

Memoria Anual

/ Estados Financieros

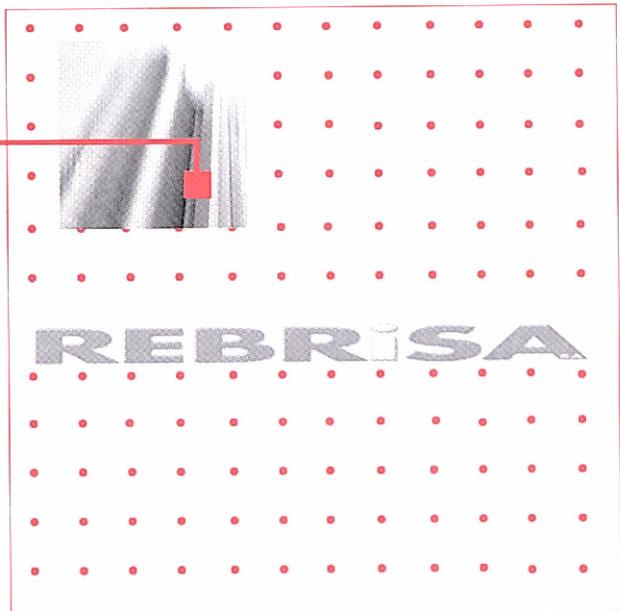
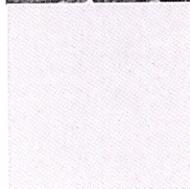
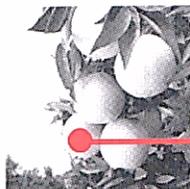
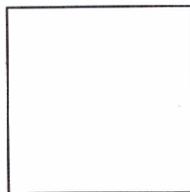
2000

REBRISA

Memoria Anual

y Estados Financieros

2000



Contenido

9	<i>Carta del Presidente</i>
10	<i>Directorio</i>
11	<i>Administración</i>
11	<i>Asesores Legales</i>
11	<i>Audidores Externos</i>
11	<i>Clasificadora de Riesgo</i>
11	<i>Bancos</i>
12	<i>Descripción de la Empresa</i>
12	<i>Identificación de la Sociedad</i>
13	<i>Documentos Constitutivos y Antecedentes Legales</i>
14	<i>Propiedad Accionaria de la Compañía</i>
16	<i>Remuneración del Directorio</i>
17	<i>Remuneración de los Gerentes</i>
17	<i>Plan de Incentivos</i>
18	<i>Negocios Actuales de la Sociedad</i>
21	<i>Política de Dividendos</i>
21	<i>Reparto de Dividendos</i>
22	<i>Hechos Esenciales</i>
24	<i>Sociedades Filiales y Coligadas</i>
31	<i>Estados Financieros</i>
31	<i>Rebrisa S.A.</i>
59	<i>Rebrisa S.A. y Filiales</i>
99	<i>Análisis Razonado</i>
100	<i>Análisis Razonado de los Estados Financieros Individuales</i>
104	<i>Análisis Razonado de los Estados Financieros Consolidados</i>
110	<i>Rebrisa S.A. y Subsidiarias, Resumen de Estados Financieros</i>
111	<i>Suscripción de la Memoria</i>





REBRISA

Carta del presidente

del Directorio

Señores Accionistas:

Me es grato presentar a ustedes la Memoria Anual y Estados Financieros de Rebrisa S.A., individual y consolidado, correspondiente al ejercicio 2000.

En el presente ejercicio se han incorporado al Directorio personas de destacada trayectoria profesional y empresarial. Adicionalmente, el segundo semestre se incorporó un nuevo Gerente General, con lo que quedó constituida la nueva Administración de la Sociedad.

REBRISA S.A. muestra el año 2000 una pérdida de M\$ 377.606, la que se explica en su totalidad por el reconocimiento de las pérdidas obtenidas por la empresa costarricense Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A., Fertica S.A., empresa controlada por Austin Holding S.A. (USA) y en la cual REBRISA S.A. posee el 33,55% de la propiedad accionaria

Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A., Fertica S.A. registró en el ejercicio del año 2000 una pérdida de US\$ 2,63 millones, que se explica principalmente por una caída de las ventas en US\$ 19,4 millones (US\$ 40,0 millones en el año 2000 v/s US\$ 59,4 millones en el año 1999), lo que representa una disminución de un 32,5% respecto al año anterior. Estas menores ventas son producto de la caída de las exportaciones de Nitrato de Amonio grado industrial, a los mercados de América del Sur, en US\$ 12,6 millones y la caída de las ventas en el mercado costarricense en US\$ 6,7 millones. Adicionalmente, el gobierno de Costa Rica eliminó los subsidios a las exportaciones, lo que se tradujo en menores ingresos para la Compañía de aproximadamente US\$ 1,7 millones. Por lo tanto REBRISA S.A. debió reconocer, bajo el criterio de Valor Patrimonial Proporcional (V.P.P.), la suma de M\$ 505.259 como pérdida en este ejercicio. En el ejercicio anterior, Fertica S.A. registró una utilidad neta de US\$ 3,8 millones.

Nuestra filial Inmobiliaria Renta Rebrisa (Ex-Opera) S.A. ha mantenido como única actividad la operación del Condominio Empresarial Buenaventura, ubicado en la Comuna de Quilicura, asociado al arrendamiento de 24 módulos habilitados con bodegas y oficinas. El resultado del ejercicio fue una utilidad de M\$ 64.838, lo que implica un crecimiento de un 23,9% respecto de la utilidad generada en el ejercicio anterior.

El Directorio y la Administración se encuentran analizando nuevos proyectos orientados principalmente al área de la seguridad ciudadana, los que se implementarán el año 2001. La experiencia de los accionistas principales, directores y ejecutivos de la compañía en las áreas de servicios, y particularmente en área de la seguridad, nos han permitido obtener tecnologías de punta y desarrollar aplicaciones capaces de otorgar condiciones de seguridad y tranquilidad bajo los más altos estándares tecnológicos de servicio y calidad.

Tenemos la firme convicción que hemos redefiniendo la orientación de REBRISA S.A. hacia un sector creciente, dinámico, y de alta rentabilidad, donde podemos capitalizar la experiencia de sus Directores y Ejecutivos, lo que nos permitirá incrementar el patrimonio de la empresa.

Sr. Ignacio Guerrero Gutiérrez

Directorio

de la Empresa

El Directorio de la Compañía fue designado por la Junta General de Accionistas del 27 de Abril del 2000 y se compone de la siguiente forma:

PRESIDENTE

Sr. Ignacio Guerrero Gutiérrez / *Ingeniero Comercial*



VICEPRESIDENTE EJECUTIVO

Sr. Avram Fritch Vaturi / *Ingeniero Civil Mecánico*



DIRECTORES

Sr. Sergio Andrews García / *Ingeniero Civil Mecánico*

Sr. Carlos Cartoni Zalaquett / *Ingeniero Comercial*

Sr. Ricardo Vilensky Cohen / *Ingeniero Comercial*

Sr. Cristián Solís de Ovando Lavín / *Ingeniero Comercial*

Sr. Sergio Vivanco Araya / *Abogado*

Nota:

Con fecha 25 de enero del 2000, se modificó el Directorio de la Compañía, asumiendo el cargo de Presidente el Sr. Ignacio Guerrero Gutiérrez en reemplazo de José Schachner Roizblatt, a su vez, asume como Vicepresidente el Sr. Avram Fritch Vaturi en reemplazo del Sr. Paulo Halpern Montecino, como Directores los Sres. Cristián Solís de Ovando Lavín y don Sergio Vivanco Araya en reemplazo de los Sres. Mario Schachner Roizblatt y Patricio Osorio Hernández, además, permanecen en sus cargos los Sres. Ricardo Vilensky Cohen, don Carlos Cartoni Zalaquett y don Sergio Andrews García. Como Directores Suplentes los Sres. Gonzalo Artigas Mac-Lean y don Carlos Doménech Bernal. Dejan el cargo de Director Suplente los Sres. Alfonso Salgado Menchaca, Ignacio Bulnes Alamos, Manuel Jiménez Pflingsthorn y Sergio Vivanco Araya.

Administración

Gerente General

Sr. Enrique González Bravol / *Ingeniero Comercial*

Contador General

Sr. J. David Ramírez Scott / *Contador Auditor*

Secretario del Directorio

Sr. Sergio Vivanco Araya / *Abogado*

&

ASESORES LEGALES

Estudio Abud, Vivanco & Vergara Abogados

&

AUDITORES EXTERNOS

Ernst & Young (Chile) Auditores Consultores

&

CLASIFICADORA DE RIESGO

Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda..

&

BANCOS

Banco de Crédito e Inversiones

Banco Santiago

Banco Sudamericano

Banco de A. Edwards

HSBC Bank USA

■ Descripción de la Empresa

Identificación de la Sociedad

<i>Nombre</i>	:	Rebrisa S.A.
<i>Tipo de Entidad</i>	:	Sociedad Anónima Abierta
<i>RUT</i>	:	96.563.820-2
<i>Dirección</i>	:	Avda. Apoquindo 3000 – Oficina 1401. Las Condes – Santiago – Chile
<i>Teléfono</i>	:	(56-2) 362 04 34
<i>Fax</i>	:	(56-2) 362 04 24
<i>Casilla</i>	:	52850, Santiago I
<i>Audidores Externos</i>	:	Ernst & Young (Chile) Audidores Consultores
<i>Nemotécnico Bursátil en Chile</i>	:	Rebrisa A-B

*La empresa se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 0353.

Documentos Constitutivos

Antecedentes Legales

REBRISA S.A., (Ex-Renio y Briquetas S.A.) se constituyó por Escritura Pública de fecha 9 de agosto de 1989 ante el Notario Público de Santiago don Alvaro Blanchi Rosas. Su extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 29 de agosto de 1989 y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 21.941 N° 11.185 del año 1989.

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada el 1 de diciembre de 1989 se acordó modificar el Estatuto Social con el fin de aumentar el capital a \$ 1.932.713.370 mediante la emisión de 2.597.000 acciones de pago, ordinarias, nominativas y sin valor nominal.

Debido a que dentro del plazo establecido se colocaron solamente 1.860.900 acciones, con fecha 1° de diciembre de 1990 el capital social quedó reducido, de pleno derecho, a la suma de \$ 1.387.165.262, materia sobre la cual el Directorio emitió una Declaración, que reducida a escritura pública quedó anotada al margen de la inscripción constitutiva de la Sociedad.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 1993 se modificó nuevamente el Estatuto Social, para ampliar su objeto a diversas actividades industriales y comerciales, no contempladas originalmente.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 1996 se modificó el artículo quinto del Estatuto Social, de modo de aumentar a 1.863.900.000 el número de acciones en que se divide el capital, mediante el canje de 1.000 acciones nuevas por cada acción antigua.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de diciembre de 1996 se modificaron los artículos primero, segundo, quinto, octavo y vigésimo primero del Estatuto Social. El acta de esta Junta se redujo a Escritura Pública con fecha 30 de diciembre de 1997, en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente. Su extracto se publicó en los Diarios Oficiales N° 35.668 y N° 35.674 del 17 y 24 de enero de 1997, respectivamente y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 891 N° 714 del año 1997.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 9 de junio de 1997 se acordó modificar los artículos segundo, quinto y segundo transitorio del Estatuto Social. Al mismo tiempo, se acordó sanear de conformidad a la Ley N° 19.499 la eventual nulidad de la reforma de estatutos acordada en la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de diciembre de 1996. El acta de dicha Junta se redujo a Escritura Pública con fecha 4 de julio de 1997, en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente y su extracto se publicó en los Diarios Oficiales N° 35.807 y N° 35.813 del 4 y 11 de julio de 1997, respectivamente y se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 15.561 N° 12.402 del año 1997.

Por último, en Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 27 de abril del 2000, se aprueban las siguientes materias: a) dejar sin efecto el remanente de acciones de la Serie B no suscritas ni pagadas a la fecha, de 1.110.455.492 acciones, asociado al aumento de capital de la Serie B acordado en la Junta General Extraordinaria de accionistas celebrada el 9 de junio de 1997, b) modificar el artículo quinto de los Estatutos Sociales en cuanto a aumentar el capital social y el número de acciones en que éste se encuentra dividido, y c) agregar todas las disposiciones transitorias que sean necesarias para llevar a cabo los acuerdos que adopte la Junta. A la fecha de presentación de esta memoria, todas estas materias fueron realizadas.

Propiedad Accionaria

de la Compañía

Al 31 de diciembre del 2000, la totalidad de la propiedad accionaria asciende a 2.802.960.319 acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal, de las cuales 2.229.415.811 acciones corresponden a la Serie A y 573.544.508 acciones corresponden a la Serie B, ambas series preferidas. En términos de porcentaje, el total de acciones Serie A y Serie B representan respectivamente el 79,54% y 20,46% del capital accionario total de la Sociedad. Los doce principales accionistas de cada una de las series de acciones antes mencionadas al cierre del ejercicio 2000 se muestran en los cuadros siguientes:

SERIE A

Nombre <i>del Accionista</i>	Cantidad <i>de Acciones</i>	% del total <i>de la Serie A</i>	% del total <i>de Acciones</i>
INMOBILIARIA CARMEL S.A.	623.579.296	27,9705%	22,2472%
INMOBILIARIA BY C S.A.	280.050.675	12,5616%	9,9912%
INVERSIONES KAU KAU S.A.	158.462.310	7,1078%	5,6534%
INVERSIONES SIDERAL LIMITADA	91.396.000	4,0995%	3,2607%
DEPOSITO CENTRAL DE VALORES S.A.	72.717.559	3,2617%	2,5943%
INVERSIONES Y RENTAS VIENA S.A.	64.489.186	2,8926%	2,3008%
CIA. DE INVERSIONES RIO SUR LTDA	51.588.810	2,3140%	1,8405%
SERGIO ANDREWS GARCIA	48.364.684	2,1694%	1,7255%
INVERSIONES MAGALLANES LTDA.	19.791.712	0,8878%	0,7061%
INVERSIONES ARIZCUN LIMITADA	18.500.000	0,8298%	0,6600%
RICARDO LOPEZ ERAZO	10.000.000	0,4485%	0,3568%
BANEDWARDS S.A. CORREDORES DE BOLSA	9.469.604	0,4248%	0,3378%
TOTAL	1.448.409.836	64,9680%	51,6743%

SERIE B

Nombre <i>del Accionista</i>	Cantidad <i>de Acciones</i>	% del total <i>de la Serie A</i>	%el total <i>de Acciones</i>
BANEDWARDS S.A. CORREDORES DE BOLSA	52.534.650	9,1596 %	1,8743 %
INVERSIONES Y ASESORIAS ICULPE S.A.	33.134.027	5,7771 %	1,1821 %
FRANCISCO TRESPALACIOS BUSTAMANTE	25.806.452	4,4995 %	0,9207 %
DEPOSITO CENTRAL DE VALORES S.A.	22.384.618	3,9029 %	0,7986 %
INMOBILIARIA CARMEL S.A.	21.753.031	3,7927 %	0,7761 %
JAIME ANDREWS GARCIA	17.098.514	2,9812 %	0,6100 %
INVERSIONES MAGALLANES LTDA.	14.646.864	2,5537 %	0,5225 %
HECTOR RAUL HIP SOTO	13.457.714	2,3464 %	0,4801 %
JOSUÉ ROSENZWEIG PARDO	12.580.645	2,1935 %	0,4488 %
ULISES CORTES RAMIREZ	10.322.580	1,7998 %	0,3683 %
JAIME JOSE MAFFEI BELLONI	10.322.580	1,7998 %	0,3683 %
NELSON ARNALDO QUIÑONES TAPIA	9.677.419	1,6873 %	0,3453 %
TOTAL	243.719.094	42,4935%	8,6951%

La preferencia de las acciones **Serie A** consiste, únicamente, en el derecho a elegir cinco de los siete directores titulares que tiene la Sociedad, con sus respectivos suplentes. Las acciones de la **Serie B** pueden elegir dos directores titulares y sus respectivos suplentes. La preferencia de las acciones **Serie B** consiste, únicamente, en el derecho a percibir, con cargo a la utilidad que anualmente decida distribuir la Junta Ordinaria de Accionistas, un dividendo 10% mayor que el que corresponda a las acciones de la Serie A. Las preferencias de las acciones **Serie A y Serie B** durarán por el plazo que vence el día 31 de diciembre del año 2046.

Al 31 de diciembre del 2000, el número total de accionistas de la Sociedad considerando ambas series de acciones asciende a 2.064.

Remuneración

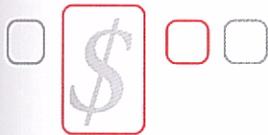
del Directorio

Conforme a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas y a la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en abril del 2000, acordó fijar una dieta mensual máxima por asistencia a sesiones de Directorio y Comité Ejecutivo de UF 50 netas por Director, con un mínimo de una sesión por mes y los comités ejecutivos que sean necesarios, recibiendo el Presidente un 50% más de dicho monto. Asimismo, se propuso fijar para el Directorio una remuneración adicional equivalente al 2,5% de las utilidades de la Sociedad, después de impuestos, según el balance del ejercicio precedente. La cantidad resultante de la aplicación del porcentaje indicado se dividirá en tantas partes como Directores Titulares tenga el Directorio, teniendo en cuenta que al Presidente le tocará un 50% más de lo que le corresponda a aquellos. Esta remuneración adicional se cancelará en una sola cuota, dentro de los 30 días siguientes a la fecha en que sea aprobado por la Junta Ordinaria el balance del ejercicio precedente.

Al mismo tiempo, la Junta Ordinaria de abril del 2000 ratificó su autorización al Directorio para contratar los servicios de cualquiera de sus miembros, o de empresas relacionadas directa o indirectamente a ellos, sobre la base honorarios. Los Directores Suplentes no tendrán más remuneración que la dieta ya señalada por las sesiones a que asistan en reemplazo de su respectivo titular.

El detalle de los montos pagados se indica en la nota N° 25 de los estados financieros consolidados y la nota N° 19 de los estados financieros individuales.

	2000		1999	
	Dietas M\$	Honorarios M\$	Dietas M\$	Honorarios M\$
José Schachner	3.353	15.089	20.050	89.288
Carlos Cartoni	10.291	-	10.389	1.840
Mario Schachner	839	-	6.087	-
Paulo Halpern	839	-	10.389	1.840
Ricardo Vilensky	10.291	-	5.213	-
Patricio Osorio	839	-	2.610	-
Sergio Andrews	10.291	-	10.389	1.840
Cristián Solís de Ovando	9.452	-	-	-
Sergio Vivanco	9.452	-	-	-
Ignacio Guerrero	14.177	-	-	-
Avram Fritch	9.452	59.813	-	-
Gonzalo Artigas	-	-	2.571	-
Enrique Huidobro	-	-	3.432	1.104
Patricio Reich	-	-	6.050	1.104
Ricardo Simián	-	-	-	1.840
Total	79.276	74.902	77.180	98.856



■ Remuneración *de los Gerentes*

Las remuneraciones percibidas por los gerentes de la empresa en el año 2000 ascendieron a la cantidad de \$ 53.548.099. Este monto incluye tanto a los gerentes en funciones al 31 de diciembre del 2000 como a los desvinculados a lo largo del ejercicio.

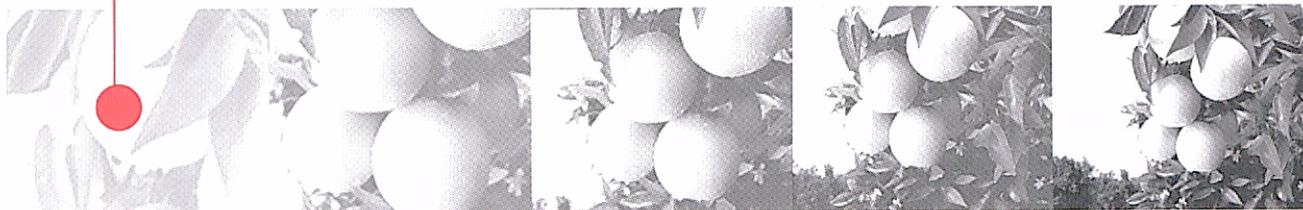
■ Planes *de Incentivo*

No existen acuerdos de planes de incentivo.

FERTILIZANTES DE CENTROAMÉRICA (COSTA RICA) S.A.

Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A. – Fertica es una sociedad anónima cerrada, fundada bajo las leyes de Costa Rica en el año 1961, y cuyo objetivo social es la producción y comercialización de todo tipo de fertilizantes base N-P-K (Nitrógeno – Fósforo – Potasio).

La empresa cuenta con tres centros productivos ubicados en puntos estratégicos del país. La planta principal se ubica en la ciudad de Puntarenas, en el Océano Pacífico, en donde posee dos unidades productoras de nitrato de amonio, tanto grado agrícola como industrial, además de una gama de fertilizantes químicos, complejos y líquidos. En la Costa del Océano Atlántico, en el Puerto de Moín-Limón, cuenta con una planta de mezcla física con una capacidad instalada de 90 mil toneladas por año. Por último, al sur de Costa Rica, cerca de la frontera con Panamá, en ciudad Neily, la empresa cuenta con una planta con características similares a la planta instalada en Moín. Parte de la producción de estas dos plantas se exporta al norte de Panamá.

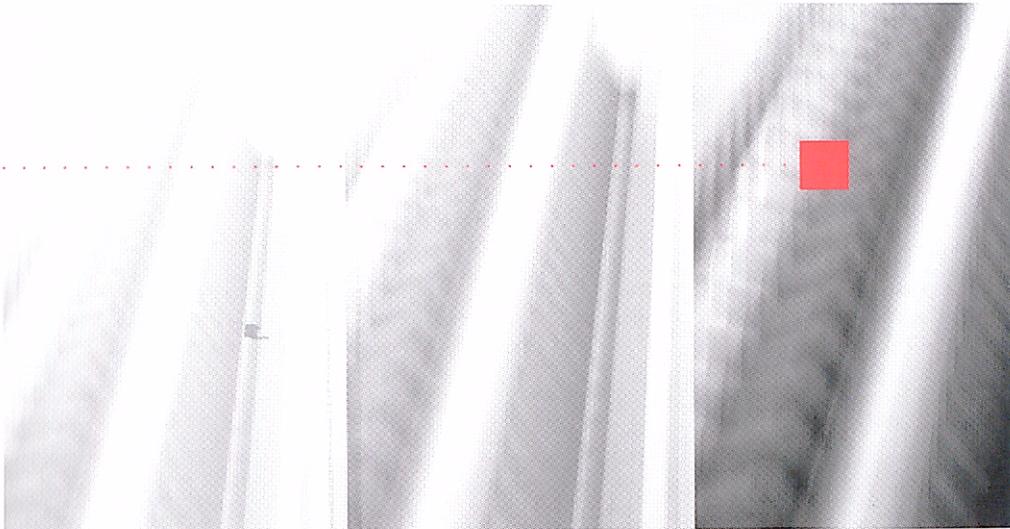


La empresa cuenta con una participación de mercado en Costa Rica cercana al 50%, gozando sus productos de un gran prestigio de calidad, y manteniendo una posición de liderazgo en este segmento de la industria. Para los próximos años, la empresa proyecta continuar con este plan de desarrollo, teniendo como gran desafío suplir los volúmenes de venta que generaba las exportaciones de nitrato de amonio grado industrial a América del Sur, las cuales se suspendieron a contar de principios del año 2000, y recuperar en parte la participación de mercado perdida en este último año.

■ INMOBILIARIA RENTA REBRISA S.A.

■ Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.) es una sociedad anónima cerrada dedicada al desarrollo de proyectos en el sector inmobiliario. La propiedad de ésta se encuentra distribuida en 99% Rebrisa S.A. y 1% Rebrisa Costa Rica S.A..

La principal actividad de la empresa a la fecha ha sido la operación del Condominio Empresarial Buenaventura de su propiedad, ubicado en la Comuna de Quilicura, Región Metropolitana, en el Kilómetro 14 1/2 de la Panamericana Norte.



El Condominio Empresarial Buenaventura consta actualmente con dos etapas terminadas de 24 módulos de almacenamiento, 12 de ellos se encuentran habilitados también con oficinas, los cuales están orientados a la venta o arrendamiento. Las áreas para almacenamiento van desde los 700 m², mientras que las oficinas cuentan con una superficie estimada de 250 m².

Dentro de los arrendatarios del Condominio se encuentran empresas tales como Kellogg Chile Ltda.; Entel PCS, Distribuidora Puig Ltda. y Dos Alamos S.A., por nombrar algunas.

Durante el primer trimestre del 2000, la Inmobiliaria habilita un restaurante en el Condominio, el cual se encuentra arrendado a la empresa Sodexo Chile S.A., y que entrega los servicios de alimentación que requieren los usuarios del mismo. La construcción de este restaurante implicó una inversión neta cercana a las UF 17.500.

● SEGURIDAD Y TELECOMUNICACIONES S.A.

Seguridad y Telecomunicaciones S.A. es una sociedad anónima cerrada que se constituyó en octubre del año 2000, con el objeto de desarrollar proyectos en el área de Servicios de Seguridad. La propiedad de ésta se encuentra distribuida en 99% Rebrisa S.A. y 1% Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.).

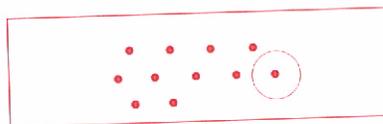
El objetivo de esta empresa es satisfacer la necesidad de un importante sector de la población, que cada día siente mayor preocupación por su seguridad en las vías públicas, aplicando tecnología de punta que combina GPS y telefonía celular. Este proyecto está en proceso de implementación y será lanzado al mercado durante el primer semestre del 2001.



● AMERICAN LOGISTIC S.A.

American Logistic S.A. es una sociedad anónima cerrada, constituida en octubre del 2000, con el objeto de incursionar en el área de Servicios Logísticos. La propiedad de ésta se encuentra distribuida en 99% Rebrisa S.A. y 1% Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.).

El objetivo de esta sociedad será satisfacer la creciente necesidad de un grupo de empresas que requieren cada día ser más eficientes, para lo cual deben concentrarse en la esencia de sus negocios y, por lo tanto, tienden a externalizar la gestión de bodegaje, distribución y otros servicios de la cadena logística donde no son expertos. Este proyecto se implementará a fines del primer semestre del 2000.



Política

de Dividendos

La Junta General Ordinaria de Accionistas de abril del 2000 aprobó la política general de reparto de dividendos propuesta por el Directorio, la cual consiste en distribuir en dividendos, a lo menos, el 30% de la utilidad líquida de cada uno de los ejercicios futuros. Al mismo tiempo, el Directorio señaló no tener previsto distribuir dividendos provisorios contra las utilidades líquidas que obtenga la Sociedad durante el ejercicio 2000. Asimismo, dentro de la política general de dividendos quedó explícitamente establecido que el esquema antes mencionado correspondía a la intención del Directorio, por lo que su cumplimiento quedaba condicionado a las disponibilidades de caja y sus proyecciones.

Reparto

de Dividendos

El dividendo por cada acción Serie A y Serie B repartido por Rebrisa S.A. durante el año 2000 fue de \$ 0,1 y \$ 0,11 respectivamente. A continuación se presentan los dividendos por acción repartidos a los accionistas desde el año 1995.

DIVIDENDO N°	Fecha de Pago del Dividendo	\$ POR	\$ POR	\$ POR	\$ POR	Imputado a Ejercicio
		Acción en Moneda de cada fecha SERIE - A	Acción en Moneda de cada fecha SERIE - B	Acción en Moneda del 31.12.2000 SERIE - A	Acción en Moneda del 31.12.2000 SERIE - B	
5	13.05.1996	83,2123	-	103,7635	-	1995
6	12.05.1997	0,2100	-	0,2451	-	1996
7	12.05.1999	-	-	-	-	1998
8	23.08.1999	0,1049	0,1154	0,1108	0,1219	1999
9	10.05.2000	0,1000	0,1100	0,1029	0,1131	1999

Hechos

Esenciales

Durante el ejercicio 2000 la Sociedad informó a la Superintendencia de Valores y Seguros los siguientes Hechos Esenciales.

Con fecha 21 de septiembre del 2000, se completa carta enviada el 20 del mismo mes. El objetivo de ésta es dar más detalles de las personas naturales controladoras de la Sociedad Rockledge Investment Inc. Esta información complementa el aviso publicado el día 16 de septiembre en el diario La Nación, relativo a la intención de toma de control de Rebrisa S.A. por parte de Uniservice Corporation.

Con fecha 20 de septiembre del 2000, se informa lo publicado en el Diario Oficial el día Sábado 16 de los corrientes, esto es, que la sociedad anónima UNISERVICE CORPORATION, con domicilio en el Estado de Florida, Estados Unidos de Norteamérica, cuyas acciones se transan en la Bolsa NASDAQ y sometida al control de la Securities Exchange Comission de dicho país, tiene la intención de obtener el control de REBRISA S.A. mediante la adquisición de acciones del actual grupo de accionistas controladores.

Con fecha 4 de julio del 2000, se cumple con informar la designación del nuevo Gerente General de esta compañía, el Sr. Enrique González Bravo, quien asumió sus funciones con fecha 3 de julio del 2000.

Con fecha 18 de mayo del 2000, se informa en Sesión de Directorio de fecha 15 de mayo del presente año, la designación como Gerente General Interino al señor Jorge David Ramírez Scott.

Con fecha 16 de mayo del 2000, se cumple con informar la renuncia al cargo de Gerente General y Representante Legal de Rebrisa S.A. el señor Raúl Fuentes Ponce. La renuncia se hace válida a contar del 15 de mayo y se aplica también para las filiales de dicha empresa, es decir Inmobiliaria Renta Opera S.A. y Rebrisa Petroquímica.

Con fecha 28 de abril del 2000, es informado como hecho esencial los acuerdos adoptados por la Junta General Ordinaria y Junta General Extraordinaria de los accionistas de la Sociedad, celebrada el 27 de abril de 2000.

- Con fecha 1 de febrero del 2000, se cumple con informar como hecho esencial la fecha en que fue inscrita en el Registro de Accionistas de la Sociedad la venta efectuada por Inversiones Kau Kau S.A. a Inmobiliaria Carmel S.A., correspondiente al 26,54% de las acciones Serie A y 0,06% de las acciones Serie B, lo cual representa un 21,12% del total de las acciones emitidas por Rebrisa. Adicionalmente, se informa con esta fecha que un grupo de accionistas de Rebrisa S.A. suscribieron un Pacto de Accionistas con el objeto de regular sus relaciones como accionistas de esta Sociedad y convenir normas obligatorias relacionadas con los actos de administración que ejecutaren directamente en su calidad de accionistas o por personas designadas o nominadas por ellos.
- Con fecha 25 de enero del 2000, es informada la sesión celebrada el mismo día en la cual el Directorio tomó conocimiento de las renuncias al cargo de Presidente del Directorio del señor José Schachner Roizblatt, al cargo de Vicepresidente del señor Paulo Halpern Montecino, al cargo de Director Titular del señor Mario Schachner Roizblatt y del señor Patricio Osorio Hernández, y al cargo de Directores Suplentes los señores Alfonso Salgado Menchaca, Ignacio Bulnes Alamo, Manuel Jiménez Pflingsthor y Sergio Vivanco Araya. Todas las renuncias antes mencionadas fueron aceptadas por el Directorio, nominándose inmediatamente sus reemplazantes.
- Con fecha 25 de enero del 2000, se cumple con informar que mediante escritura pública de fecha 24 de diciembre de 1999 ante el Notario Raúl Undurraga Laso, Inversiones Kau Kau S.A., como promitente comprador, y José Schachner Roizblatt, Mario Schachner Roizblatt, Jacqueline Tohá Elberg, Atlas Corp. S.A., Antullape Inversiones S.A. y Comercial Saint Thomas Ltda., todos ellos como promitentes vendedores, suscribieron un contrato de promesa de compraventa de acciones de Rebrisa S.A.

Sociedades Filiales

y Coligadas

INMOBILIARIA RENTA REBRISA S.A. (F)

Tipo de Entidad
Sociedad Anónima Cerrada
Constituida en Chile

R.U.T.
96.801.360-2

Dirección
Apoquindo 3000 – of. 1401 – Las Condes

Teléfono
(56-2) 362.04.34

Fax
(56-2) 362.04.24

Audidores Externos
Ernst & Young (Chile) Auditores Consultores

Capital Suscrito y Pagado
M\$ 2.207.634

Propiedad Accionaria
99% Rebrisa S.A.
1% Rebrisa Costa Rica S.A.

Objeto Social
Desarrollo de Negocios Inmobiliarios

Directorio
Avram Fritch Vaturi (2)
Presidente

Carlos A. Cartoni Zalaquett (2)
Director

Ricardo Vilensky Cohen (2)
Director

Enrique González Bravo (1)
Gerente General

SEGURIDAD Y TELECOMUNICACIONES S.A. (F)

Tipo de Entidad
Sociedad Anónima Cerrada
Constituida en Chile

R.U.T.
96.936.470-0

Dirección
Apoquindo 3000 – of. 1401 – Las Condes

Teléfono
(56-2) 362.04.34

Fax
(56-2) 362.04.24

Audidores Externos
Ernst & Young (Chile) Auditores Consultores

Capital Suscrito y Pagado
M\$ 60.000

Propiedad Accionaria
99% Rebrisa S.A.
1% Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.

Objeto Social
Comercialización de Art. Eléctricos y
Sistemas de Alarmas de Seguridad

Directorio
Avram Fritch Vaturi (2)
Presidente

Ignacio Guerrero Gutiérrez (2)
Director

Ricardo Vilensky Cohen (2)
Director

Enrique González Bravo (1)
Gerente General

REBRISA COSTA RICA S.A. (F)

Tipo de Entidad
Sociedad Anónima Cerrada
Constituida en Costa Rica

R.U.T.
Extranjero

Auditores Externos
Ernst & Young (Chile) Auditores Consultores

Capital Suscrito y Pagado
M\$ 19

Propiedad Accionaria
100% Rebrisa S.A.

Objeto Social
Desarrollo de todo tipo de actividades
Comerciales, Industriales, Agropecuarias
y Mineras

Directorio
Raúl Fuentes Ponce
Presidente

Luis Alberto Varela Quirós
Secretario

Carlos A. Cartoni Zalaquett (2)
Tesorero

Sergio Andrews García (2)
Director Suplente

*Nota: Actualmente, la administración de la
Sociedad Matriz está evaluando el
objeto final de esta sociedad.*

FREBRISA PETROQUÍMICA S.A. (F)

Tipo de Entidad
Sociedad Anónima Cerrada
Constituida en Chile

R.U.T.
96.842.950-7

Dirección
Apoquindo 3000 – of. 1401 – Las Condes

Teléfono
(56-2) 362.04.34

Fax
(56-2) 362.04.24

Auditores Externos
Ernst & Young (Chile)
Auditores Consultores

Capital Suscrito y Pagado
M\$ 11.286

Propiedad Accionaria
99% Rebrisa S.A.
1% Rebrisa Costa Rica S.A.

Objeto Social
Realizar todo tipo de negocios y actividades
relacionadas con la explotación
de yacimientos de petróleo

Directorio
Avram Fritch Vaturi (2)
Presidente

Sergio Vivanco Araya (2)
Director

Enrique González Bravo (1)
Director

Ricardo Vilensky Cohen (2)
Director

Sergio Andrews García (2)
Director

Enrique González Bravo (1)
Gerente General

*Nota: Actualmente la administración de la Sociedad Matriz
está evaluando el objeto final de esta sociedad.*

FERTILIZANTES DE CENTROAMÉRICA
(COSTA RICA) S.A., FERTICA S.A. (C)

Tipo de Entidad
Sociedad Anónima Cerrada
Constituida en Costa Rica

R.U.T.
Extranjero

Dirección
Edificio Santiagomillas, 6to. Piso,
Barrio Dent. San Pedro, San José, Costa Rica

Teléfono
(506) 224.43.10

Fax
(506) 224.32.66

Audidores Externos
Ernst & Young (Chile) Auditores Consultores

Capital Suscrito y Pagado
M\$ 9.843.834

Propiedad Accionaria
54,38% Austin Holdings S.A. (USA)
33,56% Rebrisa S.A.
12,07% Otros

Objeto Social
Manufacturera y Comercializadora de
fertilizantes agroquímicos

Directorio
James Carey Tagle
Presidente

James Carradine Boldt
Vicepresidente

Ignacio Guerrero Gutiérrez (2)
Secretario

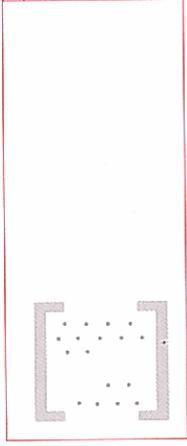
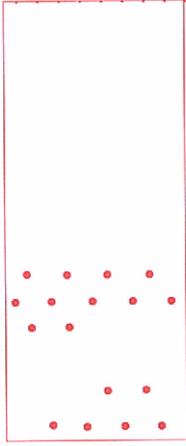
Frederick Bendaña Radzevich
Tesorero

Avram Fritch Vaturi (2)
Vocal

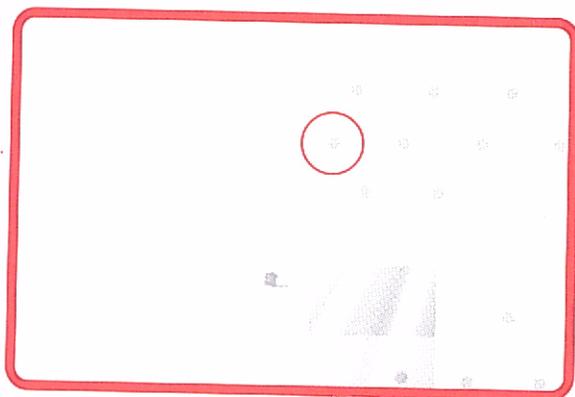
Octavio Fournier Montealegre
Fiscal

Raúl Fuentes Ponce
Gerente General

- 1. Gerente General Rebrisa S.A.
- 2. Directores Rebrisa S.A.
- F. Filiales
- C. Coligadas



Estados *Financieros*



Estados Financieros *Individuales* Rebrisa S.A.

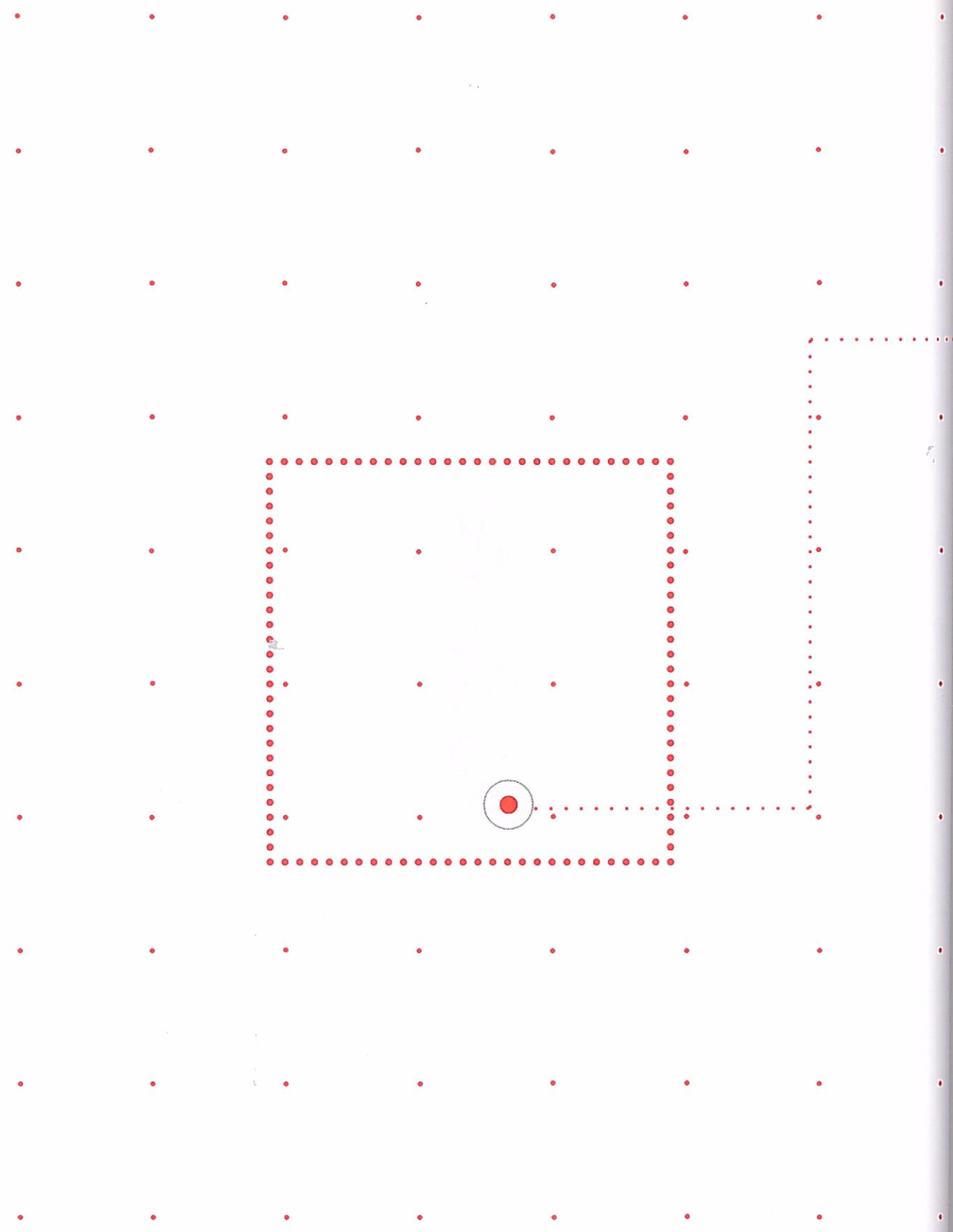
Estados Financieros *Consolidados* Rebrisa S.A. y filiales

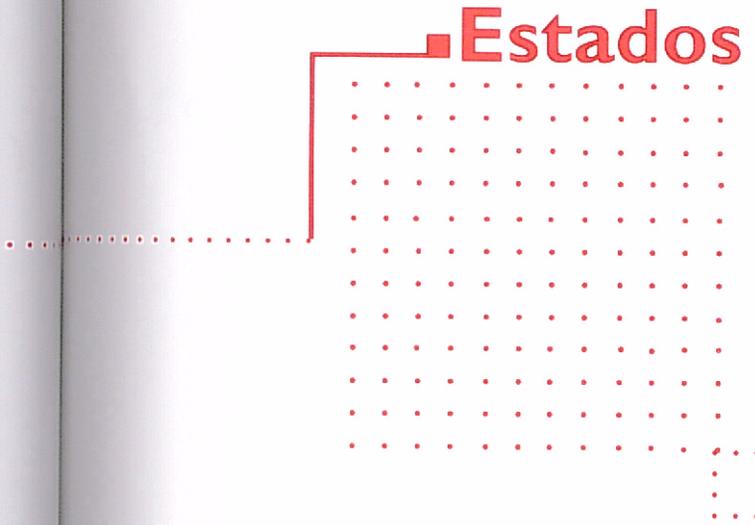
Análisis Razonados *Individuales* Rebrisa S.A.

Análisis Razonados *Consolidados* Rebrisa S.A. y filiales

Estados Financieros *Resumidos de Subsidiarias*

Suscripción *de la Memoria*





■ **Estados** *Financieros* *Individuales*

Al 31 de diciembre
de 2000 y 1999



Contenido

Informe de los auditores *independientes*

Estados Financieros *Individuales*

Balances Generales *Individuales*

Estados de Resultados *Individuales*

Estados de Flujos de Efectivo *Individuales*

Notas a los Estados Financieros *Individuales*

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de fomento

Informe de los auditores independientes



Señores
Presidente, Directores y Accionistas
Rebrisa S.A.



1. Hemos efectuado una auditoría al balance general de Rebrisa S.A. al 31 de diciembre de 2000 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Rebrisa S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos. Los estados financieros de Rebrisa S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 1999 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 28 de febrero de 2000.

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Rebrisa S.A., a base de los criterios descritos en Nota 2, antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales indicadas en Nota 9. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Rebrisa S.A. y sus filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

4. En nuestra opinión, los estados financieros al 31 de diciembre de 2000 presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Rebrisa S.A. al 31 de diciembre de 2000 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los principios descritos en Nota 2.

5. Como se explica en Nota 3, al 31 de diciembre de 2000 la Sociedad ha dado reconocimiento a los efectos de impuestos diferidos, en conformidad con las disposiciones establecidas sobre esta materia.



Siegfried Heydel R.

Santiago, febrero 15 de 2001

Balances Generales

Al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
ACTIVOS		
Activo Circulante		
Disponible	1.703	15.103
Depósitos a plazo	-	5.394.901
Valores negociables	3.712.058	-
Documentos por cobrar	335	-
Deudores varios	41.652	30.084
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	603.635	76.551
Impuestos por recuperar	5.063	-
Impuestos diferidos	4.430	-
Total activo circulante	4.368.876	5.516.639
Activos Fijos		
Terrenos	88.013	88.013
Construcciones y obras de infraestructura	295.323	295.323
Otros activos fijos	77.142	55.889
Depreciación acumulada	(95.453)	(80.810)
Total activos fijos netos	365.025	358.415
Otros activos		
Inversión empresas relacionadas	5.144.608	5.067.834
Inversión en otras sociedades	73.411	-
Menor valor de inversiones	312.233	330.422
Deudores largo plazo	-	8.984
Total otros activos	5.530.252	5.407.240
Total Activos	10.264.153	11.282.294

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras porción largo plazo	8.575	8.062
Dividendos por pagar	47.251	39.655
Documentos por pagar	-	382.296
Acreedores varios	50	6.699
Documentos y cuentas por pagar empresa relacionada	-	7.824
Provisiones	29.530	143.532
Retenciones	4.018	-
Provisión impuesto a la renta	-	342.527
Total pasivo circulante	89.424	930.595
Pasivo Largo Plazo		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	202.994	211.638
Total pasivo largo plazo	202.994	211.638
Patrimonio		
Capital pagado	8.756.437	8.756.437
Otras reservas	192.907	(333.488)
Déficit acumulado periodo desarrollo	(11.242)	4.248
Utilidades acumuladas	1.411.239	330.636
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(377.606)	2.590.909
Dividendos provisorios	-	(1.208.681)
Total patrimonio	9.971.735	10.140.061
Total Pasivos y Patrimonio	10.264.153	11.282.294

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras porción largo plazo	8.575	8.062
Dividendos por pagar	47.251	39.655
Documentos por pagar	-	382.296
Acreedores varios	50	6.699
Documentos y cuentas por pagar empresa relacionada	-	7.824
Provisiones	29.530	143.532
Retenciones	4.018	-
Provisión impuesto a la renta	-	342.527
Total pasivo circulante	89.424	930.595
Pasivo Largo Plazo		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	202.994	211.638
Total pasivo largo plazo	202.994	211.638
Patrimonio		
Capital pagado	8.756.437	8.756.437
Otras reservas	192.907	(333.488)
Déficit acumulado periodo desarrollo	(11.242)	4.248
Utilidades acumuladas	1.411.239	330.636
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(377.606)	2.590.909
Dividendos provisorios	-	(1.208.681)
Total patrimonio	9.971.735	10.140.061
Total Pasivos y Patrimonio	10.264.153	11.282.294

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Estados de Resultados

Por los años terminados
al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
Resultado Operacional		
Ingresos de explotación	216.089	-
Costos de explotación	(92.890)	-
Margen de explotación	123.199	-
Gastos de administración y ventas	(484.490)	(594.741)
Resultado Operacional	(361.291)	(594.741)
Resultado no Operacional		
Ingresos financieros	423.629	316.012
Utilidad inversión empresa relacionada	87.484	3.055.891
Otros ingresos fuera de la explotación	67.819	391.158
Pérdida inversión empresa relacionada	(505.259)	-
Amortización menor valor de inversiones	(18.188)	(77.655)
Gastos financieros	(18.401)	(43.698)
Otros egresos fuera de la explotación	(10.217)	(129.729)
Corrección monetaria	(196.925)	(75.701)
Resultado no operacional	(170.058)	3.436.278
Resultado antes del impuesto a la renta	(531.349)	2.841.537
Impuesto a la renta	153.743	(368.216)
Utilidad (Pérdida) líquida	(377.606)	2.473.321
Amortización mayor valor de inversiones	-	117.588
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(377.606)	2.590.909

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados
al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		
Flujo Originado por Actividades de la Operación		
Recaudación de deudores por venta	141	-
Ingresos financieros percibidos	423.629	326.759
Dividendos y otros repartos percibidos	24.164	2.743.203
Otros ingresos percibidos	28.034	77.020
Pagado a proveedores y personal	(517.960)	(482.614)
Intereses pagados	(18.401)	(46.225)
Impuesto a la renta pagado	(191.782)	(32.139)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación	(252.175)	2.586.004
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento		
Obtención de préstamos	-	378.316
Obtención de préstamos de empresas relacionadas	-	119.696
Pago de dividendos	(285.476)	(1.500.770)
Pago de préstamos	(8.024)	(1.000.434)
Pago de otros préstamos de empresas relacionadas	-	(108.996)
Flujo neto negativo originado por actividades de financiamiento	(293.500)	(2.112.188)
Flujo Originado por Actividades de Inversión		
Ventas de otras inversiones	215.180	-
Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	224.051	29.583
Otros ingresos de inversión	-	4.703.137
Incorporación de activos fijos	(18.605)	(2.206)
Inversiones permanentes	(441.774)	(997.097)
Inversiones en instrumentos financieros	(209.330)	-
Otros préstamos a empresas relacionadas	(751.846)	(88.134)
Otros desembolsos de inversión	(166.720)	-
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de inversión	(1.149.044)	3.645.283
Flujo neto total positivo (negativo) del periodo	(1.694.719)	4.119.099
Efecto de la Inflación sobre el Efectivo y Efectivo Equivalente	(202.867)	(92.108)
Variación neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	(1.897.586)	4.026.991
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	5.410.004	1.383.013
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	3.512.418	5.410.004

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

■ Conciliación entre el Flujo Neto Originado

por Actividades de la Operación y el
Resultado del Ejercicio

Por los años terminados
al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(377.606)	2.590.909
Resultado en venta de activos		
Utilidad en ventas de inversiones	(122.773)	-
Utilidad en ventas de otros activos	(25.725)	-
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		
Depreciación del ejercicio	14.638	23.196
Amortización de intangibles	-	253
Castigos y provisiones	30.611	137.857
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas	(87.484)	(3.055.891)
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	505.259	-
Amortización menor valor de inversiones	18.188	77.655
Amortización mayor valor de inversiones	-	(117.588)
Corrección monetaria neta	196.925	75.701
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	(189.024)	(354.642)
Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	8.848	124.440
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo		
(Aumento) Disminución		
Otros activos	-	2.794.453
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo		
Aumento (Disminución)		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	(33.605)	(49.179)
Intereses por pagar	-	(2.527)
Impuestos a la renta por pagar	(191.782)	336.078
Otras cuentas por pagar relacionadas con resultados fuera de la explotación	1.304	5.289
Impuesto al valor agregado y similares por pagar	51	-
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación	(252.175)	2.586.004

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Al Diciembre 31, 2000 y 1999

Nota 1 - Inscripción en el Registro de Valores

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0353 de fecha 4 de diciembre de 1989 y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad se dedica principalmente a efectuar inversiones en empresas subsidiarias, constituyéndose en la empresa "holding" del Grupo "Rebrisa". Adicionalmente, presta servicios de asesoría administrativa y financiera a empresas afiliadas.

Nota 2 - Principales Criterios de Contabilidad Aplicados

a) General

Los presentes estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, excepto por las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para efectos de hacer un análisis individual de la Sociedad y, en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados.

b) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. El índice aplicado fue el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas, que aplicado con desfase de un mes experimentó una variación del 4,7% para el ejercicio 2000 (2,6% en 1999).

Además, los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

c) Saldos del ejercicio anterior

Para fines comparativos, las cifras de los estados financieros del ejercicio anterior fueron actualizadas extracontablemente en el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor para el ejercicio, el cual ascendió a 4,7%.

d) Bases de conversión

Al cierre de cada ejercicio los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	2000 M\$	1999 M\$
Unidad de fomento	15.769,92	15.066,96
Dólar estadounidense	573,65	530,07

e) Depósitos a plazo

Las inversiones en depósitos a plazo en 1999 incluyen el capital más reajustes e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

f) Valores negociables

Bajo este título se presentan en el año 2000 inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija y acciones de fácil liquidación, que han sido valorizadas a su valor de cierre o valor de mercado, el que sea menor.

g) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente. La depreciación ha sido calculada linealmente sobre los saldos actualizados de los respectivos bienes, considerando los años de vida útil restante de éstos.

h) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan al valor patrimonial proporcional (VPP).

Las inversiones en el exterior han sido valorizadas de acuerdo a lo indicado en el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G..

i) Inversión en otras sociedades

Estas inversiones se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente.

j) Menor valor de inversiones

Representa el mayor valor pagado respecto del valor patrimonial proporcional (VPP) originado en la adquisición de acciones de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) Este menor valor está siendo amortizado en un lapso de 20 años, a partir de enero de 1998, reflejándose como cargo a resultados.

k) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta se determina sobre base devengada de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

A contar del 1° de enero del 2000, los impuestos diferidos se registran, de acuerdo a lo señalado en Circular N° 1.466 del 27 de enero del 2000 de la Superintendencia de Valores y Seguros, determinados sobre las diferencias temporarias entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable, conforme a los Boletines Técnicos N° 60 y 68 del Colegio de Contadores de Chile A.G..

l) Vacaciones del personal

Las vacaciones del personal se registran sobre base devengada.

m) Estado de flujos de efectivo

La política de la Sociedad es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo los instrumentos con compromiso de retrocompra y las cuotas de fondos mutuos.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo, además, los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

El concepto de operación considerado en la clasificación del flujo de efectivo, está referido al conjunto de actividades que generan incrementos o disminuciones patrimoniales, cualquiera que sea la naturaleza. De esta forma, los ingresos y gastos que normalmente se clasifican en el Estado de Resultado como «Fuera de la Operación», en los estados de flujos de efectivo se consideran como parte del flujo operacional.

Nota 3 - Cambios Contables

Conforme a lo establecido por la Circular N° 1466 de la Superintendencia de Valores y Seguros y por Boletines Técnicos N° 60 y 68 del Colegio de Contadores de Chile A.G., a contar del 1 de enero del 2000 la Sociedad ha dado reconocimiento a los efectos de impuestos diferidos lo que originó un abono a resultado del ejercicio por M\$ 4.430, el que se detalla en Nota 14.

Nota 4 - Corrección Monetaria

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria originó un cargo neto a resultados del ejercicio ascendente a M\$ 189.667 (M\$ 77.773 en el ejercicio anterior), según se resume a continuación:

	Abono (cargo) a resultados							
	UF		Dólar		IPC		Total	
	2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$
Actualización de:								
Activo circulante	14.117	6.557	1.570	8.586	6.218	234	21.905	15.377
Activo fijo	-	-	-	-	16.364	9.667	16.364	9.667
Inversiones permanentes	-	-	-	-	262.640	136.888	262.640	136.888
Varios deudores	-	195	640	-	-	-	640	195
Pasivo circulante	-	(1.420)	-	-	-	-	-	(1.420)
Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones bancarias corto plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
Documentos por pagar corto plazo	(8.104)	(10.284)	-	-	-	-	(8.104)	(10.284)
Obligaciones bancarias largo plazo	(9.267)	(5.520)	-	-	-	-	(9.267)	(5.520)
Documentos por pagar largo plazo	-	(3.134)	-	-	-	-	-	(3.134)
Patrimonio	-	-	-	-	(473.845)	(219.542)	(473.845)	(219.542)
Abono (cargo) neto a resultados	(3.254)	(13.606)	2.210	8.586	(188.623)	(72.753)	(189.667)	(77.773)
Actualización cuentas de resultado	-	-	-	-	(7.258)	2.072	(7.258)	2.072
Saldo neto cuenta Corrección monetaria	(3.254)	(13.606)	2.210	8.586	(195.881)	(70.681)	(196.925)	(75.701)

Nota 5 - Depósitos a Plazo

Se presentan en este rubro inversiones en depósitos a plazo efectuadas en el mercado financiero cuyo detalle es el siguiente:

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	1999 M\$
Banco Santander	Pesos Chilenos	2.780.597
Banco Santander	Dólares Estadounidenses	196.555
Banco de A. Edwards	Pesos Chilenos	694.715
Banco de A. Edwards	Dólares Estadounidenses	1.723.034
Total		5.394.901

Nota 6 - Valores Negociables

En este rubro se incluyen las siguientes inversiones financieras que se valorizan según lo indicado en Nota 2 f):

a) Inversión en fondos mutuos

Administradora	2000 M\$
Citicorp administradora de fondos mutuos	2.693.552
BCI administradora de fondos mutuos	807.159
Santiago administradora de fondos mutuos	10.004
Sub total	3.510.715

b) Inversión en acciones

	2000 M\$
Inversión en acciones de Antar Chile	209.330
Menos: Fluctuación de valores de las acciones	(7.987)
Sub total	201.343
Total	3.712.058

Nota 7 - Empresas Relacionadas

Los saldos por cobrar y por pagar a empresas relacionadas se detallan como sigue:

a) Documentos y cuentas por cobrar y por pagar:

	Tipo de relación	R.U.T.	2000 M\$	1999 M\$
Por cobrar a corto plazo:				
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	Filial	96.801.360-2	579.328	76.551
Uniservice Corporation	Indirecta	Extranjera	24.206	-
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	Filial	96.936.470-0	101	-
			603.635	76.551
Por pagar a corto plazo:				
Rebrisa Costa Rica S.A.	Filial	Extranjera	-	7.824
			-	7.824

1. Uniservice Corporation está relacionada con la Sociedad Matriz (Rebrisa S.A.), por cuanto 3 directores de dicha compañía forman parte del directorio de la Sociedad Matriz.

2. Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la Sociedad ha efectuado operaciones de traspasos de fondos con empresas relacionadas que no han tenido un efecto significativo en los resultados. El efecto neto de estas operaciones se presenta bajo los saldos antes detallados. Estos saldos no devengan intereses, están expresados en Unidades de Fomento y Dólares Estadounidenses y su vencimiento es de corto plazo.

b) Transacciones con empresas relacionadas

Las principales transacciones realizadas y sus efectos en resultados son las siguientes:

Sociedad	Tipo de relación	Transacciones		Cargo (Abono) Resultado		Tipo de Operación
		2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$	
Inmob. Renta Rebrisa S.A. R.U.T. 96.801.360-2	Filial	(716.087) 218.800	(174.854) 104.854	- -	- -	Oper. de Financiamiento Oper. de Financiamiento
Uniservice Corporation R.U.T. Extranjera	Indirecta	(23.752)	-	-	-	Oper. de Financiamiento
Seguridad y Telecomunic. S.A. R.U.T. 96.936.470-0	Filial	(100)	-	-	-	Oper. de Financiamiento
Rebrisa Costa Rica S.A. R.U.T. Extranjera	Filial	- -	(1.750) 35.697	- -	- -	Oper. de Financiamiento Oper. de Financiamiento
Fertica S.A. R.U.T. Extranjera	Coligada	(1.953) 1.953	- -	- -	- -	Oper. de Financiamiento Oper. de Financiamiento
Rebrisa Petroquímica S.A. R.U.T. 96.842.950-7	Filial	- -	(9.171) -	- -	- 66.724	Oper. de Financiamiento Castigo saldo cuenta por cobrar
Inmobiliaria B y C S.A. R.U.T. 79.874.390-2	(*)	(5.591)	-	5.591	-	Asesoría Financiera
Inversiones Sideral Ltda. R.U.T. 77.294.030-0	(**)	(10.000)	-	10.000	-	Asesoría Financiera

(*) Sociedad relacionada con el Sr. Carlos A. Cartoni Z., Director de Rebrisa S.A..

(**) Sociedad relacionada con el Sr. Gonzalo Artigas M., Ex Director de Rebrisa S.A.

Nota 8 - Activo Fijo

Los bienes del activo fijo se componen de la siguiente forma:

	2000 M\$	1999 M\$
Terrenos	88.013	88.013
Construcciones y obras de infraestructura	295.323	295.323
Muebles de oficina y otros	77.142	55.889
Subtotal	460.478	439.225
Menos: Depreciación acumulada	(95.453)	(80.810)
Total activo fijo neto	365.025	358.415

La depreciación del periodo asciende a M\$ 14.638 (M\$ 23.196 en 1999) y ha sido calculada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 g) y se muestra en el estado de resultados bajo el rubro gastos de administración y ventas.

Nota 9 - Inversiones en Empresas Relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 son las siguientes:

2000					
Entidad	Porcentaje participación %	Patrimonio sociedad emisora M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Resultado sociedad emisora M\$	Resultado proporcional de las sociedades M\$
Fertica S.A. (Costa Rica)	33,55	8.803.737	2.953.962	(1.505.831)	(505.259)
Rebrisa Costa Rica S.A. (Costa Rica)	100,00	21.372	21.372	23.294	23.294
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	99,00	53.933	53.394	-	-
Rebrisa Petroquímica S.A.	99,00	-	-	-	-
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	99,00	2.137.252	2.115.880	64.838	64.190
Total			5.144.608		(417.775)
1999					
Entidad	Porcentaje participación %	Patrimonio sociedad emisora M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Resultado sociedad emisora M\$	Resultado proporcional de las sociedades M\$
Fertica S.A. (Costa Rica)	33,55	8.898.278	2.985.689	2.152.082	722.100
Rebrisa Costa Rica S.A. (Costa Rica)	100,00	20.762	20.762	2.281.988	2.281.988
Rebrisa Petroquímica S.A.	99,00	9.732	9.634	-	-
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A.	99,00	2.072.475	2.051.749	52.327	51.803
Total			5.067.834		3.055.891

Entre diciembre de 1995 y junio de 1996, Rebrisa S.A. adquirió un 30,26% de la sociedad costarricense Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A., Fertica, operación que arrojó un Mayor Valor de Inversión cuyo saldo terminó de amortizarse el 31 de diciembre de 1999. El reconocimiento de este mayor valor incrementó los resultados de Rebrisa S.A. en M\$ 117.588 al 31 de diciembre de 1999. En el año 1999, Rebrisa aumenta su participación adquiriendo un 3,29% adicional, operación que arrojó un menor valor de inversión de M\$ 59.467 el cual fue llevado a resultado (cargo) en forma inmediata.

En septiembre de 1996, Rebrisa S.A. adquirió el 60% de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.), a valor libro, y concurrió, en proporción a su participación al aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas. En enero de 1998 Rebrisa adquiere un 39% adicional. Bajo la cuenta documentos por pagar se presentan M\$ 382.296 en el corto plazo del año 1999, relacionados con el financiamiento de esta adquisición de acciones. Esta última operación arrojó un menor valor de inversión que está siendo amortizado en un período de veinte años. El saldo por amortizar al 31 de diciembre del 2000 es de M\$ 312.233 (M\$ 330.422 en 1999). El reconocimiento de este menor valor afecta negativamente los resultados de Rebrisa S.A. en M\$ 18.188 al 31 de diciembre del 2000 (M\$ 18.188 en 1999).

En diciembre de 1996, Rebrisa S.A. concurre a la creación de la Sociedad filial Rebrisa Costa Rica S.A., constituida en Costa Rica, con una participación de un 100%. Hasta febrero de 1999, Rebrisa Costa Rica S.A. mantenía una inversión en la Sociedad Costarricense Cementos del Pacífico S.A. (Cempasa). A fines de marzo de 1999, se alcanzó un acuerdo con una sociedad extranjera mediante el cual se enajenó la totalidad de dicha inversión.

La venta se materializó en etapas sucesivas durante el segundo trimestre de 1999 y estuvo ligada a un proceso de Due Diligence ejecutado por el comprador.

En octubre de 1997, Rebrisa S.A. y su filial Rebrisa Costa Rica S.A., constituyen la sociedad Rebrisa Petroquímica S.A. con el fin de llevar a cabo la realización del proyecto Planta Dipe. Durante el ejercicio 1999 la Sociedad procedió a castigar M\$ 68.430 de saldo por cobrar con esta empresa relacionada.

Actualmente, la administración de Rebrisa S.A. está evaluando el objetivo final de las sociedades Rebrisa Costa Rica S.A. y Rebrisa Petroquímica S.A..

En septiembre de 1999, Rebrisa S.A. liquidó la participación de un 50% que hasta esa fecha mantenía en la sociedad anónima Peruana Almacén de Envases y que había sido creada con el objeto de evaluar el desarrollo de proyectos. El precio de venta fue el valor libro al 30 de agosto de 1999 (M\$ 81), razón por la cual la operación no generó efecto en resultado.

En Octubre del 2000, Rebrisa S.A. y su filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.), constituyen la sociedad Seguridad y Telecomunicaciones S.A. con el objeto de incursionar en el área de seguridad. En la actualidad la sociedad se encuentra en etapa de desarrollo.

En octubre de 2000, Rebrisa S.A. y su filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.), constituyen la Sociedad American Logistic S.A. con el objeto de incursionar en el área de Almacenamiento y Logística de Mercaderías. En la actualidad la Sociedad se encuentra en trámite de iniciación de actividades.

Nota 10 - Inversiones en Otras Sociedades

En este rubro se incorpora el saldo de la inversión en la sociedad Internet Holding por un valor de M\$ 73.411, y su valorización es según lo indicado en Nota 2 i).



Nota 11 - Pasivo Circulante

El resumen de estas obligaciones al cierre de cada periodo, clasificado por moneda de origen, es el siguiente:

	Tipo de moneda				Total	
	UF		Pesos no reajustables		2000 M\$	1999 M\$
	2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$		
Dividendo por pagar	47.251	39.655	-	-	47.251	39.655
Documentos por pagar	-	382.296	-	-	-	382.296
Acreedores varios	-	-	50	6.699	50	6.699
Provisiones	-	-	29.530	143.532	29.530	143.532
Retenciones	-	-	4.018	-	4.018	-
Impuesto a la renta	-	-	-	342.527	-	342.527
Total	47.251	421.951	33.598	492.758	80.849	914.709
Monto capital adeudado	47.251	421.951	33.598	492.758	80.849	914.709

	2000 %	1999 %
Obligaciones en moneda extranjera:	-	-
Obligaciones en moneda nacional:	100,00	100,00

Nota 12 - Provisiones

El detalle de las provisiones al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

	2000 M\$	1999 M\$
Vacaciones	5.875	19.634
Participación Directorio	-	64.428
Gastos junta de accionistas	9.462	12.619
Indemnización voluntaria	-	19.928
Bono de desempeño	-	19.036
Auditorías	7.885	7.887
Tributarias	6.308	-
Total	29.530	143.532

Nota 13 - Pasivos a Largo Plazo

Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras - Largo Plazo

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras al cierre de cada ejercicio se detallan como sigue:

Banco o Institución Financiera	Moneda o índice reajuste	Porción corto plazo M\$	AÑOS DEVENCIMIENTO				Total largo plazo al 31/12/00 M\$	Total interés anual %	Capital adeudado 31/12/00 M\$	1999	
			Más de 1 y hasta 2 años M\$	Más de 2 y hasta 3 años M\$	Más de 3 y hasta 4 años M\$	Más de 4 años M\$				Porción corto plazo M\$	Porción largo plazo M\$
Banco Sud Americano	UF	8.575	9.140	9.730	10.368	173.756	202.994	8,50	211.569	8.062	211.638
Total		8.575	9.140	9.730	10.368	173.756	202.994		211.569	8.062	211.638

	2000	1999
	M\$	M\$
Obligaciones en moneda extranjera:	-	-
Obligaciones en moneda nacional:	211.569	219.700

Nota 14 - Impuesto a la Renta e Impuesto Diferido

a) Impuesto a la renta

El detalle de los impuestos a la renta provisionados es el siguiente:

	2000 M\$	1999 M\$
Provisión impuesto a la renta 1ra. categoría	(1.364)	(368.216)
Provisión impuesto único Art. 21	-	-
Subtotal	(1.364)	(368.216)
Pagos provisionales mensuales	6.427	25.689
Total impuestos por recuperar (pagar)	5.063	(342.527)

b) La utilidad líquida imponible asciende a M\$ 9.095, en el 2000 (utilidad líquida imponible de M\$ 2.454.773 en 1999).

c) El saldo de utilidades tributarias retenidas al 31 de diciembre del 2000 asciende a M\$ 2.233.136.

d) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos acumulados al 31 de diciembre del 2000 representan un valor de activo total de M\$ 4.430, según se detalla a continuación:

Diferencias Temporales	Activos Diferidos		Pasivos Diferidos	
	C/Plazo	L/Plazo	C/Plazo	L/Plazo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vacaciones	881	-	-	-
Gastos junta de accionistas	1.420	-	-	-
Asesoría auditoría	1.183	-	-	-
Asesoría tributaria	946	-	-	-
Total	4.430	-	-	-

e) Composición del impuesto a la renta.

	2000 M\$
Provisión impuesto a la renta I ra. categoría	(1.364)
Reverso exceso provisión impuesto renta del ejercicio anterior	150.677
Efecto en activos por impuestos diferidos del ejercicio	4.430
Total	153.743

Nota 15 - Patrimonio

a) Las cuentas de patrimonio han registrado el siguiente movimiento en los ejercicios:

	Déficit	Ajuste	Dividendo	Utilidad	Acumulado	Resultado del	Total
	Capital	Acumulado por	Provisorio	Acumulada	Periodo	Ejercicio	
	Pagado	Diferencia			Desarrollo		
	M\$	Conversión	M\$	M\$	Filiales	M\$	M\$
		M\$			M\$		
Saldo al 1 de enero de 1999	8.151.422	(206.621)	-	103.156	(5.209)	506.043	8.548.791
Distribución de utilidad 1998	-	-	-	500.834	5.209	(506.043)	-
Distribución dividendo (f)	-	-	-	(300.000)	-	-	(300.000)
Corrección monetaria	211.937	(3.757)	(10.297)	11.804	-	-	209.687
Dividendos Provisorios (e)	-	-	(1.144.126)	-	-	-	(1.144.126)
Reverso ajuste de conversión en Rebrisa Costa Rica S.A.	-	(214.504)	-	-	-	-	(214.504)
Ajuste de conversión	-	106.364	-	-	-	-	106.364
Excedente acumulado periodo desarrollo	-	-	-	-	4.057	-	4.057
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	2.474.603	2.474.603
Saldo al 31 de diciembre de 1999	8.363.359	(318.518)	(1.154.423)	315.794	4.057	2.474.603	9.684.872
Saldo al 31 de diciembre de 1999 actualizado para fines comparativos	8.756.437	(333.488)	(1.208.681)	330.636	4.248	2.590.909	10.140.061
Saldo al 1 de enero del 2000	8.363.359	(318.518)	(1.154.423)	315.794	4.057	2.474.603	9.684.872
Distribución de utilidad 1999	-	-	1.154.423	1.320.180	-	(2.474.603)	-
Dividendo definitivo - utilidades 1999 (c)	-	-	-	(286.031)	-	-	(286.031)
Corrección monetaria	393.078	4.257	-	76.319	191	-	473.845
Ajuste de conversión (h)	-	113.748	-	-	-	-	113.748
Regulariza saldo inicial por ajuste Conversión (h)	-	393.420	-	(15.023)	-	-	378.397
Déficit acumulado periodo desarrollo	-	-	-	-	(15.490)	-	(15.490)
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	(377.606)	(377.606)
Saldo al 31 de diciembre de 2000	8.756.437	192.907	-	1.411.239	(11.242)	(377.606)	9.971.735

b) El patrimonio neto de la Sociedad al 31 de diciembre del 2000, asciende a M\$ 9.971.735 dividido en 2.229.415.811 acciones serie A y 573.544.508 acciones serie B.

c) En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 27 de abril del 2000, se acordó distribuir un dividendo adicional contra las utilidades del ejercicio 1999, por un monto de \$ 0,1 por cada acción serie A y \$ 0,11 por cada acción serie B, pagadero a contar del día 11 de mayo del 2000.

d) En Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 27 de abril del 2000, se acordó, en primer lugar, dejar sin efecto el remanente de acciones de la Serie B no suscritas ni pagadas a la fecha, de 1.110.455.492 acciones, asociado al aumento de capital de la Serie B acordado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 9 de Junio de 1997.

e) En sesión celebrada el 30 de julio de 1999, el Directorio de la Sociedad acordó distribuir un dividendo provisorio contra las utilidades a obtener en dicho ejercicio de \$ 0,4 por cada acción serie A y \$ 0,44 por cada acción serie B. El pago de este dividendo, que representó un monto actualizado al 31 de diciembre de 1999, de M\$ 1.154.423, el que se materializó en el mes de agosto de 1999.

f) La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 29 de abril de 1999, acordó distribuir con cargo a los resultados del ejercicio 1998, un dividendo definitivo de M\$ 300.000, correspondiendo un pago de \$ 0,1049 por cada una de las acciones de la Serie A y un pago de \$ 0,1154 por cada una de las acciones de la Serie B.

g) La cuenta déficit acumulado en periodo de desarrollo filiales tuvo un cargo neto a patrimonio durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2000, en cifras históricas, ascendente a M\$ 15.490 (excedente de M\$ 4.248 en 1999), el cual se conformó según lo siguiente:

	2000 M\$	1999 M\$
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	(6.067)	-
Rebrisa Petroquímica S.A.	(9.423)	4.248
Total	(15.490)	4.248

h) Ajuste acumulado por diferencia de cambio

De acuerdo con el Oficio Circular N° 5294 del 20 de octubre de 1998 y el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad procedió a reconocer las diferencias de cambio producidas en la valorización de la inversión en las empresas Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A., Fertica S.A.

Durante el ejercicio 2000, se incrementó en M\$ 393.420 el valor de la inversión en Fertica S.A. con abono a Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión (Otras Reservas), producto de ajustar la traducción de los saldos iniciales del balances de esta sociedad.

Nota 16 - Distribución de Accionistas

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la distribución de los accionistas es la siguiente:

Tipo de accionista	2000		1999	
	Porcentaje de participación %	Número de accionistas	Porcentaje de participación %	Número de accionistas
10% o más de participación	23,02	1	22,64	2
Menos de 10% de participación con inversión igual o superior a UF 200	55,81	267	53,36	249
Menos de 10% de participación con inversión inferior a UF 200	21,17	1.796	24,00	2.065
Total	100,00	2.064	100,00	2.316
Controlador de la Sociedad	-	-	-	-

Nota 17 - Estado de Flujos de Efectivo

a) La composición del saldo del efectivo y efectivo equivalente está conformada según el siguiente detalle:

	2000 M\$	1999 M\$
Disponible	1.703	15.103
Depósitos a plazo	-	5.394.901
Valores negociables	3.510.715	
Total	3.512.418	5.410.004

b) Otros desembolsos de inversión (Código 65.370).

Este ítem representa desembolsos de caja por inversiones en otras sociedades por un valor ascendente a M\$ 166.720 y su saldo se presenta en Nota 10.

Nota 18 - Contingencias y Compromisos

La Sociedad posee un Crédito Hipotecario en el Banco Sud Americano para la adquisición de sus actuales oficinas, ascendente a UF 15.514, a cancelar en 20 años, a una tasa de interés del 8,5%, el cual comenzó a pagarse a contar de julio de 1996. La Sociedad entregó en primera y segunda hipoteca al Banco Sud Americano el inmueble adquirido para garantizar el cumplimiento del compromiso contraído.

La Sociedad prometió novar la calidad de arrendatario que le asiste a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) en tres contratos de arrendamiento con Leasing Andino S.A., comprometiéndose a asumir todas las obligaciones y derechos que le corresponde a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) en tales contratos, si esta última no cumpliera. Al 31 de diciembre del 2000 estas obligaciones ascienden a UF 82.073,28 (incluye intereses).

Nota 19 - Remuneración del Directorio

Los valores devengados o pagados al Directorio durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 son los siguientes:

Detalle	2000		1999	
	Dietas M\$	Honorarios M\$	Dietas M\$	Honorarios M\$
José Schachner	3.353	15.089		
Carlos Cartoni	10.291	-	20.050	89.288
Mario Schachner	839	-	10.389	1.840
Paulo Halpern	839	-	6.087	-
Ricardo Vilensky	10.291	-	10.389	1.840
Patricio Osorio	839	-	5.213	-
Sergio Andrews	10.291	-	2.610	-
Cristián Solís de Ovando	9.452	-	10.389	1.840
Sergio Vivanco	9.452	-	-	-
Ignacio Guerrero	14.177	-	-	-
Avram Fritch	9.452	59.813	-	-
Gonzalo Artigas	-	-	-	-
Enrique Huidobro	-	-	2.571	-
Patricio Reich	-	-	3.432	1.104
Ricardo Simián	-	-	6.050	1.104
			-	1.840
Total	79.276	74.902	77.180	98.856

Nota 20 - Ingresos de Explotación

El detalle de estos ingresos es el siguiente:

	2000 M\$
Ingresos por venta de acciones	216.089
Total	216.089

Nota 21 - Otros Ingresos Fuera de Explotación

El detalle de estos ingresos es el siguiente:

	1999 M\$
Utilidad por diferencia de cambio en devolución de capital inversión en el exterior	391.158
Total	391.158

Nota 22 - Transacciones de Acciones

En los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2000 y 1999, el Registro de Accionistas de la Sociedad refleja, con respecto a los señores Directores, Ejecutivos, Inspectores de cuentas, Administradores y Accionistas mayoritarios, las siguientes transacciones de acciones.

Identificación	2000		1999	
	Compras	Ventas	Compras	Ventas
Banedwards S.A.C. de B.	16.511.172	41.264.981	-	-
José Schachner R.	-	22.000.000	-	9.540.774
Mario Schachner R.	-	9.247.613	-	-
Atlas Corp. S.A.	967.742	348.858.765	-	-
Inversiones KauKau S.A.	1.190.397.621	1.183.846.079	-	-
Comercial Saint Thomas Ltda.	4.508.065	84.346.835	-	-
Antullape Inversiones S.A.	-	131.305.984	-	-
Jacqueline Tohá Elberg	-	854.255	-	-
Inmobiliaria Carmel S.A.	645.332.327	-	-	-
Inmobiliaria B y C S.A.	-	5.555.556	-	-
Inversiones San Nicolás S.A.	707.613	707.613	-	-
Inversiones y Asesorías Iculpe S.A.	34.234.027	-	-	-
Sandra Roizblatt Krell	-	354.982	-	-
Asesoría e Inversiones Guanacaste	-	3.047.279	-	-
Rosa Krell Handlery	-	350.000	-	-
Paulo Halpern M.	-	995.986	-	-
Soc. de Inversiones Asesorías y Rentas CYC Ltda.	2.500.000	-	-	-
Soc. de Inversiones y Rentas Rima Ltda.	2.500.000	-	-	-
Artigas Mac-Lean Gonzalo	-	-	-	-
Inversiones Sideral Ltda.	-	-	-	-
			91.396.000	91.396.000

Nota 23 - Gastos de Investigación y Desarrollo

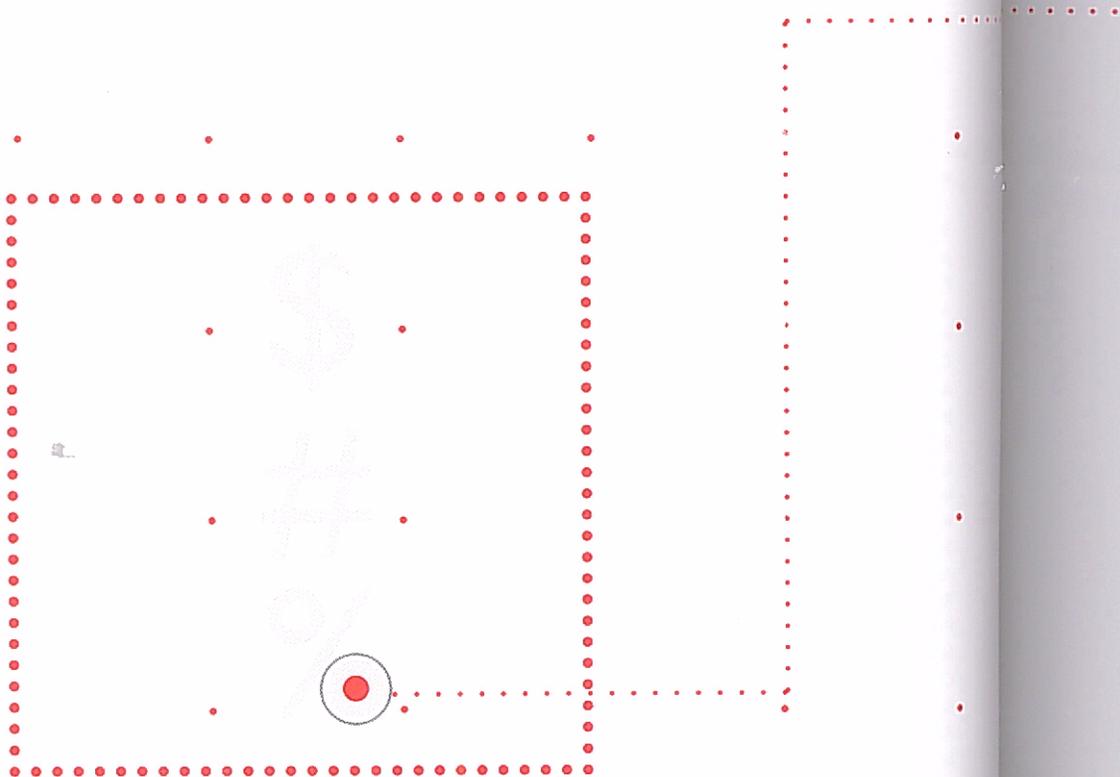
La Sociedad no ha incurrido en gastos significativos de investigación y desarrollo, según la definición dada en la Circular N° 981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Nota 24 - Sanciones

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 la Sociedad, el Directorio y sus Administradores no han recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Nota 25 - Eventos Posteriores

Entre el 31 de diciembre del 2000 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.



■ **Estados** *Financieros* *Consolidados*

Al 31 de diciembre
de 2000 y 1999



■ **Contenido**

Informe de los auditores *independientes*

Estados Financieros *Consolidado*

Balances Generales *Consolidado*

Estados de Resultados *Consolidado*

Estados de Flujos de Efectivo *Consolidado*

Notas a los Estados Financieros *Consolidado*

\$ - *Pesos chilenos*

M\$ - *Miles de pesos chilenos*

UF - *Unidades de fomento*



Señores
Presidente, Directores y Accionistas
Rebrisa S.A.

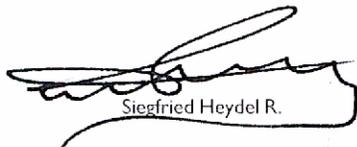


Hemos efectuado una auditoría al balance general consolidado de Rebrisa S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2000 y a los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Rebrisa S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos. Los estados financieros de Rebrisa S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 1999 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 28 de febrero de 2000.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2000 presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Rebrisa S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2000 y los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Como se explica en Nota 3, al 31 de diciembre de 2000 la Sociedad ha dado reconocimiento a los efectos de impuestos diferidos, en conformidad con las disposiciones establecidas sobre esta materia.



Siegfried Heydel R.

Santiago, febrero 15 de 2001

Balances Generales Consolidados

Al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
ACTIVOS		
Activo Circulante		
Disponible	4.822	82.605
Depósitos a plazo	-	5.431.763
Valores negociables	3.726.087	-
Deudores por venta	21.941	8.898
Documentos por cobrar	335	4.496
Deudores varios	50.556	36.467
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	24.463	-
Existencias	980.206	1.228.217
Impuestos por recuperar	79.028	70.667
Gastos pagados por anticipado	3.427	7.268
Impuestos diferidos	4.430	-
Total activo circulante	4.895.295	6.870.381
Activo Fijo		
Terrenos	215.819	215.819
Construcción y obras de infraestructura	2.625.436	2.270.055
Otros activos fijos	3.221.698	3.197.747
Depreciación acumulada	(320.061)	(244.483)
Total activo fijo neto	5.742.892	5.439.138
Otros Activos		
Inversión empresa relacionada	3.007.895	2.995.421
Inversión en otras sociedades	73.411	-
Menor valor de inversiones	312.233	330.422
Deudores largo plazo	-	8.984
Otros	8.805	-
Total otros activos	3.402.344	3.334.827
Total Activos	14.040.531	15.644.346

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras corto plazo	341.927	713.582
Obligaciones con bancos e instituciones porción largo plazo	8.575	8.062
Dividendos por pagar	47.251	39.655
Cuentas por pagar	7.087	19.310
Documentos por pagar	211.351	577.832
Acreedores varios	51.704	61.686
Provisiones	34.111	193.389
Retenciones	4.428	-
Provisión impuesto renta	-	342.526
Otros pasivos circulantes	8.568	8.568
Total pasivo circulante	715.002	1.964.610
Pasivo Largo Plazo		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	202.994	211.638
Documentos por pagar	2.501.071	2.669.740
Otros pasivos a largo plazo	649.729	658.297
Total pasivo largo plazo	3.353.794	3.539.675
Patrimonio		
Capital pagado	8.756.437	8.756.437
Otras reservas	192.907	(333.488)
Déficit acumulado periodo desarrollo	(11.242)	4.248
Utilidades acumuladas	1.411.239	330.636
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(377.606)	2.590.909
Dividendos provisorios	-	(1.208.681)
Total patrimonio	9.971.735	10.140.061
Total Pasivos y Patrimonio	14.040.531	15.644.346

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Estados de Resultados Consolidados

Por los años terminados
al 31 de diciembre del

	2000 M\$	1999 M\$
Resultado Operacional		
Ingresos de explotación	824.130	9.253.066
Costos de explotación	(160.236)	(6.433.433)
Margen de explotación	663.894	2.819.633
Gastos de administración y ventas	(629.324)	(906.665)
Resultado operacional	34.570	1.912.968
Resultado no Operacional		
Ingresos financieros	423.943	340.653
Utilidad inversión empresa relacionada	-	722.100
Otros ingresos fuera de la explotación	121.066	537.812
Pérdida inversión empresa relacionada	(505.259)	-
Amortización menor valor inversiones	(18.188)	(77.655)
Gastos financieros	(319.792)	(359.770)
Otros egresos fuera de la explotación	(76.265)	(174.339)
Corrección monetaria	(201.424)	(70.702)
Resultado no operacional	(575.919)	918.099
Resultado antes de impuesto a la renta	(541.349)	2.831.067
Impuesto a la renta	163.743	(357.746)
Utilidad (pérdida) líquida	(377.606)	2.473.321
Amortización mayor valor inversión	-	117.588
Utilidad (pérdida) del ejercicio	(377.606)	2.590.909

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Por los ejercicios comprendidos entre
el 1 de Enero y el 31 de Diciembre

	2000 M\$	1999 M\$
FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		
Flujo Originado por Actividades de la Operación		
Recaudación de deudores por venta	713.602	895.348
Ingresos financieros percibidos	423.943	352.138
Dividendos y otras repartos percibidos	1.446	171.293
Otros ingresos percibidos	55.819	91.573
Pago a proveedores y personal	(751.130)	(948.656)
Intereses pagados	(74.846)	(102.537)
Impuesto a la renta pagado	(193.472)	(38.871)
Otros gastos pagados	(122)	-
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	175.240	420.288
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento		
Obtención de créditos	235.049	659.419
Pago de dividendos	(285.476)	(1.500.770)
Pago de préstamos	(613.516)	(1.554.604)
Otros desembolsos por financiamiento	-	(187.368)
Flujo neto negativo originado por actividades de financiamiento	(663.943)	(2.583.323)
Flujo Originado por Actividades de Inversión		
Venta de inversiones permanentes	-	10.030.986
Venta de otras inversiones	215.180	-
Incorporación de activos fijos	(219.370)	(155.459)
Inversiones permanentes	(443.125)	(3.120.936)
Inversiones en instrumentos financieros	(209.330)	-
Otros desembolsos de inversión	(635.173)	(524.144)
Flujo positivo (negativo) originado por actividades de inversión	(1.291.818)	6.230.447
Flujo Neto Total Positivo (Negativo) del Periodo	(1.780.521)	4.067.412
Efecto Inflación sobre Efectivo y Efectivo Equivalente	(204.281)	(61.497)
Variación Efectivo y Efectivo Equivalente del Periodo	(1.984.802)	4.005.915
Saldo Inicial de Efectivo y Efectivo Equivalente	5.514.368	1.508.453
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	3.529.566	5.514.368

Conciliación entre el Flujo Neto Originado

por Actividad ejercicio

Por los ejercicios comprendidos entre
el 1 de Enero y el 31 de Diciembre

	2000 M\$	1999 M\$
Utilidad del ejercicio	(377.606)	2.590.909
Resultado en venta de activos:		
Utilidad en ventas de inversiones	(122.773)	(2.280.383)
Utilidad en venta de otros activos	(25.725)	-
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimiento de efectivo		
Depreciación del ejercicio	75.594	78.405
Amortización de intangibles	241.864	255.159
Castigos y Provisiones	92.702	217.585
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas	-	(722.100)
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	505.259	-
Amortización menor valor de inversiones	18.188	77.655
Amortización mayor valor de inversiones	-	(117.588)
Corrección monetaria	201.424	70.702
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	(237.714)	-
Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	16.923	124.440
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo (Aumento) Disminución		
Deudores por ventas	5.510	(6.845)
Existencias	(60.213)	(144.512)
Otros activos	8.112	(72.129)
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo Aumento (Disminución)		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	57.791	(86.617)
Intereses Por Pagar	(114.652)	(2.527)
Impuesto a la renta Por Pagar	(191.782)	336.078
Otras cuentas por pagar	1.304	5.288
Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar	81.034	96.768
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	175.240	420.288

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al Diciembre 31, 2000 y 1999

Nota 1 - Inscripción en el Registro de Valores

La Sociedad Matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0353 de fecha 4 de diciembre de 1989 y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Sociedad Matriz se dedica principalmente a efectuar inversiones en empresas subsidiarias y coligadas, constituyéndose en una empresa "holding". Adicionalmente, presta servicios de asesoría administrativa y financiera a empresas afiliadas.

Nota 2 - Principales criterios de contabilidad aplicados

a) General

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Se han considerado, además, las disposiciones específicas sobre sociedades anónimas contenidas en la Ley 18.046 y su reglamento.

b) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados al cierre de cada ejercicio incluyen los activos, pasivos y resultados de la Sociedad Matriz y filiales según el siguiente detalle:

Sociedad	2000 %	1999 %
Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.)	99,00	99,00
Rebrisa Costa Rica S.A.	100,00	100,00

No existe interés minoritario debido a que Rebrisa Costa Rica S.A. posee el 1% de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A..

Todas las transacciones y saldos significativos entre compañías han sido eliminados al consolidar.

Al 31 de diciembre del 2000, los presentes estados financieros consolidados no incluyen los activos, pasivos y resultados de las filiales Seguridad y Telecomunicaciones S.A. y Rebrisa Petroquímica S.A. debido a que la primera de ellas se encuentran en etapa de organización y puesta en marcha y la segunda actualmente no está en operaciones.

c) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros consolidados han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. El índice aplicado fue el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas, que aplicado con desfase de un mes experimentó una variación del 4,7% para el ejercicio 2000 (2,6 % en 1999).

Además, los saldos de las cuentas de ingresos y gastos fueron corregidos monetariamente para expresarlos a valores de cierre.

d) Saldos del ejercicio anterior

Para efectos de posibilitar una mejor comparación de las cifras, los saldos demostrados en el balance general, estado de resultados, estado de flujos de efectivo y las notas a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 1999 han sido actualizados en un 4,7 % para expresarlos en moneda del 31 de diciembre del 2000.

e) Bases de conversión

Al cierre de cada ejercicio los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

	2000	1999
	\$	\$
Unidades de Fomento	15.769,92	15.066,96
Colón costarricense	1,80	1,77
Dólar estadounidense	573,65	530,07

f) Depósitos a plazo

Las inversiones en depósitos a plazo en 1999 incluyen el capital más reajustes e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

g) Valores negociables

Bajo este título se presentan en el año 2000 inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija y acciones de fácil liquidación, que han sido valorizadas a su valor de cierre o valor de mercado, el que sea menor.

h) Existencias

Las existencias se valorizan al costo corregido monetariamente al cierre del ejercicio. Los valores así determinados no exceden a los respectivos valores netos de realización.

i) Activo fijo

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente. La depreciación ha sido calculada linealmente sobre los saldos actualizados de los respectivos bienes, considerando los años de vida útil restante de éstos.

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leaseback financiero se presentan valorizados de acuerdo con las normas contables establecidas en el Boletín Técnico N°49 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

Relacionado con lo anterior, la sociedad filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) reconoció en forma diferida la utilidad en esta transacción (Nota 20). Dicha utilidad se está amortizando en función de la vida útil de los bienes involucrados en la transacción.

j) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan al valor patrimonial proporcional (VPP).

Las inversiones en el exterior han sido valorizadas de acuerdo a lo indicado en el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

k) Inversión en otras sociedades

Estas inversiones se valorizan al costo de adquisición corregido monetariamente.

l) Menor valor de inversiones

Representa el mayor valor pagado respecto del valor patrimonial proporcional (VPP) originado en la adquisición de acciones de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) Este menor valor está siendo amortizado en el plazo de 20 años, a partir de 1998, reflejándose como cargo a resultados.

m) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta se determina sobre base devengada de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

A contar del 1° de enero del 2000, los impuestos diferidos se registran, de acuerdo a lo señalado en Circular N° 1.466 del 27 de enero del 2000 de la Superintendencia de Valores y Seguros, determinados sobre las diferencias temporarias entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable, conforme a los Boletines Técnicos N° 60 y 68 del Colegio de Contadores de Chile A.G..

n) Vacaciones del personal

Las vacaciones del personal se registran sobre base devengada.

ñ) Estado de flujos de efectivo

La política de la Sociedad Matriz y sus filiales es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo los instrumentos con compromiso de retrocompra y las cuotas de fondos mutuos.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo, además, los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

El concepto de operación considerado en la clasificación del flujo de efectivo, está referido al conjunto de actividades que generan incrementos o disminuciones patrimoniales, cualquiera sea su naturaleza. De esta forma, los ingresos y gastos que normalmente se clasifican en los estados de resultados como fuera de la operación, en él los estados de flujos de efectivo se consideran como parte del flujo operacional.

Nota 3 - Cambios Contables

Conforme a lo establecido por la Circular N° 1466 de la Superintendencia de Valores y Seguros y por Boletines Técnicos N° 60 y 68 del Colegio de Contadores de Chile A.G., a contar del 1° de enero del 2000 la Sociedad Matriz y sus Filiales han dado reconocimiento a los efectos de impuestos diferidos lo que originó un abono a resultado del ejercicio por M\$ 4.430, el que se detalla en Nota 17.

Nota 4 - Corrección Monetaria

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria originó un cargo neto a resultados del ejercicio ascendente a M\$ 183.266 (M\$ 70.660 en el ejercicio anterior), según se resume a continuación:

	Abono (cargo) a resultados							
	UF		Dólar		IPC		Total	
	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Actualización de:								
Activo circulante	14.595	6.557	1.570	8.586	8.751	7.353	24.916	22.496
Existencias	-	-	-	-	52.734	27.952	52.734	27.952
Activo fijo	-	-	-	-	119.258	60.622	119.258	60.622
Activo fijo en leasing	-	-	-	-	130.094	77.030	130.094	77.030
Inversiones permanentes	-	-	-	-	170.563	91.833	170.563	91.833
Varios deudores	14	195	640	-	-	-	654	195
Pasivo circulante	(13.858)	(2.913)	-	-	-	(1.783)	(13.858)	(4.696)
Provisiones	-	(1.420)	-	-	-	-	-	(1.420)
Obligaciones bancarias corto plazo	(27.359)	(13.964)	-	-	-	-	(27.359)	(13.964)
Obligaciones leasing corto plazo	(7.193)	(3.843)	-	-	-	-	(7.193)	(3.843)
Documentos por pagar corto plazo	(8.104)	(10.283)	-	-	-	-	(8.104)	(10.283)
Obligaciones bancarias largo plazo	(9.267)	(5.520)	-	-	-	-	(9.267)	(5.520)
Obligaciones leasing largo plazo	(141.859)	(88.386)	-	-	-	-	(141.859)	(88.386)
Documentos por pagar largo plazo	-	(3.134)	-	-	-	-	-	(3.134)
Patrimonio	-	-	-	-	(473.845)	(219.542)	(473.845)	(219.542)
Abono (cargo) neto a resultados	(193.031)	(122.711)	2.210	8.586	7.555	43.465	(183.266)	(70.660)
Actualización cuentas de resultado	-	-	-	-	(18.158)	(42)	(18.158)	(42)
Saldo neto cuenta								
Corrección monetaria	(193.031)	(122.711)	2.210	8.586	(10.603)	43.423	(201.424)	(70.702)

Nota 5 - Depósitos a Plazo

Se presentan en este rubro inversiones en depósitos a plazo efectuadas en el mercado financiero cuyo detalle es el siguiente:

Banco o institución Financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	1999 M\$
BCT Bank Internacional (Costa Rica)	Colones	36.862
Banco Santander	Pesos Chilenos	2.780.597
Banco Santander	Dólares Estadounidenses	196.555
Banco de A. Edwards	Pesos Chilenos	694.715
Banco de A. Edwards	Dólares Estadounidenses	1.723.034
Total		5.431.763

Nota 6 - Valores Negociables

En este rubro se incluyen las siguientes inversiones financieras que se valorizan según lo indicado en Nota 2 g):

a) Inversión en fondos mutuos.

Administradora	2000 M\$
Citicorp administradora de fondos mutuos	2.693.552
BCI administradora de fondos mutuos	807.159
Santiago administradora de fondos mutuos	24.033
Sub total	3.524.744

b) Inversión en acciones.

Administradora	2000
	M\$
Inversión en acciones de Antar Chile	209.330
menos: Fluctuación de valores de las acciones	(7.987)
total	201.343
al	3.726.087

7 - Empresas Relacionadas

Saldos por cobrar y por pagar a empresas relacionadas se detallan como sigue:

Instrumentos y cuentas por cobrar y por pagar

	Tipo de relación	R.U.T.	2000
			M\$
Por a corto plazo:			
de Corporation	Indirecta	Extranjera	24.206
y Telecomunicaciones S.A.	Filial	96.936.470-0	257
			24.463

1. Uniservice Corporation está relacionada con la Sociedad Matriz (Rebrisa S.A.), por cuanto, 3 directores de dicha compañía forman parte del directorio de la Sociedad Matriz.

2. Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la Sociedad Matriz ha efectuado operaciones de traspasos de fondos con empresas relacionadas que no han tenido un efecto significativo en los resultados. El efecto neto de estas operaciones se presenta bajo los saldos antes detallados. Estos saldos no devengan intereses, están expresados en Unidades de Fomento y Dólares Estadounidenses y su vencimiento es de corto plazo.

b) Transacciones con empresas relacionadas.

Las principales transacciones realizadas y sus efectos en resultados son las siguientes:

Sociedad	Tipo de relación	Transacciones		Cargo (Abono) Resultado		Tipo de operación
		2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999	
Uniservice Corporation R.U.T. Extranjera	Indirecta	(23.752)	-	-	-	Oper. de Financiamiento
Seguridad y Telecomunic. S.A. R.U.T. 96.936.470-0	Filial	(100)	-	-	-	Oper. de Financiamiento
Fertica S.A. R.U.T. Extranjera	Coligada	(1.953) 1.953	-	-	-	Oper. de Financiamiento Oper. de Financiamiento
Rebrisa Petroquímica S.A. R.U.T. 96.842.950-7	Filial	-	(9.171)	-	-	Oper. de Financiamiento
					66.724	Castigo saldo cuenta por cobrar
Inmobiliaria B y C S.A. R.U.T. 79.874.390-2	(*)	(5.591)	-	5.591	-	Asesoría Financiera
Inversiones Sideral Ltda. R.U.T. 77.294.030-0	(**)	(10.000)	-	10.000	-	Asesoría Financiera

(*) Sociedad relacionada con el Sr. Carlos A. Cartoni Z., Director de Rebrisa S.A..

(**) Sociedad relacionada con el Sr. Gonzalo Artigas M., Ex Director de Rebrisa S.A.

Nota 8 - Existencias

El detalle de este rubro al cierre de cada ejercicio se resume a continuación:

	2000 M\$	1999 M\$
Terreno para la venta	771.129	815.386
Obras en curso destinado a la venta	209.077	412.831
Total	980.206	1.228.217

Nota 9 - Impuestos por Recuperar

El saldo de esta cuenta está compuesto según el siguiente detalle:

	2000 M\$	1999 M\$
IVA crédito fiscal	62.273	54.046
Pagos provisionales mensuales, neto impuesto a la renta	6.755	6.151
Pago provisional por impuesto de primera categoría de utilidades absorbidas	10.000	10.470
Total	79.028	70.667

Nota 10 - Activo Fijo

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999 se mantiene inversiones en activo fijo de acuerdo al siguiente detalle:

	2000 M\$	1999 M\$
Terrenos	215.819	215.819
Construcciones y obras de infraestructura	2.625.436	2.270.055
Muebles de oficina y otros	124.220	100.269
Activos en leaseback	3.097.478	3.097.478
Subtotal	6.062.953	5.683.621
Menos: Depreciación acumulada	(320.061)	(244.483)
Total activo fijo neto	5.742.892	5.439.138

La depreciación del ejercicio asciende a M\$ 75.594 (M\$ 78.405 en 1999) y ha sido calculada de acuerdo a lo descrito en Nota 2 i) y se muestra en el estado de resultados bajo el rubro gastos de administración y ventas.

a) **Construcción y obras de infraestructura**

Corresponde a oficinas administrativas de la Sociedad Matriz por un monto ascendente a M\$ 295.323 y a módulos en arriendo que forman parte del Complejo Empresarial Buenaventura de propiedad de la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) por un valor de M\$ 2.330.113

b) **Activos en leasing**

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex - Opera S.A.) mantiene módulos adquiridos a entidades financieras bajo la modalidad de leaseback financiero. En esta operación realizada en 1997 se generó una utilidad que ha sido diferida y se muestra en el balance general bajo el rubro Otros Pasivos, tal como se detalla en Nota 20.

Los bienes del activo fijo adquiridos bajo la modalidad de leaseback no son jurídicamente de propiedad de la filial mientras ésta no ejerza la opción de compra y, por lo tanto, no puede disponer libremente de ellos.

Nota 11 - Inversiones en Empresas Relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 son las siguientes:

Entidad	Porcentaje participación %	Patrimonio sociedad emisora M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Resultado sociedad emisora M\$	Resultado proporcional de las sociedades M\$
Fertica S.A. (Costa Rica)	33,55	8.803.737	2.953.962	(1.505.831)	(505.259)
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	100,00	53.933	53.933	-	-
Rebrisa Petroquímica S.A.	100,00	-	-	-	-
Total			3.007.895		(505.259)

Entidad	Porcentaje participación %	Patrimonio sociedad emisora M\$	Valor patrimonial proporcional M\$	Resultado sociedad emisora M\$	Resultado proporcional de las sociedades M\$
Fertica S.A. (Costa Rica)	33,55	8.898.278	2.985.689	2.152.082	722.100
Rebrisa Petroquímica S.A.	100,00	9.732	9.732	-	-
Total			2.995.421		722.100

Entre diciembre de 1995 y junio de 1996, Rebrisa S.A. adquirió un 30,26% de la sociedad costarricense Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A., Fertica, operación que arrojó un Mayor Valor de Inversión cuyo saldo terminó de amortizarse el 31 de diciembre de 1999. El reconocimiento de este mayor valor incrementó los resultados de Rebrisa S.A. en M\$ 117.588 al 31 de diciembre de 1999. En el año 1999, Rebrisa aumenta su participación adquiriendo un 3,29% adicional, operación que arrojó un menor valor de inversión de M\$ 59.467 el cual fue llevado a resultado (cargo) en forma inmediata.

En septiembre de 1996, Rebrisa S.A. adquirió el 60% de Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex - Opera S.A.), a valor libro, y concurrió, en proporción a su participación al aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas. En enero de 1998 Rebrisa adquiere un 39% adicional. Bajo la cuenta documentos por pagar se presentan M\$ 382.296 en el corto plazo del año 1999, relacionados con el financiamiento de esta adquisición de acciones. Esta última operación arrojó un menor valor de inversión que está siendo amortizado en un período de veinte años. El saldo por amortizar al 31 de diciembre del 2000 es de M\$ 312.233 (M\$ 330.422 en 1999). El reconocimiento de este menor valor afecta negativamente los resultados de Rebrisa S.A. en M\$ 18.188 al 31 de diciembre del 2000 (M\$ 18.188 en 1999).

En diciembre de 1996, Rebrisa S.A. concurre a la creación de la Sociedad filial Rebrisa Costa Rica S.A., constituida en Costa Rica, con una participación de un 100%. Hasta febrero de 1999, Rebrisa Costa Rica S.A. mantenía una inversión en la Sociedad Costarricense Cementos del Pacífico S.A. (Cempasa). A fines de marzo de 1999, se alcanzó un acuerdo con una sociedad extranjera mediante el cual se enajenó la totalidad de dicha inversión.

La venta se materializó en etapas sucesivas durante el segundo trimestre de 1999 y estuvo ligada a un proceso de Due Diligence ejecutado por el comprador.

En octubre de 1997, Rebrisa S.A. y su filial Rebrisa Costa Rica S.A., constituyen la sociedad Rebrisa Petroquímica S.A. con el fin de llevar a cabo la realización del proyecto Planta Dipe. Durante el ejercicio 1999 la Sociedad Matriz procedió a castigar M\$ 68.430 de saldo por cobrar con esta empresa relacionada.

Actualmente, la administración de la Sociedad Matriz está evaluando el objetivo final de las Sociedades filiales Rebrisa Costa Rica S.A. y Rebrisa Petroquímica S.A.

En septiembre de 1999, Rebrisa S.A. liquidó la participación de un 50% que hasta esa fecha mantenía en la sociedad anónima Peruana Almacén de Envases y que había sido creada con el objeto de evaluar el desarrollo de proyectos. El precio de venta fue el valor libro al 30 de agosto de 1999 (M\$ 81), razón por la cual la operación no generó efecto en resultado.

En Octubre del 2000, Rebrisa S.A. y su filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.), constituyen la sociedad Seguridad y Telecomunicaciones S.A. con el objeto de incursionar en el área de seguridad. En la actualidad la sociedad se encuentra en etapa de desarrollo.

En octubre de 2000, Rebrisa S.A. y su filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.), constituyen la Sociedad American Logistic S.A. con el objeto de incursionar en el área de Almacenamiento y Logística de Mercaderías. En la actualidad la Sociedad se encuentra en trámite de iniciación de actividades.

Nota 12 - Filiales en Etapa de Organización y Puesta en Marcha

A continuación se presentan los balances de las Sociedades Filiales no consolidada con la Sociedad Matriz, por encontrarse en etapa de organización y puesta en marcha.

a) Rebrisa Petroquímica S.A.

BALANCE GENERAL
al 31 de Diciembre del 2000

M\$		M\$	
Activo circulante	-	Pasivo circulante	-
Activo fijo	-	Capital y reservas	11.286
Otros activos	-	Revalorización capital propio	350
		Déficit acumulado período desarrollo	(1.899)
		Déficit del ejercicio	(9.737)
		Total patrimonio	-
<hr/>			
Total Activos	-	Total pasivo y patrimonio	-

BALANCE GENERAL
al 31 de Diciembre del 1999

M\$		M\$	
Activo circulante	-	Pasivo circulante	-
Activo fijo	-	Capital y reservas	11.630
Otros activos	9.732	Déficit acumulado período desarrollo	(6.189)
		Superávit del ejercicio	4.291
		Total patrimonio	9.732
<hr/>			
Total Activos	9.732	Total pasivo y patrimonio	9.732

b) Seguridad y Telecomunicaciones S.A.

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre del 2000

	M\$		M\$
Activo circulante	50.928	Pasivo circulante	6.535
Activo fijo	9.540	Capital y reservas	60.000
		Déficit del ejercicio	(6.067)
		Total patrimonio	53.933
Total Activos	60.468	Total pasivo y patrimonio	60.468

Nota 13 - Inversiones en Otras Sociedades

En este rubro se incorpora el saldo de la inversión que mantiene la Sociedad Matriz en la sociedad Internet Holding por un valor de M\$ 73.411, y su valorización es según lo indicado en Nota 2 k).

Nota 14 - Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras - Corto Plazo

El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras pactadas a corto plazo es el siguiente:

Banco o institución financiera	Tasa de interés promedio mensual %	Tipo de moneda				Total	
		UF		Pesos no reajustables		2000	1999
		2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$
Banco Santiago	0,63	-	563.718	-	-	-	563.718
HSBC Bank USA	0,60	119.852	149.864	-	-	119.852	149.864
HSBC Bank USA	0,62	222.075	-	-	-	222.075	-
Total		341.927	713.582	-	-	341.927	713.582
Monto capital adeudado		339.505	711.674	-	-	339.505	711.674
			2000 %	1999 %			
Obligaciones en moneda extranjera			-	-			
Obligaciones en moneda nacional			100,00	100,00			

Nota 15 - Pasivo Circulante

El resumen de estas obligaciones al cierre de cada ejercicio, clasificado por moneda de origen, es el siguiente:

Rubro	Tipo de moneda					
	UF		Pesos no reajustables		Total	
	2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$	2000 M\$	1999 M\$
Dividendos por pagar	47.251	39.655	-	-	47.251	39.655
Cuentas por pagar	-	-	7.087	19.310	7.087	19.310
Documentos por pagar	211.351	577.832	-	-	211.351	577.832
Acreedores varios	51.654	54.987	50	6.699	51.704	61.686
Provisiones	-	-	34.111	193.389	34.111	193.389
Retenciones	-	-	4.428	-	4.428	-
Impuesto a la renta	-	-	-	342.526	-	342.526
Otros pasivos circulantes	-	-	8.568	8.568	8.568	8.568
Total	310.256	672.474	54.244	570.492	364.500	1.242.966
Monto capital adeudado	310.256	672.474	54.244	570.492	364.500	1.242.966
			2000 %	1999 %		
Obligaciones en moneda extranjera		-	-	-		
Obligaciones en moneda nacional		100,00	100,00			

Nota 16 – Provisiones

El detalle de las provisiones al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Concepto	2000 M\$	1999 M\$
Vacaciones	6.514	20.465
Participación Directorio	-	64.428
Gastos Junta de accionistas	9.462	12.619
Indemnización voluntaria	-	19.927
Bono de desempeño	-	19.034
Servicios profesionales	18.135	13.427
Asesoría Legal	-	41.706
Otras	-	1.783
Total	34.111	193.389

Nota 17 - Impuesto a la Renta y Diferido

a) Impuesto a la renta

El detalle de los impuestos a la renta provisionados es el siguiente:

	2000 M\$	1999 M\$
Impuesto de Primera Categoría	(1.364)	(368.216)
Impuesto Unico Artículo N° 21	-	-
Subtotal	(1.364)	(368.216)
Pagos provisionales mensuales	8.119	25.689
Total	6.755	(342.527)

b) La utilidad líquida imponible asciende a M\$ 9.095 en el 2000 (2.454.773 en 1999).

c) El saldo de utilidades tributarias retenidas al 31 de diciembre de 2000 asciende a M\$ 2.233.136.

d) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos acumulados al 31 de diciembre de 2000 representan un valor de activo neto total de M\$ 4.430, según se detalla a continuación:

Diferencias Temporales	Activos Diferidos		Pasivos Diferidos	
	C/Plazo	L/Plazo	C/Plazo	L/Plazo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vacaciones	881	-	-	-
Gastos junta de accionistas	1.420	-	-	-
Asesoría auditoría	1.183	-	-	-
Asesoría tributaria	946	-	-	-
Total	4.430	-	-	-

e) Composición del impuesto a la renta

	2000
	M\$
Provisión impuesto a la renta 1ª Categoría	(1.364)
Provisión impuesto único Art. 21	-
Utilidades absorbidas	10.000
Reverso exceso provisión impuestos renta del ejercicio anterior	150.677
Efecto en activos por impuestos diferidos del ejercicio	4.430
Total	163.743

Nota 18 - Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras – Largo Plazo

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras al cierre de cada ejercicio se detallan como sigue:

Banco o Institución Financiera	Moneda o índice o reajuste	Porción corto plazo M\$	Años de vencimiento				Total largo plazo al 31/12/00 M\$	Tasa interés anual %	Capital adeudado 31/12/00 M\$	1999	
			Más de 1 y hasta 2 años M\$	Más de 2 y hasta 3 años M\$	Más de 3 y hasta 4 años M\$	Más de 4 años M\$				Porción corto plazo M\$	Porción largo plazo M\$
Banco Sud Americano	UF	8.575	9.140	9.730	10.368	173.756	202.994	8,50	211.569	8.062	211.638
Total		8.575	9.140	9.730	10.368	173.756	202.994		211.569	8.062	211.638

Obligaciones en moneda extranjera:

Obligaciones en moneda nacional:

	2000 M\$	1999 M\$
Obligaciones en moneda extranjera:	-	-
Obligaciones en moneda nacional:	211.569	219.700

Nota 19 - Documentos por Pagar Largo Plazo

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras al cierre de cada ejercicio se detallan como sigue:

Banco o Institución Financiera	Moneda o índice reajuste	Porción corto plazo M\$	Años de vencimiento			Total largo plazo al 31/12/00 M\$	Total interés anual %	Capital adeudado 31/12/00 M\$	1999	
			Más de 1 y hasta 2 años M\$	Más de 2 y hasta 3 años M\$	Más de 3 y hasta 4 años M\$				Porción corto plazo M\$	Porción largo plazo M\$
Letras por pagar	UF	-	-	-	-	-	-	-	382.296	-
Obligaciones por Leasing (neto)	UF	211.351	230.450	250.980	273.245	1.746.396	2.501.071	8,50	2.712.422	2.669.740
Total		211.351	230.450	250.980	273.245	1.746.396	2.501.071		2.712.422	2.669.740
									2000	1999
									M\$	M\$
Obligaciones en moneda extranjera:									-	-
Obligaciones en moneda nacional:									2.712.422	3.247.572

Nota 20 – Otros Pasivos Largo Plazo

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) presenta en este rubro las utilidades por diferir que se produjeron en la operación de venta con retro-arrendamiento, según lo establece el Boletín Técnico N°49 del Colegio de Contadores de Chile S.A.

	1999 M\$	2000 M\$
Utilidad diferida al inicio del ejercicio	666.865	675.433
Amortización del ejercicio	(8.568)	(8.568)
Utilidad diferida al final del ejercicio	658.297	666.865

	2000 M\$	1999 M\$
Corto plazo	8.568	8.568
Largo plazo	649.729	658.297

El período de amortización de la utilidad a diferir ha sido estimado en 80 años.

Nota 21 - Patrimonio

a) Las cuentas de patrimonio han registrado el siguiente movimiento en los ejercicios:

	Capital pagado M\$	Ajuste acumulado por diferencia conversión M\$	Dividendo provisorio M\$	Utilidad acumulada M\$	Déficit acumulado periodo desarrollo filiales M\$	Resultado del ejercicio M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero de 1999	8.151.422	(206.621)	-	103.156	(5.209)	506.043	8.548.791
Distribución de utilidad 1998	-	-	-	500.834	5.209	(506.043)	-
Distribución dividendo	-	-	-	(300.000)	-	-	(300.000)
Corrección monetaria	211.937	(3.757)	(10.297)	11.804	-	-	209.687
Dividendos Provisorios	-	-	(1.144.126)	-	-	-	(1.144.126)
Reverso ajuste de conversión en Rebrisa Costa Rica S.A.	-	(214.504)	-	-	-	-	(214.504)
Ajuste de conversión	-	106.364	-	-	-	-	106.364
Excedente acumulado periodo desarrollo	-	-	-	-	4.057	-	4.057
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	2.474.603	2.474.603
Saldo al 31 de dic. de 1999	8.363.359	(318.518)	(1.154.423)	315.794	4.057	2.474.603	9.684.872
Saldo al 31 de diciembre de 1999 Actualizado para fines comparativos	8.756.437	(333.488)	(1.208.681)	330.636	4.248	2.590.909	10.140.06
Saldo al 1 de enero del 2000	8.363.359	(318.518)	(1.154.423)	315.794	4.057	2.474.603	9.684.872
Distribución de utilidad 1999	-	-	1.154.423	1.320.180	-	(2.474.603)	-
Dividendo definitivo - utilidades 1999	-	-	-	(286.031)	-	-	(286.031)
Corrección monetaria	393.078	4.257	-	76.319	191	-	473.845
Ajuste de conversión	-	113.748	-	-	-	-	113.748
Regulariza saldo inicial por ajuste conversión	-	393.420	-	(15.023)	-	-	378.397
Déficit acumulado periodo desarrollo	-	-	-	-	(15.490)	-	(15.490)
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	(377.606)	(377.606)
Saldo al 31 de diciembre del 2000	8.756.437	192.907	-	1.411.239	(11.242)	(377.606)	9.971.735

b) El patrimonio neto de la Sociedad Matriz al 31 de diciembre del 2000, asciende a M\$ 9.971.735 dividido en 2.229.415.811 acciones serie A y 573.544.508 acciones serie B.

c) En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 27 de Abril del 2000, se acordó distribuir un dividendo adicional contra las utilidades del ejercicio 1999, por un monto de \$ 0,1 por cada acción serie A y \$ 0,11 por cada acción serie B, pagadero a contar del día 11 de mayo del 2000.

d) En Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 27 de Abril del 2000, se acordó, en primer lugar, dejar sin efecto el remanente de acciones de la Serie B no suscritas ni pagadas a la fecha, de 1.110.455.492 acciones, asociado al aumento de capital de la Serie B acordado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 9 de Junio de 1997.

e) En sesión celebrada el 30 de julio de 1999, el Directorio de la Sociedad Matriz acordó distribuir un dividendo provisorio contra las utilidades a obtener en dicho ejercicio de \$ 0,4 por cada acción serie A y \$ 0,44 por cada acción serie B. El pago de este dividendo, que representó un monto actualizado al 31 de diciembre de 1999, de M\$ 1.154.423, el que se materializó en el mes de agosto de 1999.

f) La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 29 de Abril de 1999, acordó distribuir con cargo a los resultados del ejercicio 1998, un dividendo definitivo de M\$ 300.000, correspondiendo un pago de \$ 0,1049 por cada una de las acciones de la Serie A y un pago de \$ 0,1154 por cada una de las acciones de la Serie B.

g) La cuenta déficit acumulado en período de desarrollo filiales tuvo un cargo neto a patrimonio durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2000, en cifras históricas, ascendente a M\$ 15.490 (excedente de M\$ 4.248 en 1999), el cual se conformó según lo siguiente:

	2000 M\$	1999 M\$
Seguridad y Telecomunicaciones S.A.	(6.067)	-
Rebrisa Petroquímica S.A.	(9.423)	4.248
Total	(15.490)	4.248

h) Ajuste acumulado por diferencia de cambio

De acuerdo con el oficio Circular N° 5294 del 20 de octubre de 1998 y el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad Matriz procedió a reconocer las diferencias de cambio producidas en la valorización de la inversión en las empresas Fertilizantes de Centroamérica (Costa Rica) S.A., Fertica S.A..

Durante el ejercicio 2000, se incrementó en M\$ 393.420 el valor de la inversión en Fertica S.A. con abono a Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión (Otras Reservas), producto de ajustar la traducción de los saldos iniciales del balance de esta sociedad.

Nota 22 - Distribución de Accionistas

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la distribución de los accionistas es la siguiente:

Tipo de accionista	2000		1999	
	Porcentaje de participación %	Número de accionistas	Porcentaje de participación %	Número de accionistas
10% o más de participación	23,02	1	22,64	2
Menos de 10% de participación con inversión igual o superior a UF 200	55,81	267	53,36	249
Menos de 10% de participación con inversión inferior a UF 200	21,17	1.796	24,00	2.065
Total	100,00	2.064	100,00	2.316
Controlador de la Sociedad	-	-	-	-

Nota 23 - Estado de Flujo de Efectivo

a) La composición del saldo del efectivo y efectivo equivalente esta conformada según el siguiente detalle:

	2000 M\$	1999 M\$
Disponible	4.822	82.605
Depósitos a plazo	-	5.431.763
Valores negociables	3.524.744	-
Total	3.529.566	5.514.368

b) Otros desembolsos de inversión (Código 65.370).

Este ítem está compuesto por los siguientes conceptos:

	2000 M\$
Inversión en otras sociedades	166.720
Pago de cuotas leasing	468.453
Total	635.173

Nota 24 - Contingencias y Compromisos

Rebrisa S.A. mantiene un Crédito Hipotecario en el Banco Sudamericano para la adquisición de sus actuales oficinas, ascendente a UF 15.514, a cancelar en 20 años, a una tasa de interés del 8,5%, el cual comenzó a pagarse a contar de julio de 1996. La Sociedad Matriz entregó en primera y segunda hipoteca al Banco Sud Americano el inmueble adquirido para garantizar el cumplimiento del compromiso contraído.

Rebrisa S.A. prometió novar la calidad de arrendatario que le asiste a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) en tres contratos de arrendamiento con Leasing Andino S.A., comprometiéndose a asumir todas las obligaciones y derechos que le corresponde a Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex Opera S.A.) en tales contratos, si esta última no cumpliera. Al 31 de diciembre del 2000 estas obligaciones ascienden a UF 82.073,28 (incluye intereses).

Nota 25 - Remuneración del Directorio

Los valores devengados o pagados al Directorio durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 son los siguientes:

Detalle Sociedad Matriz	2000		1999	
	Dietas M\$	Honorarios M\$	Dietas M\$	Honorarios M\$
José Schachner	3.353	15.089	20.050	89.288
Carlos Cartoni	10.291	-	10.389	1.840
Mario Schachner	839	-	6.087	-
Paulo Halpern	839	-	10.389	1.840
Ricardo Vilensky	10.291	-	5.213	-
Patricio Osorio	839	-	2.610	-
Sergio Andrews	10.291	-	10.389	1.840
Cristián Solís de Ovando	9.452	-	-	-
Sergio Vivanco	9.452	-	-	-
Ignacio Guerrero	14.177	-	-	-
Avram Fritch	9.452	59.813	-	-
Gonzalo Artigas	-	-	2.571	-
Enrique Huidobro	-	-	3.432	1.104
Patricio Reich	-	-	6.050	1.104
Ricardo Simián	-	-	-	1.840
Subtotal	79.276	74.902	77.180	98.856
Detalle Sociedades Filiales				
Mario Schachner	1.007	-	8.376	-
Carlos Cartoni	504	-	4.175	-
Julio Fernández	504	-	4.175	-
Subtotal	2.015	-	16.726	-
Total	81.291	74.902	93.906	98.856

Adicionalmente, el Directorio de la Sociedad Matriz percibe anualmente una gratificación equivalente al 2,5% de los resultados, la cual se determina sobre el resultado del estado financiero precedente.

Nota 26 - Transacciones de Acciones

En los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2000 y 1999, el Registro de Accionistas de la Sociedad Matriz refleja, con respecto a los señores Directores, Ejecutivos, Inspectores de cuentas, Administradores y Accionistas mayoritarios, las siguientes transacciones de acciones.

Detalle Sociedad Matriz	2000		1999	
	Cantidad de acciones		Cantidad de acciones	
	Compras M\$	Ventas M\$	Compras M\$	Ventas M\$
Banedwards S.A.C. de B.	16.511.172	41.264.981	-	9.540.774
José Schachner R.	-	22.000.000	-	-
Mario Schachner R.	-	9.247.613	-	-
Atlas Corp. S.A.	967.742	348.858.765	-	-
Inversiones KauKau S.A.	1.190.397.621	1.183.846.079	-	-
Comercial Saint Thomas Ltda.	4.508.065	84.346.835	-	-
Antullape Inversiones S.A.	-	131.305.984	-	-
Jacqueline Tohá Elberg	-	854.255	-	-
Inmobiliaria Carmel S.A.	645.332.327	-	-	-
Inmobiliaria B y C S.A.	-	5.555.556	-	-
Inversiones San Nicolás S.A.	707.613	707.613	-	-
Inversiones y Asesorías Iculpe S.A.	34.234.027	-	-	-
Sandra Roizblatt Krell	-	354.982	-	-
Asesoría e Inversiones Guanacaste	-	3.047.279	-	-
Rosa Krell Handlery	-	350.000	-	-
Paulo Halpern M.	-	995.986	-	-
Soc. de Inversiones Asesorías y Rentas CYC Ltda.	2.500.000	-	-	-
Soc. de Inversiones y Rentas Rima Ltda.	2.500.000	-	-	-
Artigas Mac-Lean Gonzalo	-	-	-	91.396.000
Inversiones Sideral Ltda.	-	-	91.396.000	-

Nota 27:- Gastos de Investigación y Desarrollo

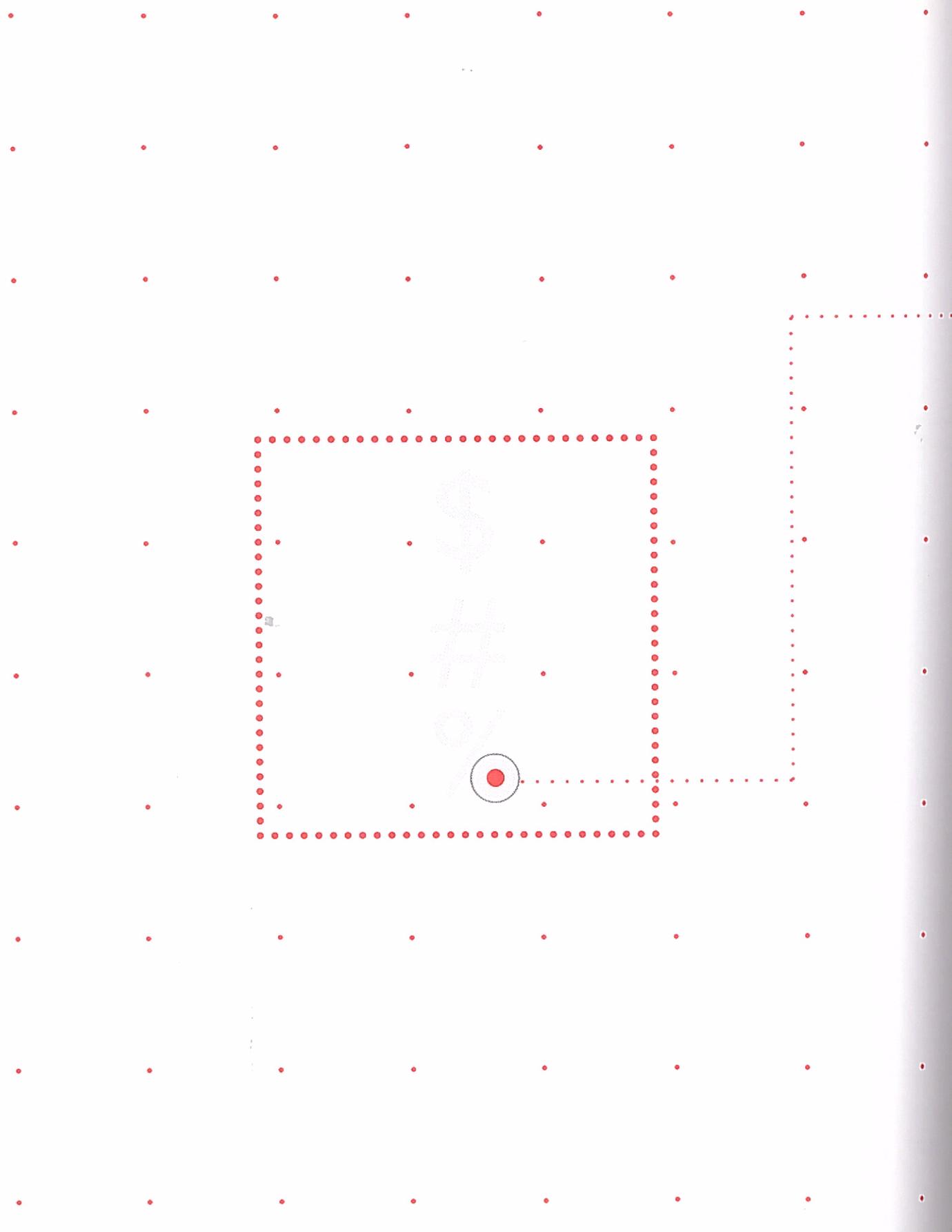
La Sociedad Matriz y sus filiales no han incurrido en gastos significativos de investigación y desarrollo, según la definición dada en la Circular N° 981 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Nota 28 - Sanciones

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 la Sociedad Matriz, el Directorio y sus Administradores no han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Nota 29 - Eventos Posteriores

Entre el 31 de diciembre del 2000 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.



■ Estados Razonados

■ **Análisis razonado de los Estados Financieros** *Individuales*

■ **Análisis razonado de los Estados Financieros** *Consolidados*

Al 31 de diciembre
de 2000 y 1999

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Al 31 de diciembre del 2000 (en miles de millones de pesos)

a) Resumen

Los resultados de Rebrisa muestran una Pérdida de MM\$ 378, que se genera en su totalidad por el reconocimiento, bajo el criterio V.P.P., de las pérdidas obtenidas por su coligada Fertilizantes de Centroamérica S.A., (Fertica), lo que impactó negativamente sus resultados en MM\$ 505.

A continuación se presenta un análisis comparativo de los estados financieros individuales al 31 de diciembre del 2000 y 1999 respectivamente, así como también, de los principales indicadores financieros y de rentabilidad.

b) Análisis de los Estados Financieros Individuales

b.I. Análisis del Balance General

	Unidad	31 Dic.2000	31 Dic.1999	Variación
Activos circulantes	MM\$	4.369	5.517	(21%)
Activos fijos netos	MM\$	365	358	2%
Otros activos	MM\$	5.530	5.407	2%
TOTAL	MM\$	10.264	11.282	(9%)
Pasivos circulantes	MM\$	89	931	(90%)
Pasivos largo plazo	MM\$	203	212	(4%)
Patrimonio	MM\$	9.972	10.140	(2%)
TOTAL	MM\$	10.264	11.282	(9%)

Activo circulante

Estos activos experimentaron una variación negativa de un 21%, con respecto al ejercicio 1999, los que principalmente se explican por la cancelación del saldo final en la compra del 39% de participación en la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.), este pago fue del orden de los MM\$ 376, sumado a la repartición del saldo del dividendo acordado distribuir en la décima primera Junta General de Accionistas, celebrada el 27 de abril del 2000, por un valor MM\$ 289 y la cancelación del Impuesto a la Renta que generó otro desembolso por MM\$ 180.

Activo fijo neto

El rubro activo fijo no presentó adiciones ni disminuciones materiales, por lo que su aumento del 2% corresponde exclusivamente al efecto neto entre la corrección monetaria y la depreciación.

Otros activos

Este rubro experimentó un aumento del 2% respecto a 1999, producto de un efecto neto entre:

El incremento en el valor de la inversión en Fertica S.A. producto de ajustar la traducción de los saldos iniciales del balance de esta sociedad y, por otra parte, el debido reconocimiento proporcional de la pérdida obtenido por esta misma sociedad en el ejercicio 2000.

Pasivo circulante

La caída en este rubro de un 90% experimentada respecto a igual periodo del año 1999, se explica por dos situaciones:

Primero, se presenta una disminución derivada del pago total de los compromisos documentados. Por otra parte, el pago de las obligaciones tributarias generadas en el período 1999, tras enajenar la participación que nuestra filial Rebrisa Costa Rica S.A. mantenía en Cempasa.

Pasivo largo plazo

La deuda a largo plazo de la sociedad disminuyó en un 4% respecto a igual periodo de 1999, debido a trasposos de obligaciones al corto plazo.

Patrimonio

Este rubro experimentó una baja de solo un 2%, debido a que la pérdida obtenida en este ejercicio fue compensada por el incremento del valor de la inversión en Fertica S.A. en MM\$ 393, con abono a Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión (Otras Reservas), producto de ajustar la traducción de los saldos iniciales del balance de esta sociedad.

b.2. Indicadores Financieros

	Unidad	31 Dic.2000	31 Dic.1999	Variación
LIQUIDEZ				
Liquidez corriente	Veces	48,86	5,93	724%
Razón ácida	Veces	41,53	5,81	614%
ENDEUDAMIENTO				
Proporción deuda CP/ deuda total	Veces	0,31	0,81	(62%)
Proporción deuda LP/ deuda total	Veces	0,69	0,19	275%
Razón de endeudamiento	Veces	0,03	0,11	(74%)
Cobertura de Gastos Financieros	veces	(27,88)	66,03	(142%)
CAPITAL DE TRABAJO				
	MM\$	4.279	4.586	(7%)

Liquidez

El aumento de un 724% del índice de liquidez y de un 614% del índice de liquidez ácida, en los periodos terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 respectivamente, se debe, exclusivamente, por la cancelación de obligaciones de corto plazo.

Endeudamiento

La disminución de los principales índices de endeudamiento de la sociedad al 31 de diciembre del 2000, con respecto a 1999, se explica por el oportuno cumplimiento del pago de sus obligaciones. Por otra parte, la variación positiva que experimentó el índice "Proporción deuda de Largo Plazo v/s deuda total", se fundamenta por la invariabilidad que mantuvieron las obligaciones de largo plazo respecto de la deuda total.

b.3. Análisis del Estado de Resultados

	Unidad	31 Dic.2000	31 Dic.1999	Variación
Ingresos de explotación	MM\$	216	-	100%
Gastos de adm. y vtas.	MM\$	(484)	(595)	(19%)
RESULTADO OPERACIONAL	MM\$	(361)	(595)	(39%)
Ingresos financieros	MM\$	424	316	34%
Utilidad / (Pérdida) inv. emp. relacionadas, neto	MM\$	(418)	3.056	(114%)
Gastos financieros	MM\$	(18)	(44)	(58%)
Corrección monetaria	MM\$	(197)	(76)	160%
RESULTADO NO OPERACIONAL	MM\$	(170)	3.436	(105%)
Impuesto a la renta	MM\$	154	(368)	(142%)
UTILIDAD LIQUIDA	MM\$	(378)	2.473	(115%)
Amortización mayor valor de inversión	MM\$	-	118	(100%)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	MM\$	(378)	2.591	(115%)
UTILIDAD / (PERDIDA) POR ACCION	\$	(0,13)	0,92	(115%)

Ingresos de Explotación

Corresponde a ingresos obtenidos por la venta de inversiones en otras sociedades (Internet Holdings S.A.).

Gastos de Administración y Ventas

Corresponde a los gastos de remuneraciones del personal propio, dietas del directorio y a los gastos operacionales normales de funcionamiento de la empresa. La disminución de esta partida es producto, principalmente, del racionamiento de costos aplicados por la empresa.

Ingresos Financieros

Los ingresos financieros presentan un aumento significativo de un 34% respecto a igual período de 1999. Esto se debe al fuerte aumento de los activos líquidos, generado por la venta de la Inversión que mantenía la filial Rebrisa Costa Rica S.A. en Cempasa, lo cual permitió incrementar las inversiones en instrumentos financieros.

Utilidad / (Pérdida) de Inversiones en Empresas Relacionadas, neto

Corresponde al reconocimiento de los resultados de las filiales ubicadas en el país como en el extranjero. Su importante variación se explica principalmente porque el ejercicio anterior está fuertemente influenciado por la utilidad generada por la venta de una empresa relacionada (Cempasa), y sin embargo este año se debió reconocer importantes pérdidas obtenidas por Fertica S.A..

Gastos Financieros

Los gastos financieros disminuyeron en un 58% debido a que las obligaciones bancarias de corto plazo fueron canceladas durante el primer semestre de 1999.

c) Valor libro y económico de los activos

Los activos de la sociedad se encuentran contabilizados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre del 2000 (en miles de millones de pesos)

a) Resumen

Los resultados de la Sociedad muestran una Pérdida de MM\$ 378, que se genera en su totalidad por el reconocimiento, bajo el criterio V.P.P., de las pérdidas obtenidas por su coligada Fertilizantes de Centroamérica S.A., (Fertica), lo que impactó negativamente sus resultados en MM\$ 505.

A continuación se presenta un análisis comparativo de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 respectivamente, así como también, de los principales indicadores financieros y de rentabilidad.

b) Análisis de los Estados Financieros Consolidados

b.1. Análisis del Balance General

	Unidad	31 Dic.2000	31 Dic.1999	Variación
Activos circulantes	MM\$	4.895	6.870	(29%)
Activos fijos netos	MM\$	5.743	5.439	6%
Otros activos	MM\$	3.402	3.335	2%
TOTAL	MM\$	14.041	15.644	(10%)
Pasivos circulantes	MM\$	715	1.965	(64%)
Pasivos largo plazo	MM\$	3.354	3.540	(5%)
Patrimonio	MM\$	9.972	10.140	(2%)
TOTAL	MM\$	14.041	15.644	(10%)

Activo circulante

Estos activos experimentaron una variación negativa de un 29%, con respecto al ejercicio 1999, los que principalmente se explican por la cancelación de la totalidad del saldo de obligaciones que la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.) mantenía con el Banco Santiago, por un valor de MM\$ 606, sumado a la compra del 39% de participación en la filial Inmobiliaria Renta Rebrisa S.A. (Ex-Opera S.A.) por un pago final de MM\$ 376, la repartición del saldo del dividendo acordado distribuir en la décima primera Junta General de Accionistas, celebrada el 27 de abril del 2000, por un valor de MM\$ 289, la cancelación del Impuesto a la Renta que generó otro desembolso por MM\$ 180 y la reclasificación que esta misma filial realizó en parte de sus existencias al activo fijo por un valor de MM\$ 304.

Activo fijo neto

El rubro activo fijo experimentó un aumento de un 6% debido principalmente al traspaso de una parte de sus existencia hacia este rubro.

Otros activos

Este rubro experimentó un aumento del 2% respecto a 1999, producto de un efecto neto entre:

El incremento en el valor de la inversión en Fertica S.A. producto de ajustar la traducción de los saldos iniciales del balance de esta sociedad y, por otra parte, el debido reconocimiento proporcional de la pérdida obtenido por esta misma sociedad en el ejercicio 2000.

Pasivo circulante

La caída de un 64% experimentada respecto a igual período de 1999, se explica por el efecto que provocan dos situaciones:

Por una parte, una disminución derivada de la cancelación de compromisos bancarios de corto plazo y el pago parcial de los compromisos documentados. Por otra parte, una menor provisión de impuestos a la renta respecto al ejercicio anterior.

Pasivo largo plazo

La deuda a largo plazo de la sociedad disminuyó en un 5% respecto a igual período de 1999, debido a traspasos de obligaciones al corto plazo.

Patrimonio

Este rubro experimentó una baja de solo un 2%, debido a que la pérdida obtenida en este ejercicio fue compensada por el incremento del valor de la inversión en Fertica S.A. en MM\$ 393, con abono a Ajuste Acumulado por Diferencia de Conversión (Otras Reservas), producto de ajustar la traducción de los saldos iniciales del balance de esta sociedad.

b.2. Indicadores Financieros

	Unidad	31 Dic.2000	31 Dic.1999	Variación
LIQUIDEZ				
Liquidez corriente	Veces	6,85	3,50	96%
Razón ácida	Veces	5,25	2,81	87%
ENDEUDAMIENTO				
Proporción deuda CP/ deuda total	Veces	0,18	0,36	(51%)
Proporción deuda LP/ deuda total	Veces	0,82	0,64	28%
Razón de endeudamiento	Veces	0,41	0,54	(25%)
Cobertura de Gastos Financieros	veces	(0,69)	8,87	(108%)
CAPITAL DE TRABAJO	MM\$	4.180	4.906	(15%)

Liquidez

El aumento de un 96% del índice de liquidez y de un 87% del índice de liquidez ácida, en los periodos terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999 respectivamente, se debe, exclusivamente, por la cancelación de obligaciones de corto plazo.

Endeudamiento

La disminución de los principales índices de endeudamiento de la sociedad al 31 de diciembre del 2000, con respecto a 1999, se explica por el oportuno cumplimiento del pago de sus obligaciones. Por otra parte, la variación positiva que experimentó el índice "Proporción deuda de Largo Plazo v/s deuda total", se fundamenta por la invariabilidad que mantuvieron las obligaciones de largo plazo respecto de la deuda total.

b.3. Análisis del Estado de Resultados

	Unidad	31 Dic.2000	31 Dic.1999	Variación
Ingresos de Explotación	MM\$	824	9.253	(91%)
Costo de Explotación	MM\$	(160)	(6.433)	(98%)
Margen de Explotación	MM\$	664	2.820	(76%)
Gastos de adm. y vtas.	MM\$	(629)	(907)	(31%)
RESULTADO OPERACIONAL	MM\$	35	1.913	(98%)
Ingresos financieros	MM\$	424	341	24%
Utilidad / (Pérdida) inv.				
Emp. relacionadas, neto	MM\$	(505)	722	(170%)
Gastos financieros	MM\$	(320)	(360)	(11%)
Corrección monetaria	MM\$	(201)	(71)	185%
RESULTADO NO OPERACIONAL	MM\$	(576)	918	(163%)
Impuesto a la renta	MM\$	164	(358)	(146%)
UTILIDAD LIQUIDA	MM\$	(378)	2.473	(115%)
Amortización mayor valor de inversión	MM\$	-	118	(100%)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	MM\$	(378)	2.591	(115%)
UTILIDAD / (PERDIDA) POR ACCION	\$	(0,13)	0,92	(115%)

Margen de Explotación

El margen de explotación consolidado decreció en un 76%, situación que se explica fundamentalmente porque el periodo anterior está fuertemente influenciado por la utilidad generada en la venta de una empresa relacionada (Cempasa).

Gastos de Administración y Ventas

Corresponde a los gastos de remuneraciones del personal propio, dietas del directorio y a los gastos operacionales normales de funcionamiento de la empresa. La disminución de esta partida es producto, principalmente, del racionamiento de costos aplicados por la empresa, considerando, además, que ya no mantiene gastos importantes la filial Rebrisa Costa Rica S.A.

Ingresos Financieros

Los ingresos financieros presentan un aumento significativo de un 24% respecto a igual período de 1999. Esto se debe al fuerte aumento de los activos líquidos, lo cual permitió incrementar las inversiones en instrumentos financieros.

Utilidad / (Pérdida) de Inversiones en Empresas Relacionadas, neto

Este rubro experimentó un retroceso debido a los malos resultados obtenidos por la coligada Fertica S.A., ubicada en Costa Rica.

Gastos Financieros

Los gastos financieros cayeron en un 11% respecto a 1999. Esto se explica por el oportuno cumplimiento de obligaciones financieras de corto plazo.

c) Valor libro y económico de los activos

Los activos de la sociedad se encuentran contabilizados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

■ Estados *Financieros*

Individuales

de Subsidiarias

Al 31 de diciembre
de 2000 y 1999

■ Contenido

Estados Financieros Resumidos *de Subsidiarias*

Suscripción *de la Memoria*

REBRISA S.A. Y SUSBSIDIARIAS

Resumen de Estados Financieros (En miles de pesos a diciembre del 2000)

	INMOBILIARIA RENTA REBRISA S.A. Sociedad Filial Chilena		SEGURIDAD Y TELECOMUNICACIONES S.A. Sociedad Filial Chilena		REBRISA COSTA RICA S.A. Sociedad Filial Costarricense		REBRISA PETROQUIMICA S.A. Sociedad Filial Chilena		FERTICA S.A. Sociedad Coligada Costarricense	
	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999
BALANCES										
ACTIVOS										
Activos Circulantes	1.105.747	1.393.143	50.928	-	-	44.974	-	-	15.632.467	17.040.100
Activos Fijos	5.377.867	5.080.724	9.540	-	-	-	-	7.326.084	5.810.012	5.810.012
Otros Activos	9.344	-	-	-	21.373	20.742	-	9.732	3.056.407	3.960.965
TOTAL ACTIVOS	6.492.958	6.473.867	60.468	-	21.373	65.716	-	9.732	26.014.958	26.811.078
PASIVOS Y PATRIMONIO										
Pasivos Circulantes	1.204.906	1.073.355	6.535	-	-	44.954	-	-	15.126.577	16.594.028
Pasivos a Largo Plazo	3.150.800	3.328.037	-	-	-	-	-	-	2.084.644	1.318.772
Patrimonio	2.137.252	2.072.475	53.933	-	21.373	20.762	-	9.732	8.803.737	8.898.278
TOTAL PASIVOS	6.492.958	6.473.867	60.468	-	21.373	65.716	-	9.732	26.014.958	26.811.078
ESTADO DE RESULTADOS										
Ingresos de explotación	608.041	607.229	-	-	-	8.645.837	-	-	22.332.956	32.542.080
Costo de explotación	(67.346)	(67.979)	-	-	-	(6.395.194)	-	-	(19.091.959)	(25.857.493)
MARGEN DE EXPLOTACION	540.695	539.250	-	-	-	2.250.643	-	-	3.240.997	6.684.587
Gastos de administración y ventas	(144.834)	(213.382)	(6.357)	-	-	(58.543)	-	(26)	(2.496.733)	(2.844.272)
RESULTADO OPERACIONAL	395.861	325.868	(6.357)	-	-	2.152.100	-	(26)	744.264	3.840.315
Ingresos financieros	314	4.276	-	-	-	20.365	-	-	-	-
Utilidad inversión empresa relacionada	-	-	-	-	648	114.450	-	-	-	-
Otros ingresos fuera de la explotación	22.508	36.739	-	-	30.739	445.545	71.437	-	752.459	1.653.126
Pérdida inversión emp. relacionada	-	-	-	-	-	(84.710)	-	-	-	-
Amortiz. menor valor de inversiones	(301.391)	(314.324)	(22)	-	-	(1.748)	-	-	(1.715.988)	(1.741.192)
Gastos financieros	(57.968)	(7.387)	-	-	(8.080)	(372.328)	(9.388)	(67.098)	(1.063.041)	(1.398.178)
Otros egresos fuera de la explotación	(4.486)	(3.315)	312	-	(13)	8.314	(349)	(22)	-	-
Corrección monetaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO NO OPERACIONAL	(341.023)	(284.011)	290	-	23.294	129.888	(9.737)	4.317	(2.026.570)	(1.486.245)
RESULTADO ANTES IMPUESTO A LA RENTA	54.838	41.857	(6.067)	-	23.294	2.281.988	(9.737)	4.291	(1.282.306)	2.354.071
Impuesto a la renta	10.000	10.470	-	-	-	-	-	-	(223.525)	(201.988)
Utilidad (perdida) consolidada interes minoritario (menos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA	64.838	52.327	(6.067)	-	23.294	2.281.988	(9.737)	4.291	(1.505.831)	2.152.082
Amortiz. mayor valor de inversiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	64.838	52.327	(6.067)	-	23.294	2.281.988	(9.737)	4.291	(1.505.831)	2.152.082
ESTADO DE FLUJO DEEFECTIVO INDIVIDUAL										
Flujo Originado por Actividades de la Operación	450.051	453.290	(50.949)	-	(13.846)	(47.096)	-	(26)	116.748	2.790.320
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento	131.245	174.692	60.258	-	(22.683)	(6.838.295)	-	9.603	(166.863)	(2.843.269)
Flujo Originado por Actividades de Inversión	(670.569)	(679.052)	-	-	-	6.884.776	-	(9.577)	303.506	(189.286)
Flujo Neto Total Negativo del Periodo	(49.273)	(51.070)	9.309	-	(36.529)	(617)	-	-	253.391	(242.235)
Efecto de la Inflación sobre el Efectivo y Efectivo Equivalente	(1.081)	(2.071)	(14)	-	(333)	32.684	-	-	-	-
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	(50.354)	(53.141)	9.295	-	(36.862)	32.067	-	-	253.391	(242.235)
Saldo Inicial del Efectivo y Efectivo Equivalente	67.502	120.643	-	-	36.862	4.795	-	-	200.325	442.560
Saldo Final de Efectivo y Efectivo Equivalente	17.148	67.502	9.295	-	-	36.862	-	-	453.716	200.325

Suscripción *de la Memoria*

En conformidad a la Norma de Carácter N°30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la presente Memoria Anual fue suscrita por la unanimidad de los Directores de la Empresa.
