesoría	90.403	(90.403)	93.680	(93.680)
Avram Fritch V.	14.518.568-8	Director ejecutivo	Reajustes	2.692	(2.692)	802	(802)
Ignacio Guerrero	5.546.791-9	Director	Intereses	1.605	(1.605)	1.348	(1.348)
Ignacio Guerrero	5.546.791-9	Director	Reajustes	1.820	(1.820)	945	(945)
Ignacio Guerrero	5.546.791-9	Director	Operación de financiamiento	62.745	-	112.088	-
Global Systems Chile S.A.	96.842.950-7	Director	Operación de financiamiento	5.855	-	-	-
Sociedad de Inv. Puerto Alcudia Ltda.	77.005.880-5	Relacionada por director	Operación de financiamiento	15.385	-	-	-
Sociedad de Inv. Puerto Alcudia Ltda.	77.005.880-5	Relacionada por director	Intereses	92	(92)	-	-
Sociedad de Inv. Puerto Alcudia Ltda.	77.005.880-5	Relacionada por director	Reajustes	92	(92)	-	-

NOTA 7. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LA RENTA

a) Impuestos por recuperar

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Sociedad no registra provisión de impuesto a la renta debido a que determinó renta líquida imponible negativa.

El detalle de los impuestos por recuperar al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

	2007 M\$	2006 M\$
Absorción pérdida del periodo 2006	-	27.637
Absorción pérdida del periodo 2007	13.474	-
Impuestos por recuperar	13.474	27.637

b) Utilidades tributarias

El saldo de utilidades tributarias retenidas al 31 de diciembre de 2007 ascienden a M\$ 95.071 (M\$ 324.429 al 31 de diciembre de 2006), utilidades sin derecho a crédito.

c) Impuestos diferidos

Conceptos	2007				2006			
	Impuesto diferido activo		Impuesto diferido pasivo		Impuesto diferido activo		Impuesto diferido pasivo	
	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$
Diferencias temporarias								
Provisión de vacaciones	220	-	-	-	1.489	-	-	-
Pérdida diferida venta activo fijo	-	-	-	6.187	-	-	-	6.598
Totales	220	-	-	6.187	1.498	-	-	6.598

d) Impuestos a la renta

Item	2007 M\$	2006 M\$
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	(396)	(6.619)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(964)	225
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	13.474	27.637
Totales	12.114	21.243

NOTA 8. ACTIVOS FIJOS

a) Saldos

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la composición del activo fijo es:

Activo fijo individual	2007 M\$	2006 M\$
Terrenos		
Hijuelas	28.023	28.023
Total terrenos	28.023	28.023
Otros activos fijos		
Muebles y útiles	68.182	68.182
Otros	10.045	10.045
Total otros activos fijos	78.227	78.227
Depreciación acumulada otros activos fijos	(69.571)	(69.474)
Total activo fijo neto	36.679	36.776

b) La depreciación del período asciende a M\$ 97 y se registra en el rubro Gastos de Administración y Ventas, (M\$ 106 en el año 2006 y se presentan en Gastos de Administración y Ventas).

NOTA 9. INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

a) En octubre del año 2000, Rebrisa S.A. y su filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A., constituyen la Sociedad Seguridad y Telecomunicaciones S.A., con el objeto de incursionar en el área de seguridad. Esta Sociedad hasta el 31 de diciembre de 2003 se encontraba en etapa de desarrollo, por lo que sus resultados devengados se incluían en la cuenta de patrimonio Déficit Período de Desarrollo. A contar del 01 de enero de 2004, fecha en que entra en operaciones, sus resultados devengados se presentan en los resultados del período. Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la participación de la Sociedad en el déficit de la filial se presenta en Provisiones de Largo Plazo (Nota 12 b).

En junio de 2007, la Sociedad aumentó su inversión en la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. en M\$ 171.587, a través del pago de acciones suscritas con anterioridad (Nota 17 b).

Las transacciones de inversiones señaladas anteriormente fueron registradas por la Sociedad a su valor libros, conforme con las normas establecidas por el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G., sobre combinación de negocios de entidades bajo control común.

b) En octubre del año 2000, Rebrisa S.A. y su filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A., constituyen la Sociedad American Logistic S.A., con el objeto de incursionar en el área de almacenamiento y logística de mercaderías. Esta Sociedad hasta el 31 de diciembre de 2003 se encontraba en etapa de desarrollo, por lo que sus resultados devengados se incluían en la cuenta de patrimonio Déficit Período de Desarrollo. A contar del 01 de enero de 2004, fecha en que entra en operaciones, sus resultados devengados se presentan en los resultados del período.

c) En abril del año 2001, Rebrisa S.A. e Internet Holdings S.A., constituyen la Sociedad Circuito Cerrado Chile S.A., con el objeto de incursionar en el área de seguridad vía internet. En la actualidad esta coligada se encuentra sin operaciones, el proyecto de seguridad vía internet estaba siendo reestudiado y no se han recibido estados financieros de la sociedad. En consideración a lo anterior al 31 de diciembre de 2003 la Sociedad provisionó completamente el saldo de esta inversión, en la coligada. Rebrisa S.A. no tiene compromiso de solventar eventuales déficit de Patrimonio en esta coligada. Al 31 de diciembre de 2007, la provisión de la mencionada inversión asciende a M\$ 129.007 (Nota 12 c).

La Sociedad ha comprometido su apoyo financiero a estas filiales.

d) Fertilizantes de Centroamérica Fertica S.A.

Durante los años 2000, 2001 y 2002 la coligada Fertica S.A. experimentó un descenso importante en sus negocios debido entre otros aspectos a la eliminación de las ventas de ácido nítrico a Chile, siendo este un segmento importante en la composición de sus ingresos y a la disminución significativa en la venta de agroquímicos derivada de la crisis económica que experimentó el sector agrícola centroamericano caracterizada por bajos precios de los productos de exportación (café y banano) e importaciones masivas de productos agrícolas (frijol y arroz), y a que en el año 2002, se terminó la relación comercial con el proveedor principal de materia prima necesaria para la elaboración de los agroquímicos, ocasionando problemas de abastecimiento por varios meses del año con un impacto negativo en las ventas. Esto produjo que los inventarios bajaran a niveles que no permitieron atender adecuadamente el mercado durante varios meses.

Todo lo anterior obligó a la Administración a tomar fuertes medidas para contrarrestar los efectos negativos de las situaciones comentadas y se adoptó un plan de reestructuración que implicó reducciones de costos, reducción sustancial de personal y la renegociación de su deuda a través de un crédito sindicado que se amoldara a su capacidad operativa. Adicionalmente, en octubre del 2002, se concretó una alianza estratégica con un nuevo proveedor (Transammonia, Inc.) y se negoció una línea de crédito por US\$ 5.000.000 para importar materia prima, con lo cual desde finales del 2002 la Compañía había logrado reactivar la producción y las ventas.

A pesar de todos los esfuerzos realizados, no se pudo evitar el incurrir en pérdidas importantes a nivel operativo y de resultado neto. En los años que terminaron el 31 de diciembre del 2003, 2002 y 2001, la Compañía ha incurrido en pérdidas netas por US\$ 2,7 millones, US\$ 3,6 millones y US\$ 5,8 millones, respectivamente y presenta pérdidas acumuladas que superan el capital social. Adicionalmente, la Compañía mostraba un alto grado de endeudamiento que incluye compromisos importantes con los bancos acreedores y con su principal y único proveedor de materias primas. En 2004, a pesar de las medidas adoptadas, la coligada no cumplió con los presupuestos establecidos para este período alcanzando pérdidas por US\$ 2,8 millones aproximadamente en el primer semestre.

De acuerdo a lo antes señalado a contar del 30 de junio de 2004 la coligada Fertica S.A. presentaba patrimonio negativo, por lo cual la Sociedad dió reconocimiento a su participación proporcional en las pérdidas del semestre, reduciendo la inversión a \$ 1 y procediendo a discontinuar la aplicación del método de Valor Patrimonial Proporcional. Al 31 de diciembre de 2004, la mencionada coligada paralizó sus operaciones, encontrándose los accionistas en proceso de análisis de alternativas ya sea de venta de los activos de la coligada u otras alternativas de venta. En abril de 2005, se concretaron exitosamente la operación de venta de todos los activos fijos de la Sociedad, relacionados al proceso de fabricación de fertilizantes a Empresas Fertica El Salvador. El total del producto de esta venta se destinó a pagar parte de las obligaciones bancarias mantenidas por la coligada.

El amoneducto, tanques, compresores y terrenos donde se ubican éstos, era el único activo fijo restante, los cuales se dieron en pago por el saldo de las obligaciones bancarias pendientes.

Los otros activos menores de la coligada se encuentran también en proceso de liquidación y su producto será totalmente aplicado a la cancelación de otros pasivos. Rebrisa S.A. no tiene compromiso de solventar el déficit de patrimonio de la coligada, por lo cual la Administración al 31 de diciembre de 2007 no ha efectuado provisión por participación proporcional en el patrimonio negativo de la coligada Fértica S.A., debido a que no espera que de dicha situación se deriven en pérdidas para la Sociedad.

e) En Junta General Extraordinaria de Accionistas de la filial Rebrisa Petroquímica S.A., celebrada con fecha 26 de junio del año 2007 y cuya acta se redujo a escritura pública con fecha 11 de julio del año 2007 en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso, se acordó modificar su razón social por la de Global Systems Chile S.A. y modificar su objeto social, reemplazando integralmente el texto incluido en los estatutos sociales, para incursionar en nuevos negocios relacionados con la importación, exportación, comercialización, distribución y representación de toda clase de bienes, en especial equipos y sistemas eléctricos y electrónicos, desarrollo de proyectos de ingeniería eléctrica y/o electrónica, agencias o representaciones de compañías nacionales o extranjeras de cualquier rubro e inversiones en bienes muebles e inmuebles, acciones, valores, instrumentos financieros, etc.

Las inversiones en empresas relacionadas, por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 son las siguientes:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Moneda de control de la inversión	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio de sociedades		Resultado del ejercicio		Resultado devengado		VP/PPP		Resultados no realizados		Valor contable de la inversión	
					2007 %	2006 %	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$	2007 M\$	2006 M\$		
0-E	Fertica S.A.	C. Rica	Dólar	3.355.354	33,55354	33,55354	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96.801.360-2	Inmobiliaria Renta																	
	Rebrisa S.A.	Chile	Pesos	180.616	99	99	2.833.618	2.641.124	192.466	(239.095)	190.541	(236.704)	2.805.251	2.614.708	-	-	2.805.251	2.614.708
96.936.470-0	Seguridad y																	
	Telecom. S.A.	Chile	Pesos	67.582	99,9846	99,9846	(973.553)	(505.472)	(649.105)	(970.477)	(649.009)	(970.311)	-	-	-	-	-	-
96.940.310-2	American																	
	Logistic S.A.	Chile	Pesos	57.837	99,9827	99,9827	89.789	33.038	56.751	(10.315)	56.179	(10.313)	89.778	33.037	-	-	89.778	33.037
96.954.440-7	Circuito Cerrado																	
	Chile S.A.	Chile	Pesos	1.678.074	39,1436	39,1436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96.842.950-7	Global																	
	Systems																	
	Chile S.A.	Chile	Pesos	20	100	100	9.221	26.413	(17.192)	(2.391)	17.192	(2.391)	9.222	26.415	-	-	9.222	26.415
Totales												2.904.251	2.674.160	-	-	2.904.251	2.674.160	

NOTA 10. INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Sociedad presenta una provisión por el saldo de la inversión en I-Latin Holding Inc., dado que no se han recibido estados financieros de la sociedad, ni otra información referida a sus operaciones o curso del negocio. La provisión de la mencionada inversión asciende a M\$ 91.683 (Nota 12 c).

R.U.T.	Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participación %	Valor contable	
				2007 M\$	2006 M\$
0-E	I-Latin Holdings, Inc.	169.200	0,0101	-	-

NOTA 11. MENOR Y MAYOR VALOR DE INVERSIONES

A continuación se presenta un detalle de este rubro:

R.U.T.	Sociedad	2007		2006	
		Monto amortizado en el período M\$	Saldo menor valor M\$	Monto amortizado en el período M\$	Saldo menor valor M\$
9.6801.360-2	Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	22.718	230.965	22.718	253.683
Totales		22.718	230.965	22.718	253.683

NOTA 12. PROVISIONES Y CASTIGOS

El detalle de las provisiones al cierre de cada período es el siguiente:

a) Provisiones de corto plazo

	2007 M\$	2006 M\$
Provisión vacaciones	1.296	8.756
Provisión proveedores	988	2.954
Totales	2.284	11.710

b) Provisiones de largo plazo

Se incluye en este rubro la provisión por participación proporcional en el patrimonio negativo de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. según el siguiente detalle:

	2007 M\$	2006 M\$
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	973.408	505.393
Totales	973.408	505.393

c) Provisiones deducidas del activo

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad presenta una provisión por M\$ 129.007, asociada a su inversión en la coligada Circuito Cerrado S.A., según se indica en Nota 9 c), la que se presenta neta de dicho activo (M\$ 129.007 en 2006).

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad presenta una provisión por M\$ 91.683, asociada a su inversión en I-Latín Holding S.A., según se indica en Nota 10, la que se presenta neta de dicho activo (M\$ 91.683 en 2006).

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad presenta una provisión por M\$ 3.832, asociada a una cuenta por cobrar a Fertica S.A., la que se presenta neta de dicho activo.

d) No han habido castigos de activos durante los periodos 2007 y 2006.

NOTA 13. INDEMNIZACIONES AL PERSONAL POR AÑOS DE SERVICIOS

Al cierre de cada período no se registran pagos de indemnizaciones al personal.

NOTA 14. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**a) Aumentos de capital**

La Superintendencia de Valores y Seguros, con fecha 05 de julio del año 2007, inscribió en el Registro de Valores con el N° 804, la emisión de 509.841.406 acciones de pago, nominativas, sin valor nominal de la Serie A preferida y 147.198.594 acciones de pago, nominativas, sin valor nominal de la Serie B preferida, por un monto total de \$ 459.928.000, con cargo al aumento de capital antes señalado. El directorio de la Sociedad quedó ampliamente facultado para efectuar la emisión de ambas Series de acciones correspondientes al aumento de capital acordado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas antes indicada en las fechas y por los montos que este determine, debiendo, en todo caso, dichas acciones estar íntegramente suscritas y pagadas en el plazo máximo de tres años a contar del día 26 de abril del año 2007.

El detalle de suscripción es el siguiente:

	Acciones suscritas	Acciones pagadas	M\$
Julio de 2007			
Serie A	113.446	113.446	79
Agosto de 2007			
Serie A	388.537.462	388.537.462	271.976
Serie B	98.381.476	98.381.476	68.867
Septiembre de 2007			
Serie A	121.190.498	121.190.498	84.833
Serie B	48.817.118	48.817.118	34.173

Durante 2006 se efectuaron aumentos de capital por M\$ 390.871 (históricos).

b) Otros antecedentes

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 el rubro Otras Reservas se compone de la cuenta Ajuste Acumulado por Diferencias de Conversión de Fertica S.A, de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y además por Otras Reservas generadas por aumento de participación en el patrimonio de la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

	2007 M\$	2006 M\$
Apertura	496.843	522.548
Corrección monetaria	36.765	10.974
Otras reservas	28	87
Totales	533.580	533.609

c) De acuerdo a lo dispuesto en la Circular N° 1819 del 14 de noviembre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el Déficit Acumulado Período de Desarrollo Filiales al 31 de diciembre de 2006 fue traspasado a Pérdidas Acumuladas, para efectos comparativos.

d) Las cuentas de Patrimonio han registrado el siguiente movimiento en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006:

Al 31 de diciembre de 2007

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Déficit período de desarrollo M\$	Resultado del ejercicio M\$
Saldo inicial	12.065.273	496.843	(8.565.732)	-	(1.311.593)
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	(1.311.593)	-	1.311.593
Aumento del capital con emisión					
de acciones de pago	459.828	-	-	-	-
Ajuste de conversión	-	(28)	-	-	-
Revalorización capital propio	906.700	36.765	(730.923)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	(603.956)
Saldo final	13.431.901	533.580	(10.608.248)	-	(603.956)

Al 31 de diciembre de 2006

Rubro movimientos	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Resultados acumulados M\$	Déficit período de desarrollo M\$	Resultado del ejercicio M\$
Saldo inicial	11.433.570	486.544	(4.712.339)	(2.408.249)	(1.268.964)
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	(1.268.964)	-	1.268.964
Aumento del capital con emisión					
de acciones de pago	390.871	-	-	-	-
Déficit acumulado período de desarrollo	-	-	(2.408.249)	2.408.249	-
Ajuste de conversión	-	81	-	-	-
Revalorización capital propio	240.832	10.218	(176.180)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	(1.311.593)
Saldo final	12.065.273	496.843	(8.565.732)	-	(1.311.593)
Saldo actualizado	12.958.103	533.609	(9.199.596)	-	(1.408.651)

e) Acciones

Serie	Número acciones suscritas	Número acciones pagadas	Número acciones con derecho a voto
Serie - A	4.105.097.437	4.105.097.437	4.105.097.437
Serie - B	1.185.201.055	1.185.201.055	1.185.201.055

f) Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Serie - A	10.577.700	10.577.700
Serie - B	2.854.201	2.854.201

NOTA 15. OTROS INGRESOS Y EGRESOS FUERA DE EXPLOTACIÓN

Esta nota no presenta detalle.

NOTA 16. CORRECCIÓN MONETARIA

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria originó un cargo neto a resultados de M\$ 218 (cargo neto por M\$ 5.503 en 2006), según el siguiente detalle:

	Índice de reajustabilidad	2007 M\$	2006 M\$
Activos (cargos) / abonos			
Activo fijo	I.P.C.	2.534	758
Inversiones en empresas relacionadas	I.P.C.	157.773	57.982
Activo circulante	I.P.C.	3.085	4.353
Otros activos no monetarios	I.P.C.	22.327	19.394
Otros activos no monetarios	U.F.	34.751	2.316
Cuentas de gastos y costos	I.P.C.	9.929	-
Total (cargos) abonos		230.399	84.803
Pasivos (cargos) / abonos			
Patrimonio	I.P.C.	(212.542)	(80.410)
Pasivo circulante	U.F.	(14.764)	(4.591)
Pasivos largo plazo	U.F.	(1.179)	(4.619)
Pasivos no monetarios	U.F.	-	-
Cuentas de ingresos	I.P.C.	(1.696)	(686)
Total (cargos) abonos		(230.181)	(90.306)
(Pérdida) utilidad por corrección monetaria		(218)	(5.503)

NOTA 17. ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

a) La composición del saldo de efectivo y efectivo equivalente está conformado según el siguiente detalle:

	2007 M\$	2006 M\$
Caja, Banco y valores negociables	117	71.270
Totales	117	71.270

b) Capitalización de la cuenta por cobrar a filial

En junio de 2007, la Sociedad aumentó su inversión en la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. en M\$ 171.587, a través de la compra de acciones suscritas con anterioridad, mediante la capitalización de cuentas por cobrar a la mencionada filial. Esta transacción de inversión fue registrada por la Sociedad a su valor libro, conforme con las normas establecidas por el Boletín Técnico N° 72 del Colegio de Contadores de Chile A.G., sobre combinación de negocios de entidades bajo control común (Nota 9).

NOTA 18. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Garantías indirectas

a) La Sociedad prometió novar la calidad de arrendatario que le asiste a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. en cinco contratos de arrendamiento con el Banco de Chile, comprometiéndose a asumir las obligaciones y derechos que le corresponde a aquella en tales contratos, si esta última no diera cumplimiento a dichas obligaciones. Al 31 de diciembre de 2007 dichas obligaciones ascienden a M\$ 1.151.095.

b) Por obligaciones bancarias contraídas por la filial Seguridad y Telecomunicaciones S.A. con Corpbanca, la Sociedad se comprometió a mantener el control accionario en esta filial.

c) La Sociedad ha comprometido su apoyo financiero con sus filiales.

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los estados financieros			Liberación de garantías				
				Tipo	Valor contable M\$	2007 M\$	2006 M\$	2008 M\$	Activos 2009 M\$	Activos 2010 M\$	Activos		
Banco de Chile	(Leasing	Inmobiliaria Renta	Filial	Novación	Bodegas filial Inmob.								
Andino S.A.)	Rebrisa S.A.				Renta Rebrisa S.A.	1.314.064	1.151.095	1.494.938	-	-	-	-	-
Totales						1.314.064	1.151.095	1.494.938	-	-	-	-	-

NOTA 19. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la Sociedad no ha recibido cauciones de terceros.

NOTA 20. MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los saldos en moneda nacional y extranjera se componen de:

Activos

Rubro	Moneda	Monto	
		2007 M\$	2006 M\$
Activos circulantes			
Disponibles	\$ no reajustables	117	923
Valores negociables	\$ reajustables	-	70.347
Deudores por ventas	\$ no reajustables	825	886
Deudores varios	\$ no reajustables	252	11.760
Documentos por cobrar empresas relacionadas	\$ no reajustables	107.780	56.922
Impuestos por recuperar	\$ reajustables	13.474	27.627
Impuestos diferidos	\$ reajustables	220	1.489

Rubro	Moneda	Monto	
		2007 M\$	2006 M\$
Activo fijo			
Terrenos	\$ reajustables	28.023	28.023
Otros activos fijos	\$ reajustables	78.227	78.227
Depreciación	\$ reajustables	(69.571)	(69.474)
Otros activos			
Inversión empresas relacionadas	\$ reajustables	2.942.262	2.712.967
Menor valor de inversiones	\$ reajustables	230.965	253.683
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	\$ reajustables	768.654	388.579
Deudores largo plazo	\$ no reajustables	45.758	49.144
Total activos	\$ no reajustables	154.952	121.124
	\$ reajustables	3.992.034	3.489.989

Pasivos circulantes

Rubro	Moneda	Hasta 90 días				90 días a 1 año			
		2007		2006		2007		2006	
		Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual %
Dividendos por pagar	\$	65.982	-	66.108	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	\$	10.402	-	18.170	-	-	-	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	\$	52.782	-	16.576	-	-	-	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	U.F.	121.993	8%	97.392	8%	-	-	-	-
Provisiones	\$	2.284	-	11.710	-	-	-	-	-
Retenciones	\$	919	-	1.136	-	-	-	-	-
Acreedores varios	\$	4.443	-	4.565	-	-	-	-	-
Total pasivos circulantes	\$	136.812	-	118.265	-	-	-	-	-
	U.F.	121.993	-	97.392	-	-	-	-	-

Pasivos largo plazo al 31 de diciembre de 2007

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		Más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual
			%		%		%		%
Documentos y cuentas por pagar									
empresas relacionadas	U.F.	155.309	8%	-	-	-	-	-	-
Provisiones largo plazo	\$	973.408	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	\$	6.187	-	-	-	-	-	-	-
Total pasivos a largo plazo	U.F.	155.309	-	-	-	-	-	-	-
	\$	979.595	-	-	-	-	-	-	-

Pasivos largo plazo al 31 de diciembre de 2006

Rubro	Moneda	1 a 3 años		3 a 5 años		5 a 10 años		Más de 10 años	
		Monto M\$	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual	Monto M\$	Tasa de interés promedio anual
			%		%		%		%
Provisiones largo plazo	\$	505.393	-	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	\$	6.598	-	-	-	-	-	-	-
Total pasivos a largo plazo	\$	511.991	-	-	-	-	-	-	-

NOTA 21. SANCIONES

Durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la Sociedad, el Directorio y sus Administradores no han recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o de otras autoridades administrativas.

NOTA 22. HECHOS POSTERIORES


En el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2008 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no hay hechos posteriores significativos que afecten a los mismos.


NOTA 23. MEDIO AMBIENTE


Por la naturaleza de la industria, al cierre de estos Estados Financieros, la Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversiones de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales, o cualquier otro que pudiera afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente, así como tampoco se encuentran comprometidos desembolsos futuros por este concepto.

CONTENIDO

- 110 American Logistic S.A.
- 111 Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.
- 112 Seguridad y Telecomunicaciones S.A.
- 113 Global Systems Chile S.A. (Ex Rebrisa Petroquímica S.A.)
- 115 Suscripción de la Memoria

 \$ Pesos Chilenos

 M\$ Miles de Pesos Chilenos

 UF Unidades de Fomento

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS 2007

MEMORIA REBRISA 2007

The logo for REBRISA, featuring the word "REBRISA" in a bold, serif font, enclosed within a horizontal oval border.

REBRISA

AMERICAN LOGISTIC S.A.

BALANCE GENERAL RESUMIDO Y ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

BALANCE GENERAL RESUMIDO	2007 M\$	2006 M\$
Activos		
Total activos circulantes	151.920	105.191
Total activos fijos netos	23.446	31.361
Total activos	175.366	136.552
Pasivos y patrimonio		
Total pasivos circulantes	67.003	84.873
Total pasivos a largo plazo	18.574	18.641
Total patrimonio	89.789	33.038
Total pasivos	175.366	136.552
ESTADO DE RESULTADOS	2007 M\$	2006 M\$
Resultados operacionales		
Ingresos de explotación	527.901	341.449
Costo de explotación	(433.373)	(312.987)
Margen de explotación	94.528	28.462
Gastos de administración y ventas	(35.900)	(36.196)
Resultado operacional	58.628	(7.734)
Resultados no operacionales		
Otros ingresos	1.669	804
Gastos financieros	(864)	(764)
Otros egresos	(152)	(3.268)
Corrección monetaria	(3.066)	(413)
Resultado no operacional	(2.413)	(3.641)
Resultado antes de impuesto a la renta	56.215	(11.375)
Impuesto a la renta	536	1.060
Resultado del ejercicio	56.751	(10.315)

INMOBILIARIA RENTA REBRISA S.A.

BALANCE GENERAL RESUMIDO Y ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

BALANCE GENERAL RESUMIDO	2007 M\$	2006 M\$
Activos		
Total activos circulantes	239.000	80.821
Total activos fijos netos	5.613.661	5.704.969
Total otros activos	4.037	4.571
Total activos	5.856.698	5.790.361
Pasivos y patrimonio		
Total pasivos circulantes	324.816	384.685
Total pasivos a largo plazo	2.698.264	2.764.552
Total patrimonio	2.833.618	2.641.124
Total pasivos	5.856.698	5.790.361
ESTADO DE RESULTADOS	2007 M\$	2006 M\$
Resultados operacionales		
Ingresos de explotación	695.651	668.691
Costos de explotación	(190.769)	(200.147)
Margen de explotación	504.882	468.544
Gastos de administración y ventas	(131.435)	(117.263)
Resultado operacional	373.447	351.281
Resultados no operacionales		
Otros ingresos	20.763	10.855
Gastos financieros	(185.526)	(233.662)
Otros egresos	(3.053)	(371.978)
Corrección monetaria	4.167	26.337
Resultado no operacional	163.649	(568.448)
Resultado antes de impuesto renta	209.798	(217.167)
Impuesto a la renta	(17.332)	(21.928)
Resultado del ejercicio	192.466	(239.095)

SEGURIDAD Y TELECOMUNICACIONES S.A.

BALANCE GENERAL RESUMIDO Y ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

BALANCE GENERAL RESUMIDO	2007 M\$	2006 M\$
Activos		
Total activos circulantes	887.680	754.953
Total activos fijos netos	180.743	132.450
Total otros activos	1.295.559	950.824
Total activos	2.363.952	1.838.227
Pasivos y patrimonio		
Total pasivos circulantes	1.271.504	601.037
Total pasivos a largo plazo	2.066.031	1.742.662
Total patrimonio	(973.553)	(505.472)
Total pasivos	2.363.952	1.838.227
ESTADO DE RESULTADOS	2007 M\$	2006 M\$
Resultados operacionales		
Ingresos de explotación	3.295.624	3.118.739
Costo de explotación	(3.031.085)	(3.314.709)
Margen de explotación	264.539	(195.970)
Gastos de administración y ventas	(696.893)	(586.043)
Pérdida operacional	(429.196)	(782.013)
Resultados no operacionales		
Otros ingresos	1.643	11.874
Gastos financieros	(148.723)	(153.527)
Otros egresos	(59.823)	(48.555)
Corrección monetaria	(13.006)	1.744
Resultado no operacional	(219.909)	(188.464)
Resultado antes de impuesto a la renta	(649.105)	(970.477)
Pérdida del ejercicio	(649.105)	(970.477)

GLOBAL SYSTEMS CHILE S.A.

(EX REBRISA PETROQUÍMICA S.A.)

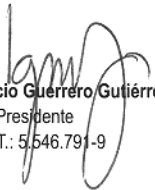
BALANCE GENERAL RESUMIDO Y ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

BALANCE GENERAL RESUMIDO	2007 M\$	2006 M\$
Activos		
Total activos circulantes	127.439	-
Total otros activos	28.336	26.413
Total activos	155.775	26.413
Pasivos y patrimonio		
Total pasivos circulantes	11.117	-
Total pasivos a largo plazo	135.437	-
Total patrimonio	9.221	26.413
Total pasivos	155.775	26.413
ESTADO DE RESULTADOS	2007 M\$	2006 M\$
Resultado operacional		
Ingresos de explotación	50.553	-
Costo de explotación	(47.472)	-
Margen de explotación	3.081	-
Gastos de administración y ventas	(20.368)	-
Resultado operacional	(17.287)	-
Resultados no operacionales		
Utilidad en inversión en empresa relacionada	1.924	-
Pérdida en inversión en empresa relacionada	-	(2.391)
Otros gastos	(1.447)	-
Corrección monetaria	(382)	-
Resultado no operacional	95	(2.391)
Resultado antes impuesto a la renta	(17.192)	(2.391)
Pérdida del ejercicio	(17.192)	(2.391)

SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA



En Santiago de Chile, a 10 de Abril de 2008, los más abajo firmantes, se declaran responsables de la veracidad de la información incorporada en la Memoria Anual de la Sociedad Rebrisa S.A., R.U.T. 96.563.820-2, de acuerdo al siguiente detalle:



Manuel Ignacio Guerrero Gutiérrez
Presidente
R.U.T.: 5.546.791-9



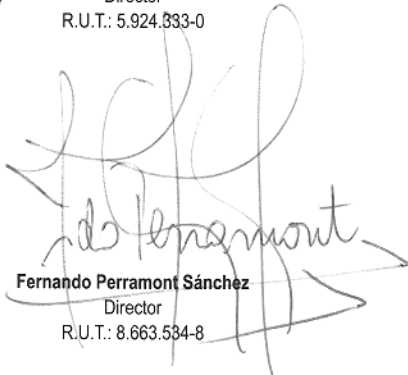
Avram Fritsch Waturi
Vicepresidente Ejecutivo
R.U.T.: 14.518.568-8



Alejandro Hirmas Musalem
Director
R.U.T.: 5.924.333-0

Sergio Vivanco Araya
Director
R.U.T.: 6.784.592-7

Alvaro Güell Villanueva
Director
R.U.T.: 8.765.132-0



Fernando Perramont Sánchez
Director
R.U.T.: 8.663.534-8

Sergio Andrews García
Director
R.U.T.: 5.797.366-8



Enrique González Bravo
Gerente General
R.U.T.: 6.972.677-1

REBRISA@REBRISA.CL

REBRISA